



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BLATO

Broj: 3	Godina: XV	Blato, 19. lipnja 2007. godine	Uprava i uredništvo: Općina Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4 List izlazi po potrebi
----------------	-------------------	---------------------------------------	---

SADRŽAJ

1	Izmjene i dopune Proračuna Općine Blato za 2007. godinu.....	3
2	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato.....	4
3	Rješenje o dodjeli koncesije za obavljanje pogrebnih poslova na području općine Blato.....	47
4	Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini.....	48
5	Izmjene i dopune Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju na području općine Blato za 2007. godinu.....	61
6	Izmjene i dopune Programa zdravstva i socijalne skrbi na području općine Blato za 2007. godinu.....	64
7	Izmjene i dopune Programa javnih potreba u športu na području općine Blato za 2007. godinu...	68
8	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima.....	71
9	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi.....	72
10	Izmjene i dopune Plana zaštite od požara Općine Blato.....	73

11	Izvješće Državnog ureda za reviziju o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Općine Blato za 2006. godinu.....	80
12	Izvješće o poslovanju i Financijsko izvješće Vodovod-a d.o.o. Blato za 2006. godinu.....	81
13	Izvješće o poslovanju i Financijsko izvješće Eko-a d.o.o. Blato za 2006. godinu.....	82
14	Odluka o imenovanju Nadzornog odbora Eko d.o.o. Blato.....	83

1 Izmjene i dopune Proračuna Općine Blato za 2007. godinu

(Izmjene i dopune proračuna za 2007.g. nalaze se u posebnom dokumentu:

Proracun_za 2007_izmjene_br_1.pdf)

2 Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato

Na temelju: odredbe članka 24. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04); *Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Blato* (Službeni glasnik br. 4/05 od 04. srpnja 2005.); Republika Hrvatska, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku - prethodno odobrenje (Klasa: 612-08/05-10/9025; ur. broj: 532-04-19/10-ZT-06-02) od 20. studenog 2006.; Republika Hrvatska, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode - mišljenje (Klasa: 612-07/06-49/323., urbroj: 532-08-02-1/8-06-5) od 15. studenog 2006.; Republika Hrvatska, Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, prethodno mišljenje (Klasa: 350-02/06-01/78, Urbroj: 525-03-06-02-IH) od 08. studenog 2006.; Republika Hrvatska, Ministarstvo obrane, Uprave za materijalne resurse; očitovanje (Klasa: 350-02/058-01/99; Urbroj: 512 M3-0230202-06-12) od 08. studenog 2006.; Hrvatske vode, VGO za područje dalmatinskih slivova, Split, prethodno mišljenje (Klasa: 310-01/06-01/0051; Ur. broj: 374-24-1-07-6) od 08. veljače 2007.; Republika Hrvatska, Dubrovačko-neretvanske županije, Županijski zavod za prostorno uređenje, Dubrovnik - MIŠLJENJE (Klasa: 350-01/02-01/14; urbroj: 2117/1-11/5-06-29) od 20. prosinca 2006.; Republika Hrvatska, Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove - SUGLASNOST (Klasa 350-01/06-01/72.; ur. broj: 2117-04/2-07-11) od 22. siječnja 2007.; Republika Hrvatska, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, SUGLASNOST (Klasa 350-02/07-04/18, Urbroj: 531-06-07-4) od 25. svibnja 2007.

i

članka 29. statuta Općine Blato (Službeni glasnik br. 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) općinsko vijeće Općine Blato na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine donosi

ODLUKU O DONOŠENJU

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BLATO

Članak 1.

Donose se izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato, u daljnjem tekst Plan.

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu «Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Blato» koji se sastoji od:

Knjiga 1

Tekstualni dio

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA (izmjene i dopune) - pročišćeni tekst
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA (izmjene i dopune) – pročišćeni tekst

II. Odredbe za provođenje

Grafički dio (kartografski prikazi)

Teritorijalno-politički ustroj

Administrativna sjedišta i razvrstaj županijskih cesta

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25000

2.

2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – Promet 1:25000

2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – Vodnogospodarski sustav 1:25000

2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI – Elektroenergetika, pošta i telekomunikacije 1:25000

3.

3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Uvjeti korištenja Područja posebnih uvjeta korištenja

1:25000 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - Uvjeti korištenja - Područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25000

3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25000

3.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA Područja primjene planskih mjera zaštite 1:25000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

4.1. Građevinsko područje naselja Blato – područje Bristva-Prigradica 1: 5000

4.2. Građevinsko područje naselja Blato – područje Žukova 1: 5000

4.3. Građevinsko područje naselja Blato – područje Blato 1: 5000

4.4. Građevinsko područje naselja Potirna 1: 5000

4.5. Građevinsko područje naselja Blato – područje Zaglav- Krabuni 1: 5000

4.6. Građevinsko područje naselja Blato – područje Grščica-Prižba-Priščapac-Lučica 1: 5000

Knjiga 2*Tekstualni dio*

1. OBVEZNA TABLICA PROVJERE GP NASELJA I GP IZDVOJENIH ZONA

2. STRUKTURA POVRŠINA GRAĐEVNOG PODRUČJA PPUO BLATO - 2003.

- detaljan izračun površina s oznakama pozicija - grafički prikazano na kartama
Građevna područja naselja Općine Blato i naselja Potirna 2003. (pregled)

3. PPUO BLATO 2003.

Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene

Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene U Općini Blato (UKUPNO)

Građevna područja gospodarske namjene, društvene namjene i groblje (izdvojena)

4. Građevna područja naselja Općine Blato IDPPUO BLATO 2006.

(pregled – nakon umanjenja i usklađenja s Uredbom)

5. IDPPUO BLATO 2006.

Građevna područja ugostiteljsko turističke namjene

Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene U Općini Blato (UKUPNO)

Građevna područja gospodarske namjene, društvene namjene i groblje (izdvojena)

6. USPOREDNI PRIKAZ GRAĐEVNIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE BLATO

- Prostornog plana (bivše) Općine Korčula 1988. godine

- Prostornog plana uređenja Općine Blato 2003. godine

- Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Blato 2006. godine

7. POPIS KUĆA GRAĐEVINSKO - dokumentacija o prostoru Općine Blato

(fotokopija izvornog potpisanog popisa koji je za potrebe IDPPUO Blata izradila Općina Blato)

POPIS KUĆA (po područjima naselja)

- objedinjeni podaci Općine Blato (za potrebe izrade IDPPUOB sastavio AF)

Grafički dio (kartografski prikazi)

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (1988, 2003, 2006)

5.1. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato

– područje Bristva - Prigradica

mj 1 : 5000

- | | | |
|------|---|-------------|
| 5.2. | Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Žukova | mj 1 : 5000 |
| 5.3. | Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje mjesto Blato | mj 1 : 5000 |
| 5.4. | Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Potirna – područje Potirna | mj 1 : 5000 |
| 5.5. | Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Zaglav - Karbuni | mj 1 : 5000 |
| 5.6. | Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Gršćica – Prižba – Priščapac - Lučica | mj 1 : 5000 |

Tekstualni i grafički dio izmjena i dopuna ovog Plana izrađeni su prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04) i Uredbi o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (NN 128/04).

Članak 3.

Donose se «Odredbe za provođenje» kao sastavni dio izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (u nastavku ove Odluke je tekst Odredbi za provođenje – izmjena i dopuna Plana – od članka 1. do članka 85. zaključno).

Članak 4.

ZAVRŠNE ODREDBE

1) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Blato, a koje se sastoje od tekstualnog (pisanog) i grafičkog dijela, ovjeren i potpisan od predsjednika Općinskog vijeća, čuva se u pismohrani dokumentacije o prostoru Općine Blato te po jedna primjerak u arhivu Dubrovačko-neretvanske županije, Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije te nadležnom Županijskom uredu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo.

2) Ova odluka stupa na snagu osmog dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa:021-05/07-03/19

Ur.broj: 2138/02-02/1-07-01

Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

dipl. oec. Katija Favro, v.r.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE (izmjene i dopune)**Briše se tekst članka 1., a nov tekst članka 1. glasi:**

1) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato (u daljnjem tekstu Plana) izrađene su za područje Općine Blato. Izmjenama i dopunama Plana utvrđuju se ciljevi prostornog razvitka, određuje se organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina, uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, razvoj infrastrukturnih sustava, te zaštita okoliša, zaštita spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode unutar novo utvrđenih granica Općine Blato.

2) Područje Općine Blato se nalazi unutar *Zaštićenog obalnog područja mora* (u daljnjem tekstu ZOP-a) te se na tom području primjenjuje *Uredba o uređenju i zaštiti obalnog područja mora* NN 128/04 (u daljnjem tekstu *Uredba*).

3) Područje Općine Blato podijeljeno je administrativno na naselje Blato i naselje Potirna.

4) Popisom stanovništva 2001. godine utvrđeno je da u naselju Blato živi više od 50% stalnog stanovništva, a u naselju Potirna manje od 50% stalnog stanovništva (usporedbom broja stanovnika i broja stambenih jedinica).

Briše se tekst članka 2., a nov tekst članka 2. glasi:

1) Prostorni plan uređenja Općine Blato izradio je URBOS d.o.o. iz Splita 2003. godine.

2) Prve Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Blato izradio je Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu 2004. godine.

3) Druge (ove) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato, izradio je Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu 2006. godine.

4) Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Blato sastoje se od:

Knjiga 1**Tekstualni dio****I. Obrazloženje**

1. POLAZIŠTA (izmjene i dopune) - pročišćeni tekst

4. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA (izmjene i dopune) – pročišćeni tekst

II. Odredbe za provođenje**Grafički dio (kartografski prikazi)**

Teritorijalno-politički ustroj

Administrativna sjedišta i razvrstaj županijskih cesta

1 KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25000
2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
Promet	1:25000
2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
Vodnogospodarski sustav	1:25000
2.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
Elektroenergetika, pošta i telekomunikacije	1:25000
3.5. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
Uvjeti korištenja, Područja posebnih uvjeta korištenja	1:25000
3.6. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
Uvjeti korištenja - Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25000
3.7. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -	
Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25000
3.8. UVJETI ZA KORIŠTENJE I ZAŠTITU PROSTORA	
Područja primjene planskih mjera zaštite	1:25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1. Građevinsko područje naselja Blato – područje Bristva-Prigradica	1: 5000

4.2. Građevinsko područje naselja Blato – područje Žukova	1: 5000
4.3. Građevinsko područje naselja Blato – područje Blato	1: 5000
4.4. Građevinsko područje naselja Potirna	1: 5000
4.5. Građevinsko područje naselja Blato – područje Zaglav- Krabuni	1: 5000
4.6. Građevinsko područje naselja Blato – područje Gršćica – Prižba – Prišćapac - Lučica	1: 5000

Knjiga 2*Tekstualni dio*

8. OBVEZNA TABLICA PROVJERE GP NASELJA I GP IZDVOJENIH ZONA	
9. STRUKTURA POVRŠINA GRAĐEVNOG PODRUČJA PPUO BLATO - 2003.	1
- detaljan izračun površina s oznakama pozicija - grafički prikazano na kartama Građevna područja naselja Općine Blato i naselja Potirna 2003. (pregled)	9
10. PPUO BLATO 2003.	
Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene	
Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene U Općini Blato (UKUPNO)	
Građevna područja gospodarske namjene, društvene namjene i groblje (izdvojena)	10
11. Građevna područja naselja Općine Blato IDPPUO BLATO 2006.	
(pregled – nakon umanjenja i usklađenja s Uredbom)	11
12. IDPPUO BLATO 2006.	
Građevna područja ugostiteljsko turističke namjene	
Građevna područja ugostiteljsko - turističke namjene U Općini Blato (UKUPNO)	
Građevna područja gospodarske namjene, društvene namjene i groblje (izdvojena)	12
13. USPOREDNI PRIKAZ GRAĐEVNIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE BLATO	
- Prostornog plana (bivše) Općine Korčula 1988. godine	
- Prostornog plana uređenja Općine Blato 2003. godine	
- Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Blato 2006. godine	13
14. POPIS KUĆA GRAĐEVINSKO - dokumentacija o prostoru Općine Blato	14-49
(fotokopija izvornog potpisanog popisa koji je za potrebe IDPPUO Blata izradila Općina Blato)	
POPIS KUĆA (po područjima naselja)	
- objedinjeni podaci Općine Blato (za potrebe izrade IDPPUOB sastavio AF)	1 - 40

Kartografski prikazi

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (1988, 2003, 2006)

5.7. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Bristva - Prigradica	mj 1 : 5000
5.8. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Žukova	mj 1 : 5000
5.9. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje mjesto Blato	mj 1 : 5000
5.10. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Potirna – područje Potirna	mj 1 : 5000
5.11. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Zaglav - Karbuni	mj 1 : 5000
5.12. Pregledni prikaz promjena i izračuna građevinskih područja naselja Blato – područje Gršćica – Prižba – Prišćapac - Lučica	mj 1 : 5000

Briše se tekst članka 5. stav 2. i 3., a nov tekst članka 5. stava 2 glasi:

2) Općinskom središtu Blato gravitira naselje Potirna.

Briše se tekst članka 8., a izmijenjen tekst članka 8. glasi:

Građevinsko područje

1) Razvoj i uređenje površina naselja obuhvaća građevinska područja naselja - cjelinu izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja, tj. izgrađene površine naselja i neizgrađene površine naselja namijenjene njegovom širenju. Područje Općine Blato nalazi se unutar *Zaštićenog obalnog područja mora* (u

daljnjem tekstu ZOP). *Zaštićeno obalno područje mora* obuhvaća sve otoke i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte i ucrtava se na Hrvatskoj osnovnoj karti (zemljovidu). Obalna crta u smislu Uredbe je crta plimnog vala na obali.

2) Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se izgrađene građevinske čestice i druge površine privedene različitoj namjeni, a neizgrađeni dio građevinskog područja je jedna ili više neposredno povezanih neuređenih i neizgrađenih građevinskih čestica ukupne površine veće od 5.000 m² kao i sve rubne neizgrađene čestice. Razgraničenje izgrađenog od neizgrađenog dijela građevinskog područja izvršeno je u ovom Planu sukladno određenju *Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora* NN 128/04.

3) Postojećim građevinskim područjima podrazumijevaju se građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja, utvrđena Prostornim planom uređenja Općine Blato.

4) Na dijelu građevinskog područja za koju je planom izričito navedena namjena ne može se obavljati druga djelatnost ili gradnja namjesto planirane.

5) Prikaz izgrađenih i neizgrađenih dijelova naselja je na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mj. 1:25000 i na kartama «4. Građevinska područja naselja» (karte 4.1. do 4.6.) u mjerilu 1:5000.

Briše se tekst članka 9., a nov tekst članka 9. glasi:

1) Razvoj i uređenje građevinskog područja naselja obuhvaća površine za:

- građevinske površine za stambenu namjenu (S),
- građevinske površine za mješovitu namjenu (M),
- građevinske površine za javnu i društvenu namjenu (D),
- građevinske površine za gospodarsku, proizvodnu namjenu (I),
- građevinske površine za gospodarsku, poslovnu namjenu (K),
- građevinske površine za gospodarsku ugostiteljsko – turističku namjenu (T),
- građevinske površine i akvatorij luka posebne namjene za djelatnosti (L),
- građevinske površine za šport i rekreaciju (R),
- javne zelene površine (Z),
- površine infrastrukturnih sustava (Is),
- groblje (G).

Detaljno razgraničenje namjene površina unutar naselja odrediti će Urbanistički plan uređenja (UPU) i Generalni urbanistički plan (GUP).

2) Razvoj i uređenje površina izvan naselja obuhvaća:

- građevinske površine za gospodarsku, proizvodnu - pretežito industrijsku namjenu (I),
- građevinske površine za ugostiteljsko-turističku namjenu;
- površine uzgajališta marikulture (uz zabranu uzgoja plave ribe) - (H);
- građevinsko područje za gospodarsku, poslovnu - pretežito trgovačku namjenu (K),
- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (osobito vrijedno, vrijedno i ostala obradiva tla - P);
- šume isključivo osnovne namjene (zaštitna šuma - zaštita poljoprivrednih površina, zaštita od bujica i erozije); šume posebne namjene (rekreacijske) – (Š);
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (pašnjaci, goleti, makija i sl.) – (PŠ);
- površine infrastrukturnih sustava i građevina (Is);
- građevinsko područje za javnu i društvenu namjenu (D2),
- groblje – (G).

Drugi puta imenovan članak 11 se preimenuje u članak 11a. U tom novo imenovanom članku 11a briše tekst, a nov tekst članka 11a glasi:

Građevine od važnosti za Državu na području Općine Blato su:

- Prometne građevine - državna cesta D 118 Vela Luka – Blato – Smokvica – Korčula duljine 8,8 km;
- Elektroenergetske građevine - TS 110 kV u Blatu i DV 110 kV u. Prapatna – Blato – Smokvica.

Briše se tekst članka 13. a nov tekst članka 13. glasi:

Građevine od važnosti za Dubrovačko-neretvansku županiju na području Općine Blato su:

1) Prometne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:

- županijska cesta ŽC 6222: DC 118 – Blato – DC 118 u duljini 3,8 km;
- županijska cesta ŽC 6223: Blato (ŽC 6222) – Prižba – Brna u duljini 12,3 km;
- heliodrom u Blatskom polju;

2) Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:

- luka otvorena za javni promet u Prigradici ;
- luka posebne namjene za djelatnosti industrije u Bristvi;
- luka posebne namjene - nautičkog turizma – Otočac - Lučica s najviše 200 vezova.

Briše se tekst članka 15., a nov tekst članka 15. glasi:

1) Građevinska područja naselja (cjelina izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja) obuhvaćaju kompaktne cjeline izgrađenih i neizgrađenih površina mješovite namjene, pretežite namjene i isključive namjene i prikazana su na karti «1. Korištenja i namjena površina» u mjerilu 1:25000 i kartama «4.1.- 4.6. Građevinska područja naselja» u mj. 1:5000.

2) U ZOP-u se ne može planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za:

- istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, osim morske soli,
- iskorištavanje snage vjetera za električnu energiju,
- skladištenje, obradu i odlaganje otpada, osim ako to zahtijevaju prirodni uvjeti i konfiguracija terena,
- vlastite gospodarske potrebe (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu s veličinom čestice zemljišta površine najmanje 3 ha (kao prizemne građevine ukupne površine do 200 m² i udaljene najmanje 100 m od obalne crte),
- privez izvan građevinskog područja,
- sidrišta, ako smještaj sidrišta nije objavljen u službenim pomorskim publikacijama (sidrište je posebno obilježeno morski akvatorij s mogućom odgovarajućom opremom za sigurno sidrenje plovila) ,
- uzgoj plave ribe.

Određbe ovog stava se ne odnose na rekonstrukciju građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne vlasti uz obvezu ograničenja istraživanja i iskorištavanja mineralnih sirovina na području otoka na područje koje je udaljeno od obalne crte više od 1000 m i dozvoljeno je samo u svrhu građenja na otoku.

3) U ZOP-u izvan građevinskog područja nije dopušteno planirati luke nautičkog turizma niti planirati ili izvoditi radove nasipavanja obale.

4) Točan položaj obalne crte, razgraničenja zemljišta javnih površina od građevinskih čestica, propisanih udaljenosti i ograničenja i zabrane građenja određuju se Urbanističkim planom uređenja.

Briše se tekst članka 16., a nov tekst članka 16. glasi:

1) Građevinsko područje naselja Blato obuhvaća zone: stambene, mješovite, društvene namjene, gospodarske proizvodne i poslovne namjene, turističke i ugostiteljske namjene, luke posebne namjene, javne zelene površine te pojedinačne površine i građevine namjene komplementarne osnovnoj namjeni – površine za građenje građevina i uređenje prostora za šport i rekreaciju, ugostiteljstvo, uslužno zanatstvo, trgovinu i sl., građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture, mreže pješačkih putova, lokalnih kolnih prometnica, parkirališta, javnih prostora, zelenih površina i dr.

2) Građevinska područja Općine Blato su mješovite namjene pretežito stambene namjene u okviru koje prevladava stanovanje kao osnovna funkcija i u kojoj se već nalazi ili se planira gradnja stambenih zgrada (uključivo obiteljskih kuća) i višestambenih zgrada isključivo u središnjem mjestu Blato i uz mogućnost smještaja pratećih sadržaja stanovanja koji ne zahtijevaju posebne zone i ne utječu negativno na kvalitetu življenja u naselju (kao što su obrazovni, zdravstveni, kulturni, vjerski, sportsko-rekreacijski, poslovni, trgovački, turistički i ugostiteljski sadržaji, servisni sadržaji, prometne i zelene površine, građevine i uređaji komunalne infrastrukture i sl.).

3) Unutar građevinskih područja Općine Blato dozvoljava se gradnja gospodarskih proizvodnih i poslovnih građevina, građevina društvene namjene, građevina za ugostiteljstvo i turizam, građevina za šport i rekreaciju,

luka posebne namjene, komunalnih, servisnih i drugih građevina, prometne, energetske i komunalne infrastrukture te uređenje zelenih površina.

4) Uređenje i građenje unutar građevinskih područja na području Općine Blato dozvoljeno je na temelju Urbanističkog plana uređenja i/ili Generalnog urbanističkog plana.

5) Iznimno u izgrađenom dijelu građevinskog područja za koje nije donesen Urbanistički plan uređenja, može se graditi nova, rekonstruirati, odnosno zamijeniti postojeća pojedinačna ili više građevina na građevinskoj čestici ili prostornoj cjelini izgrađenog dijela građevinskog područja naselja površine manje od 5 000 m².

Uvrštava se nov članak 16. a. kojeg tekst glasi:

1) Unutar građevinskog područja naselja Blato nalaze se uz područja stambene i mješovite namjene:

- Gospodarska, proizvodna pretežito industrijska zona «Radež» (I1) u mjestu Blato površine 15,8 ha. Zona obuhvaća postojeću industriju Radež d.d. i druge izgrađene i neizgrađene prateće industrijske površine.

- Gospodarska, proizvodna pretežito zanatska zona «Mala Krtinja» (I2) u mjestu Blato površine 5,15 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane manje proizvodne i zanatske građevine i prateće površine u funkciji proizvodnje, skladištenja i sl.

- Gospodarska, poslovna pretežito komunalno-servisna zona «Elektra» (K3) u mjestu Blato površine 1,54 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane manje energetske, komunalne i servisne građevine i prateće površine.

- Gospodarska, poslovna pretežito komunalno-servisna zona (K3) izvan naselja uz državnu cestu D 118 površine 3,09 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane proizvodne i komunalno-servisne građevine i prateće površine.

- Gospodarska, poslovna pretežito komunalno-servisna lokacija (K3) izvan naselja uz županijsku cestu Ž 6222 površine 0,26 ha. Zona obuhvaća postojeće komunalno-servisne građevine, prateće površine i helidrom.

- Gospodarska, proizvodna pretežito industrijska zona «Bristva» (I1) površine 3,95 ha koje se nalazi unutar građevinskog područja naselja Blato – dijela građevinskog područja Črna Luka – Bristva – Prigradica -Žukova. Zona obuhvaća postojeću industrijsku luku i izgrađene proizvodne i industrijske sadržaje u okviru poduzeća Radež d.d. Planom se predviđa neophodna rekonstrukcija postojećih sadržaja u luci i izgradnja novih proizvodno – zanatskih i servisnih sadržaja sa pratećim građevinama i uređajima.

- Gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona izvan naselja «Prižba-Ravno» (T1) površine 5,6 ha, a koja se nalazi na području naselja Blato – predjel Prižba na kojoj se planira građenje novih hotela;

- Gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona «Priščapac» (T2) na području naselja Blato – predjel Prižba površine 3,63 ha u kojoj je postojeće hotelsko turističko naselje i planira se proširenje;

- Gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona «Lučica» (T1) na području naselja Blato – predjel Vinačac-Lučica površine 5,09 ha na kojoj se planira građenje novih hotela i luke nautičkog turizma.

- Gospodarska, ugostiteljsko-turistička zona izvan naselja «Žukova» (T1) na području naselja Blato – predjel Žukova površine 3,7 ha u kojoj se planira građenje novog hotela.

- Gospodarska, ugostiteljsko-turistička lokacija «Alfir» (T1) na području naselja Blato - predjel Podjamje-Prižba površine 3,24 ha i u njoj se planira uređenje postojećeg hotela i proširenje.

2) U građevinskom području naselja Potirna nalazi se i planira gradnja stambenih zgrada te građevina i sadržaja koji prate stanovanje, tj. organizaciju života u stambenom naselju, lokalnih kolnih prometnica, parkirališta, građevina i uređaja komunalne infrastrukture, pješačkih putova, zelenih površina i dr.

brise se tekst članak 17., a nov tekst članka 17. glasi:

1) Na području Općine Blato koje se u cijelosti nalazi unutar Zaštićenog obalnog područja mora (ZOP) a u smislu članka 45 a. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», 30/94, 68/98, 61/2000, 32/2002 i 100/2004) ako nije donesen urbanistički plan uređenja, ne može se graditi nova, rekonstruirati, odnosno zamijeniti postojeća pojedinačna ili više građevina na građevinskoj čestici ili prostornoj cjelini izgrađenog dijela građevinskog područja naselja površine veće od 5 000 m². Urbanističkim planom uređenja podrazumijeva se i Generalni urbanistički plan ako nije u protivnosti s odredbama Uredbe.

2) Na području Općine Blato se građevina može graditi samo na uređenoj građevinskoj čestici (izgrađen prilaz građevinskoj čestici, osiguran propisani broj parkirališnih mjesta, odvodnja otpadnih voda) ili čije je uređenje započeto na temelju Programa izgradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom propisu, na način da su izvedeni zemljani radovi u skladu s Urbanističkim planom uređenja ili Generalnim urbanističkim planom za neizgrađeni dio građevinskog područja, odnosno s Prostornim planom uređenja Općine Blato na temelju kojeg se provodi zahvat u prostoru za izgrađeni dio građevinskog područja površine manje od 5000 m².

3) Zgrade u građevinskom području naselja mogu biti:

1. stambene namjene (stambena površina zgrade > 80% bruto površine zgrade);
2. mješovite namjene
 - stambeno-poslovne namjene (pretežito stambene, stambena površina zgrade > 50% bruto površine zgrade) i
 - poslovno-stambene namjene (pretežito poslovne, stambena površina zgrade < 50% bruto površine zgrade), a kao poslovni prostori se u ovom slučaju podrazumijevaju sve vrste poslovnih prostora (uključivo prostora društvenih organizacija, zdravstva, usluga i sl.) koji djelatnošću ne narušavaju kvalitetu stanovanja u zgradi;
3. poslovne namjene (zgrada je u cijelosti namijenjena za poslovanje);
4. ugostiteljsko-turističke namjene;
5. društvene namjene (zdravstvo, školstvo, socijalna briga, kultura i sl.);
6. trgovačke namjene,
7. športske i rekreacijske namjene,
8. prometne, infrastrukturne i sl.

4) Za obavljanje djelatnosti iz stavka (3) ovoga članka mogu se koristiti zgrade, koje ranije nisu bile namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu prostora.

briše se tekst članka 18., a nov tekst članka 18. glasi:

Stambene zgrade i zgrade mješovite namjene

1) U građevinskom području Općine Blato mogu se planirati i graditi stambene zgrade i obiteljske kuće.

2) Obiteljska kuća je stambena zgrada s najviše tri stambene jedinice i ukupne bruto površine do 400 m² u koju površinu su uključene i površine pomoćnih građevina na istoj građevinskoj čestici.

3) Stambena zgrada jest građevina stambene namjene na zasebnoj građevinskoj čestici s najviše tri stana (tri etažirane stambene jedinice) i bruto površine veće od 400 m² te najvećeg dozvoljenog broja etaža – podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Nadzemnom etažom smatra se i potkrovlje (tavanska etaža namijenjena stanovanju). U dijelu stambene zgrade može biti organiziran poslovni prostor na površini najviše jedne etaže. U bruto površinu stambene zgrade uračunava se i površina pomoćnih građevina (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremišta, gospodarskih građevina i slično) ako se grade na istoj građevinskoj čestici.

4) Najveće dopuštene bruto površine stambenih zgrada i obiteljskih kuća određuju se u odnosu na veličinu građevinske čestice, a temeljem Tablice I.

5) Višestambena zgrada je stambena zgrada koja se gradi za tržište i namijenjena je stalnom stanovanju. U njoj su četiri ili više samostalnih smještajnih stambenih jedinica. U dijelu višestambene zgrade može se organizirati poslovni prostor na površini manjoj od 20% ukupne bruto površine te zgrade, ali ne većoj od površine jedne etaže.

6) Zgrade mješovite namjene su stambene zgrade s do tri stambene jedinice i bruto površine veće od 400 m² i višestambene stambene zgrade s četiri ili više stambenih jedinica i poslovnim prostorima površine veće od 20% ukupne bruto površine zgrade. U zgradama mješovite namjene prostor može biti namijenjen za djelatnosti koje ne narušavaju kvalitetu stanovanja (bukom, režimom rada i sl.).

7) Zgrade mješovite namjene su: stambeno-poslovne namjene (stambena površina zgrade > 50% bruto površine zgrade), poslovno-stambena namjena (stambena površina zgrade < 50% bruto površine zgrade).

8) Višestambene zgrade i zgrade mješovite namjene s više od tri stambene jedinice mogu se graditi isključivo na području središnjeg naselja Blato unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Blata, odnosno do njegova donošenja unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana Blato – Vela Luka (za područje Općine Blato).

briše se tekst članka 19., a nov tekst članka 19. glasi:

1) Na jednoj građevinskoj čestici namijenjenoj stambenoj izgradnji, mogu se graditi građevine:

- a) jedna osnovna građevina stambene namjene u kojoj je manje od 20% bruto površine namijenjeno poslovanju;
 - b) i (ili) pomoćna građevina;
 - c) i (ili) gospodarska građevina;
 - d) sve građevine od "a" do "c" pojedinačno ili zajedno unutar jedne građevinske čestice.
- 2) Ukoliko se uz stambenu zgradu gradi i poslovni (gospodarski) prostor ukupna izgrađenost građevinske čestice određuje se u skladu s Tablicom 1.
- 3) Tihe i čiste poslovne djelatnosti mogu se obavljati u sklopu stambenih zgrada, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti. Na građevinskim česticama, u postojećim i planiranim stambenim zgradama mogu se graditi i otvarati poslovni prostori kako slijedi:
- a) trgovina (prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suveniri, rezervni dijelovi za automobile i poljodjelske strojeve, poljodjelske potrepštine i sl.);
 - b) ugostiteljstvo (buffet, snack-bar, kavana, slastičarnica, pizzeria, restoran, usluge ugostiteljskog smještaja i sl.);
 - c) zanatstvo i osobne usluge (krojač, obučar, staklar, fotograf, servisi kućanskih aparata, servisi osobnih automobila, kemijska čistionica, fotokopiraonica, zdravstvene usluge, usluge rekreacije, slastičarnica, proizvodnja i prodaja pekarskih proizvoda i sl.);
 - d) ostalo (odvjetništvo, manje dječje ustanove, uredi i predstavništva, intelektualne usluge i sl.).
- 4) Djelatnosti koje radnim procesom ili drugim uvjetima korištenja bukom ili na drugi način narušavaju kvalitetu stanovanja (dostava, pretovar i sl.) moraju biti smještene u gospodarskim zonama na propisanoj udaljenosti od susjednih stambenih, stambeno-poslovnih i sličnih građevina.
- 5) Udaljenosti zgrada s poslovnim prostorima od obalne crte dozvoljena je sukladno uvjetima opisanim u ovim odredbama (sukladno Uredbi), a točan položaj crte koja određuje uže područje ograničenja i zabrane građenja uz obalnu crtu odrediti će u kartografskim prikazima detaljnije Urbanistički plan uređenja.

briše se tekst članka 20., a nov tekst članka 20. glasi:

Prilaz i pristup

- 1) Za izgradnju stambenih zgrada i zgrada mješovite namjene s do tri stambene jedinice građevinska čestica mora imati neposredan kolni prilaz na javnu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m, a za višestambene i ostale zgrade širine najmanje 5,0 m u neizgrađenom dijelu građevinskog područja, a u izgrađenom dijelu građevinskog područja sukladno zatečenom stanju.
- 2) Kod izgradnje novih kolnih prilaza građevinskih čestica na javnu cestu (kategoriziranu) udaljenost između dva susjedna prilaza mora biti jednaka ili veća od 16 m. Ukoliko se postavljeni uvjet ne može postići mora se izgraditi zajednički prilaz za dvije ili više građevinskih čestica.
- 3) Izuzetno, na pretežno izgrađenim i strmim terenima (nagiba većeg od 33%) te unutar zaštićenih područja naselja za nove stambene zgrade i obiteljske kuće može se dozvoliti pješački pristup do građevinske čestice u širini od najmanje 1,5 m ali ne duži od 100 m.
- 4) U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja može se utvrditi lokacijska dozvola za izgradnju novih građevina uz uvjet da je prethodno utvrđena lokacijska dozvola i čestica zemljišta za prometnicu ili prilaz na javnu prometnu površinu (javnu cestu, ulicu).

briše se tekst članka 21., a nov tekst članka 21. glasi:

Komunalna opremljenost

- 1) Sve građevine se moraju priključiti na infrastrukturu naselja.
- 2) Građevine se priključuju na infrastrukturu naselja - elektroopskrbnu mrežu, telekomunikacije, vodoopskrbnu mrežu, kanalizaciju i dr. - sukladno s Planom, propisima i posebnim uvjetima ustanova s javnim ovlastima.
- 3) Na javnu vodoopskrbnu mrežu može se priključiti građevina ako ima spoj na javnu kanalizaciju za odvođenje otpadnih voda ili spoj na izgrađenu trodijelnu vodonepropusnu septičku jamu.
- 4) Uređaji koji služe za opskrbu pitkom vodom (cisterne, bunari i sl.) moraju biti izgrađeni i održavani prema postojećim propisima. Moraju biti izgrađeni na propisanoj udaljenosti od postojećih septičkih jama, gnojišta te otvorenih kanalizacijskih odvoda i sl. Ako se cisterna gradi kao građevina iznad zemlje tada se smatra pomoćnom građevinom u domaćinstvu. Cisterne (gustirne) građene kao samostalne građevine potpuno ukopane se ne uračunavaju u izgrađenu površinu građevinske čestice i mogu se graditi uz granicu susjedne građevinske čestice. Na kosom terenu (strmijem od 33% ili 20,5^o), ako je prednji kraj cisterne manje od 1,0 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena na njegovom nižem dijelu smatra se da je cisterna potpuno pod

zemljom i ne uračunava se u izgrađenu površinu čestice.

5) Odvodnja otpadnih voda rješava se priključenjem na javnu kanalizaciju. Do izgradnje sustava otpadnih voda (javne kanalizacije naselja) iznimno unutar izgrađenog dijela građevinskog područja, dozvoljava se priključak na septičku jamu za manje građevine kapaciteta do 10 ES (ekvivalent stanovnika), dok je za veći kapacitet (broj stanovnika) obavezna izgradnja zasebnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Trodijelna nepropusna septička jama se može graditi na udaljenosti ne manjoj od 2 m od međe susjedne građevinske čestice i izvan zaštitnog pojasa prometnica. Kod strmih terena pri gradnji septičke jame ne smiju se ugrožavati susjedne cisterne za vodu koje su na nižoj koti terena od predmetne septičke jame. Nepropusna septička jama s tri komore mora biti pristupačna specijalnom vozilu za njeno pražnjenje.

6) Na građevinskim parcelama potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje otpada (smještaj kućnog spremnika). Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine i treba biti zaklonjeno od izravnoga pogleda s ulice. Mjesto za odlaganje otpada može biti predviđeno i u sklopu zgrade.

7) Spremnike za zajedničko sakupljanje otpada uz javne prometne površine treba razmjestiti na uređena mjesta koja omogućavaju održavanje i siguran pristup, odmaknuta najmanje 1 m od vanjskog ruba kolnika te vizualno na zaštićenom mjestu (spremnici za komunalni otpad spremnici za odvojeno sakupljanje otpada - papir, staklo, plastika i dr.).

8) Ukoliko nije organiziran cjelogodišnji odvoz kućnog otpada treba osigurati prostor za skupljanje otpada prije njegovog odvoženja koji je dovoljno udaljen od cisterni, bunara i stambenih zgrada.

briše se tekst članka 22., a nov tekst članka 22. glasi:

Veličina građevinske čestice

1) Veličina i izgrađenost građevinske čestice moraju omogućuje njeno korištenje i gradnju u skladu s ovim Planom.

2) Veličina površine novo planirane građevinske čestice za gradnju stambenih zgrada određuje se za:

- stambene zgrade i obiteljske kuće kao samostojeće veća od 400 m², a veća od 250 m² za postojeće građevinske čestice u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevinske čestice, mjerena na mjestu građevinske crte građevine ne može biti manja od 14,0 m;
- stambene zgrade i obiteljske kuće kao poluugrađene (dvojne) veća od 350 m², a veća od 200 m² u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevinske čestice mjerena na mjestu građevinske linije građevine, ne može biti manja od 10,0 m;
- stambene zgrade i obiteljske kuće ugrađene veća od 300 m², a veća od 150 m² u izgrađenim dijelovima naselja s tim da širina građevinske čestice mjerena na mjestu građevinske linije građevine ne može biti manja od 6,0 m.
- višestambene zgrade i zgrade mješovite namjene s više od tri stambene jedinice veća od 1000 m², odnosno sukladno uvjetima koje određuje Urbanistički plan uređenja ili Generalni urbanistički plan.

3) Ako je površina građevinske čestice samostojeće stambene zgrade, zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice ili obiteljske kuće veća od 1500 m², tada se primjenjuje odredba o izgrađenosti građevinske čestice kao da je građevinska čestica veličine 1500 m². Ako je površina građevinske čestice dvojne (poluugrađene) ili ugrađene stambene zgrade, zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice ili obiteljske kuće veća od 800 m², tada se primjenjuje odredba o izgrađenosti građevinske čestice kao da je građevinska čestica veličine 800 m². Na takvim građevinskim česticama ostatak površine je "negradivi dio čestice" koji nije moguće izgraditi i potrebno ga je urediti kao povrtnjak, perivoj, vrt, ili voćnjak.

4) Preparcelaciju građevinske čestice zakonito izgrađene stambene zgrade moguće je izvršiti u slučaju da je moguće funkcionalno i konstruktivno podijeliti zgradu uz osiguranje zasebnih sustava instalacija.

5) Površina i izgrađenost postojećih legalno izgrađenih građevinskih čestica se zadržava, a daljnje građenje dozvoljava se ako građevina zadovoljava uvjete određene ovim Odredbama za provođenje.

briše se tekst članka 23. i vrši dopuna tablice, a nov tekst članka 23. glasi:

Izgrađenost i iskorištenost građevinske čestice

1) Pod izgrađenosti (koeficijent izgrađenosti) podrazumijeva se odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevinske čestice (zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevinsku česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže).

- 2) Koeficijent izgrađenost i koeficijent iskorištenosti građevinske čestice za izgradnju samostojećih i poluugrađenih stambenih zgrada, zgrada mješovite namjene s do tri stambene jedinice i obiteljskih kuća u planiranim neizgrađenim građevinskim područjima određuje se prema podacima Tablice 1. Koeficijent izgrađenosti građevinske čestice za izgradnju ugrađenih stambenih zgrada i obiteljskih kuća u planiranim neizgrađenim građevinskim područjima je najveći 0,5 (50%), a najveći koeficijent iskorištenosti 1,2.
- 3) Uvjeti građenja građevina na građevinskim česticama površina većih od navedenih u ovom članku i Tablici 1 (najveća bruto površina građevine) obračunava se prema najvećim površinama građevinske čestice iz ovih Odredbi za provođenje.
- 4) U izgrađenim dijelovima naselja na građevinskim česticama na kojima su izgrađene građevine na susjednim građevinskim česticama mogu se:
- izgrađivati nove obiteljske kuće, stambene zgrade i zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice tako da najveći koeficijent izgrađenost građevinske čestice može biti:
 - za samostojeće zgrade (građene na otvoren način) 0,4 (do 40 %);
 - za poluugrađene zgrade (dvojne) 0,4 (do 40 %);
 - za ugrađene zgrade (u nizu) 0,5 (do 50 %);
 - sanirati, adaptirati, rekonstruirati i dograditi postojeće stambene zgrade, zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice i obiteljske kuće. Ako se stambena zgrada i obiteljska kuće dograđuje treba primijeniti minimalne udaljenost kao za novu gradnju kao i veličine izgrađenosti i iskorištenosti iz ovoga članka.
- 5) Najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice za gradnju novih samostojećih višestambenih zgrada može biti 0,3 (30%), a zgrada mješovite namjene do 0,4 (40%). Izgrađenost građevinske čestice poluugrađene i ugrađene višestambene zgrade i zgrade mješovite namjene odrediti će se Urbanističkim planom uređenja.
- 6) Na izgrađenim građevinskim česticama pod najmanjom izgrađenošću podrazumijeva se postojeća izgrađenost. Kod rekonstrukcije zakonito izgrađenih zgrada na građevinskim česticama površine manje od propisanih ovim odredbama i izgrađenosti veće od propisanih ovim Odredbama, zatečena izgrađenost građevinske čestice se može zadržati bez mogućnosti povećanja.

TABLICA 1.

VELIČINA I IZGRAĐENOST GRAĐEVINSKE ČESTICE ZA

SAMOSTOJEĆE I POLUUGRAĐENE STAMBENE ZGRADE (uključivo obiteljske kuće)

POVRŠINA GRAĐEVINSKE ČESTICE		Najveći dopušteni KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI		Najveći dopušteni POSTOTAK IZGRAĐENOSTI		Bruto izgrađena površina prizemlja građevine na parceli		Najveći dopušteni KOEFICIJENT ISKORIŠTENOST I
min m ²	max m ²	min.	max.	min. %	max. %	min. m ²	max. m ²	k _{is}
POSTOJEĆE GRAĐEVINSKE ČESTICE U GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA NASELJA								
201	250	0,2000	0,4000	20,0	40,0	42,00	100,00	1,2
251	300	0,2000	0,3800	20,0	38,0	50,20	114,00	1,2
301	350	0,1700	0,3600	17,0	36,0	51,17	126,00	1,2
NOVO PLANIRANE GRAĐEVINSKE ČESTICE U GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA NASELJA								
351	400	0,1500	0,3400	15,0	34,0	52,65	136,00	1,2
401	450	0,1300	0,3200	13,0	32,0	52,13	144,00	1,1
451	500	0,1200	0,3000	12,0	30,0	54,12	150,00	1,1
501	550	0,1100	0,2850	11,0	28,5	55,11	156,75	1,0
551	600	0,1000	0,2750	10,0	27,5	55,10	165,00	1,0
601	650	0,1000	0,2650	10,0	26,5	60,10	172,25	0,9*
651	700	0,1000	0,2600	10,0	26,0	65,10	182,00	0,9*
701	750	0,1000	0,2500	10,0	25,0	70,10	187,50	0,9*
751	800	0,1000	0,2400	10,0	24,0	75,10	192,00	0,9*
801	850	0,1000	0,2300	10,0	23,0	80,10	195,50	0,8
851	900	0,1000	0,2200	10,0	22,0	85,10	198,00	0,8
901	950	0,1000	0,2100	10,0	21,0	90,10	199,50	0,8

951	1000	0,1000	0,2030	10,0	20,3	95,10	203,00	0,7
1001	1050	0,1000	0,1950	10,0	19,5	100,10	204,75	0,7
1051	1100	0,1000	0,1930	10,0	19,3	105,10	212,30	0,7
1101	1150	0,1000	0,1900	10,0	19,0	110,10	218,50	0,7
1151	1200	0,1000	0,1850	10,0	18,5	115,10	222,00	0,7
1201	1250	0,1000	0,1800	10,0	18,0	120,10	225,00	0,7
1251	1300	0,1000	0,1750	10,0	17,5	125,10	227,50	0,6
1301	1350	0,1000	0,1700	10,0	17,0	130,10	229,50	0,6
1351	1400	0,1000	0,1700	10,0	17,0	135,10	238,00	0,6
1401	1451	0,1000	0,1700	10,0	17,0	140,10	246,67	0,6
1451	1500	0,1000	0,1700	10,0	17,0	145,10	255,00	0,6

briše se tekst članka 24., a nov tekst članka 24. glasi:

Visine zgrada, potkrovlje i podrum

1) Visina zgrada određuje se brojem etaža i visinom do krovnog vijenca zgrade i oba uvjeta moraju biti zadovoljena. Ukupna visina zgrade mjeri se na zabatnoj strani zgrade od konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz zgradu do vijenca krova. Visina vijenca krova je kota gornjeg ruba stropne konstrukcije posljednjega/potkrovnoga kata (etaže) ili vrha nadozida kata potkrovlja (Pks). Obračunska visina kata je 3m od kote gotovog poda do gornje kote gotovog poda nad stropnom konstrukcijom tog kata.

2) Etaže zgrade su: podrum koji se označava skraćeno s "P₀"; prizemlje (razizemlje) koje se označava skraćeno s "P"; kat koji se označava s arapskom brojkom ("+1": jedan kat, "+2": dva kata itd.). Pod katom se smatraju sve nadzemne etaže građevine. Etaže zgrade mogu biti i suteren koji se označava sa "S" i visoko prizemlje iznad sutereza koje se označava s "VP".

3) Stambene zgrade, zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice i obiteljske kuće mogu se graditi na:

- ravnom terenu kao P₀+P+1+Pks odnosno podrum, prizemlje, kat i stambeno potkrovlje s nadozidom do visine 1,2 metra (tj. najviše tri nadzemne etaže);
- kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰); S+VP+1+Pks, odnosno suteren (visoki podrum) i tri nadzemne etaže koje čine visoko prizemlje, kat i stambeno potkrovlje (Pks) ako ima nadozid do visine 1,2 metra.

4) Najveće visine krovnog vijenca zgrade mjerene na višoj strani zgrade (od najniže kote uređenog terena uz zgradu) su:

- za prizemnu zgradu (P): (0,5+3m) 3,5 m
- za prizemnu zgradu s podrumom (P₀+P): (1,0+3m) 4,0 m
- za prizemnu zgradu sa stambenim potkrovljem (P+Pks): (3+1,2m) 4,2 m
- za prizemnu zgradu s podrumom i stambenim potkrovljem (P₀+P+Pks): (1,0+3+1,2m) 5,2 m
- za katnu zgradu (P+1): (0,5+3+3m) 6,5 m
- za katnu zgradu s podrumom (P₀+P+1): (1,0+3+3m) 7,0 m
- za katnu zgradu s podrumom i stambenim potkrovljem (P₀+P+1+Pks): (1+3+3+1,2m) 8,2 m
- za visokoprizemnicu (S+VP): (2+3m) 5,0 m
- za visokoprizemnicu sa stambenim potkrovljem (S+VP+Pks): (3+3+1,2m) 7,2 m
- za visokoprizemnicu s katom i stambenim potkrovljem (S+VP+1+Pks) (2+3+3+1,2m) 9,2 m
- za visokoprizemnicu s katom (S+Vp+1): (2+3+3m) 8,0 m

Točka j) se primjenjuje iznimno za određivanje visine zgrade izmaknutih etaža na kosom terenu i određuje se:
 - ukupnom visinom zgrade (projekcija u pogledu) od konačno zaravnatog terena na nižem dijelu terena do vijenca krova zgrade te tako određena visina može iznositi najviše 9,2 m i
 - visinom od konačno zaravnatog terena uz bočno pročelje zgrade do vijenca krova (gornji rub nadozida) i može iznositi najviše 7 m.

Ako građevina ima dijelom ukopan podrum kota poda prizemlja određuje se kao + 1,0 m iznad najniže kote

uređenog tla uz zgradu, a ako građevina nema podruma kota poda prizemlja određuje se +0,5 m iznad najniže kote uređenog tla uz zgradu.

5) Različita pozicija ulaza u zgradu po visini ne mijenja broj etaža građevine određenih ovim Odredbama za provođenje, niti apsolutnu dozvoljenu visinu građevine iskazanu u metrima (tj. ako se zgrada nalazi na kosom terenu, ulaz u zgradu može biti smješten u bilo kojoj etaži zgrade). Položaj ulaza na etaži zgrade različitoj od prizemlja ne daje pravo da se etaže ispod smatraju etažama podruma (P_0) a ni etaže iznad katovima (+1,... itd.).

6) Visina izgrađene stambene zgrade i višestambene zgrade građene "terasasto" (vertikalnim izmicanjem katova koje prati nagib tla) mjeri se kao da su etaže vertikalno izgrađene (jedna iznad druge).

7) Korisno potkrovlje uređeno je za stanovanje i sl., označava se oznakom "Pks" i može imati nadozid visine do 1,2 m. Nadozid potkrovlja može biti i viši od 1,2 m uz uvjet da ukupna visina zgrade zadovoljava uvjete ovog članka. Etaža s nadozidom višim od 1,2 m se smatra katom (a ne potkrovljem). U potkrovlju obiteljske kuće, stambene zgrade, višestambene zgrade i zgrade mješovite namjene može biti samo jedna etaža.

8) Na potkrovlju ("Pks") s nadozidom visine do 1,2 m mogu se postavljati:

- a) krovni prozori u ravnini krovne plohe;
- b) krovni prozori građeni kao nadozidani s parapetom višim od nadozida visine 1,2 m (tzv. "belvedere" ili "luminar" – jednovodni, dvovodni ili trovodni) ako se ne koriste kao vrata za izlaz na terasu ili balkon.

Krovni otvori smiju zauzimati najviše 1/3 dužine i površine dijela krova tj. pročelja nad kojim se grade.

9) Potkrovlje može imati izlaz na balkon u ravnini pročelja na zabatu zgrade odnosno na bočnom pročelju. Potkrovlje može imati izlaz na terasu ili balkon i na drugim pročeljima zgrade uz uvjet da tlocrtni položaj izlaza iz potkrovlja mora biti odmaknut najmanje 3m od građevne linije na kojem se vanjski rub pročelja gradi i najmanje 3m od vertikalne ravnine pročelja na kojem se izlaz iz potkrovlja gradi (izračun udaljenosti isključuje istake na tom pročelju – profilacije, balkone, terase i sl.). Ukoliko opisani uvjeti ovog stava nisu ispunjeni potkrovlje je puni kat (etaža).

10) Stambeno potkrovlje (Pks) u izgrađenom građevinskom području zaštićenom kao povijesna graditeljska cjelina i na građevinama zaštićenim kao spomenicima kulture gradi se sukladno s uvjetima Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskim odjelom u Dubrovniku.

11) Etaža, koja je potpuno ili djelomično ukopana u teren i to na način da se okolni prirodni, ili nasuti teren izravno naslanja na sve obodne zidove pročelja zgrade i nije udaljen od zgrade potpornim zidovima na način da se oblikovao potpun ili djelomičan podzid u kojem zgrada stoji dijelom ili potpuno samostojeći, smatra se ili podrumom (P_0) ili suterenom (S), odnosno visokim podrumom, ovisno o ukopanosti. Podrumom građevine (P_0) smatra se najniža etaža građevine ako je najmanje polovicom volumena ukopana u teren (51% i više) te ako najviši dio podrumskog zida iznad najniže kote uređenog tla uz zgradu nije viši od 1 m.

12) Obiteljske kuće, stambene zgrade i višestambene zgrade mogu imati samo jednu podrumsku etažu. Proizvodne i poslovne zgrade mogu imati više podrumskih etaža a tako i hoteli u kojima se podrumске etaže koriste za prilaz i parkiranje vozila. Ukoliko prilazna rampa za vozila otkriva do 50% površine jednog zida pročelja podruma takva se podrumska etaža i dalje smatra podrumom.

13) Suterenom (visokim podrumom) stambene zgrade i višestambene zgrade smatra se najniža etaža građevine ako je ukopana u terenu između jedne četvrtine do jedne polovine svoga volumena (između 25% do 50%). Obiteljske kuće, stambene zgrade i višestambene zgrade mogu imati samo jednu suterensku etažu. Suterena stambene ili višestambene zgrade smatra se katom.

14) Konstruktivna visina podruma (P_0) smije biti najviše 2,6 m, konstruktivna visina suterena (S) i svih ostalih etaža (VP, P, etaža /katova/ iznad prizemlja) smije biti najviše do 3,0 m. Samo etažna visina, odnosno razmak gornjih kota međustropnih konstrukcija, ne može odrediti da li je nešto podrumsko, ili neka druga etaža.

15) Iznimno visina jedne etaže u razini ulice samostojećih stambenih zgrada može biti do 4m ako se na toj građevini ne gradi nadozid u potkrovlju i ako se ne uređuje korisno potkrovlje te uz uvjet da se takvom gradnjom ne narušava graditeljska cjelina susjednih građevina.

16) Najveća dozvoljena katnost stambenih zgrada ovim Planom određuje se po slijedećim cjelinama i

područjima:

A) Područje općinskog središta – naselja Blato (središnje mjesto)

U izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja do:

- na ravnom terenu $P_0+P+1+P_{ks}$ - odnosno tri pune etaže koje čine podrum, prizemlje, kat - te stambeno potkrovlje (P_{ks}) ili $P + 2$ (bez P_{ks} -bez nadozida u potkrovlju) ako uz planiranu zgradu postoji već zgrada iste visine,
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) tri pune etaže koje čine suteran (visoki podrum), visoko prizemlje te jedan kat ($S+VP+1$).

U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja (području za razvoj naselja) kao:

- na ravnom terenu $P_0+P+1+P_{ks}$ - tri pune etaže, koje čine podrum, prizemlje, kat - te stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine, te
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) $S+VP+1$ - odnosno tri pune etaže, koje čine suteran (visoki podrum), visoko prizemlje te jedan kat.

B) Područja ostalih dijelova građevinskog područja naselja Blato (Črna luka, Prigradica, Žukova, Zaglav, Karbuni, Grščica, Prižba, Priščapac, Lučica) i u naselju Potirna – u izgrađenom i neizgrađenom dijelu građevinskog područja:

- na ravnom terenu - $P_0+P+1+P_{ks}$ - tri pune etaže, koje čine podrum, prizemlje, kat - te stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine, te
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) $S+VP+1$ - tri pune etaže, koje čine suteran, visoko prizemlje i kat.

17) Višestambene zgrade su visine najviše podrum i tri nadzemne etaže (P_0+P+2), odnosno zgrade maksimalne visine 10,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca krova zgrade.

18) Urbanističkim planom uređenja ili Generalnim urbanističkim planom se na temelju konzervatorske podloge te uvjeta i suglasnosti Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku propisuju visine građenja za dijelove naselja registrirane kao kulturna dobra, tj. za zaštićenu povijesnu cjelinu Blata. Na tom području se u izgrađenim dijelovima naselja najviša katnost usklađuje s gabaritima susjednih legalno izgrađenih zgrada. Visina ne može prelaziti visine susjednih zgrada. U tome slučaju visina planirane zgrade može biti veća od propisanih u ovim Odredbama.

uvrštava se nov članak 24 a., a tekst glasi:

Zgrade mješovite namjene

1) Zgrade mješovite namjene mogu se graditi u:

A) Općinskom središtu – Blatu (središnji dio naselja Blato) i to u:

a) izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja visine:

- na ravnom terenu do P_0+P+2 - četiri pune etaže, koje čine podrum, prizemlje i dva kata (ako uz planiranu zgradu postoji već zgrada iste visine), te
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) $S+VP+1+P_{ks}$ - tri pune etaže, koje čine suteran (visoki podrum) i visoko prizemlje te jedan kat i stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine.

b) neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja:

- na ravnom terenu kao $P_0+P+2+P_{ks}$ odnosno, četiri pune etaže, koje čine podrum, prizemlje, dva kata i stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine, te
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) $S+VP+1+P_{ks}$ - tri pune etaže, koje čine suteran (visoki podrum), visoko prizemlje, jedan kat te stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine.

B) Zgrade mješovite namjene s do tri stambene jedinice mogu se graditi na područjima ostalih dijelova građevinskog područja naselja Blato (područjima Prigradica, Karbuni, Grščica, Prižba) i na području naselja Potirna i to u izgrađenom i neizgrađenom dijelu građevinskog područja:

- na ravnom terenu visine - $P_0+P+1+P_{ks}$ - tri pune etaže, koje čine podrum, prizemlje, kat i stambeno potkrovlje (P_{ks}), ako ima nadozid do propisane visine, te
- na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5⁰) visine - $S+VP+1$ - tri pune etaže, koje čine suteran i visoko prizemlje te jedan kat.

2) Koeficijent izgrađenosti građevinske čestice mješovite namjene može biti do 0,4 (40%).

3) Koeficijent iskorištenosti (k_{is}) građevinske čestice mješovite namjene može biti za visine gradnje do:

- $P_0 + P + 2$ $k_{is} = 1,2$;
- $P_0 + P + 2 + P_{ks}$ $k_{is} = 1,2$;
- $S + VP + 1$ $k_{is} = 0,9$;
- $S + VP + 1 + P_{ks}$ $k_{is} = 1,2$.

U iskorištenosti građevinske čestice se uračunava i podrum, a koeficijent iskorištenosti se ne izračunava s reduciranim površinama podruma (P_0), suterena (S) i potkrovlja (P_{ks}) zbog sukladnosti s određenim veličinama koeficijenta iskorištenosti u Tablici 1.

4) U izgrađenim dijelovima naselja najviša planirana katnost zgrada mješovite namjene usklađuje se s katnosti susjednih legalno izgrađenih zgrada. Visina ne može prelaziti visine susjednih zgrada, a ako su one različite kao visina planirane zgrade uzima se srednja visina susjednih zgrada. U tome slučaju može se odstupiti od etažnosti navedene u stavku (1) ovoga članka (visina može biti i veća od $P+2$ ili od propisanih visina do krovnog vijenca navedenih u ovim Odredbama).

5) Urbanističkim planom uređenja ili Generalnim urbanističkim planom se na temelju konzervatorske podloge te uvjeta i suglasnosti Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku propisuju visine građenja zgrada mješovite namjene za registriranu zaštićenu povijesnu cjelinu Blata kao i za druga naselja, dijelove naselja ili pojedinačne građevine koje se štite kao kulturna dobra.

6) Zgrade mješovite namjene mogu se graditi na temelju Urbanističkog plana uređenja ili Generalnog urbanističkog plana.

briše se tekst članka 25., a nov tekst članka 25. glasi:

Regulacijska linija, udaljenost zgrada od međe građevinske čestice i susjednih zgrada

1) Regulacijsku liniju čini vanjski rub punog poprečnog profila ceste (kolnik + nogostup + najmanje po 1,5 m od vanjskog ruba kolnika obostrano).

2) Površina između građevinske i regulacijske linije može se koristiti kao neizgrađen prostor, vrt, za smještaj komunalnih priključaka za zgradu i sl.

3) Površina unutar koje se može razviti tlocrt za samostojeću stambenu zgradu je određena građevinskom linijom i linijama koje su od međa susjednih građevinskih parcela udaljene minimalno 3 m i to mjereno od najistaknutijeg dijela pročelja (vanjskog ruba balkona, lođe ili prohodne terase). Udaljenost samostojećih zgrada na susjednim građevinskim parcelama ne smije biti manja od 6 m mjereno od njihovih najistaknutijih dijelova.

4) Urbanističkim planom uređenja može se odrediti da u izgrađenim dijelovima naselja istaknutih ambijentalnih vrijednosti udaljenost samostojeće stambene zgrade može biti iznimno najmanje 1,0 m od ruba međe sa susjednom građevinskom česticom uz uvjet da takva zgrada nema otvora na pročelju prema susjednoj građevinskoj čestici od koje je udaljena manje od 3 metra, uz uvjet da se zadrži propisana udaljenost od 6 m od postojećih stambenih ili pomoćnih građevina na susjednim građevinskim česticama te uz obvezu provedbe mjera zaštite od požara.

5) Stambena i višestambena zgrada se može graditi na postranoj (bočnoj) međi u slučaju kad se radi o: izgradnji zamjenske zgrade u istom gabaritu; izgradnji poluugrađene (prisonjene zgrade) uz već postojeću ili planiranu poluugrađenu zgradu na međi susjedne građevinske čestice; građenju nove zgrade u izgrađenom dijelu građevnog područja u kojem je takav oblik građenja tradicionalan; građenju niza zgrada (skupine jedne ili više ugrađenih i poluugrađenih građevina).

6) Stambena zgrada koja se gradi na postranoj međi je ugrađena ili polu-ugrađena i moguće je na međi susjedne građevinske čestice izgraditi zgradu na isti način. Bočni zid poluugrađene i ugrađene zgrade građen na međi susjedne građevinske čestice mora bit izgrađen bez otvora, nezapaljiv, bez vijenca krova i istaka, a sljeme krova te zgrade mora biti približno okomito na susjednu među uz koju se planira građenje zgrade.

7) Izgradnja poluugrađene stambene zgrade na jednoj od postranih međa moguća je na parceli širine manje od 14 m i veće od 10 m mjereno na mjestu građevinske linije. Izgradnja ugrađene zgrade na obje postrane međe moguća je na parcelama širine manje od 10 m mjereno na mjestu građevinske linije.

8) Istaci (balkoni i sl.) na pročelju stambene zgrade dubine do 1,5 m mogu se graditi i preko građevinske linije uz uvjet da čine oblikovnu cjelinu sa susjednim zgradama, da se nalaze na visini najmanje 4m iznad javne površine i da zauzimaju najviše trećinu duljine uličnog pročelja.

9) Udaljenost najistaknutijeg dijela pročelja samostojeće višestambene zgrade od međe susjedne građevinske čestice ne smije biti manja od 5 m.

10) Zona urušavanja novih višestambenih zgrada, zgrada mješovite namjene i poslovnih zgrada ne smije zahvaćati kolnik ceste. Zona urušavanja oko zgrade iznosi pola njene visine ($H/2$). Potrebno je svim novim zgradama osigurati vatrogasni kolni prilaz za potrebe spašavanja iz stambenih jedinica i poslovnih prostora sukladno posebnim propisima.

11) Ako između novih stambenih i višestambenih zgrada te zgrada mješovite namjene u neizgrađenom dijelu građevnog područja prolazi javna cesta, međusobna udaljenost tih zgrada mora iznositi najmanje $D_{\min} = H_1/2 + H_2/2 + 5$ metara,

(D_{\min} je najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti; H_1 je visina prve zgrade mjereno do vijenca krova; H_2 je visina druge zgrade mjereno do vijenca krova (ako zgrade nisu okrenute zabatom prema susjednim zgradama.) Ako su zgrade nasuprotno okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do sljemena krova.

bríše se tekst članka 26., a nov tekst članka 26. glasi:

Građevinska linija

- 1) Građevinska linija određuje obaveznu liniju na kojoj mora početi građenje zgrade.
- 2) Građevinska linija za novo planirane zgrade mora biti udaljena od regulacijske linije državne ceste najmanje 8 m, a županijskih i lokalnih cesta najmanje 5 m. Iznimno u izgrađenim dijelovima naselja u slučaju izgradnje zgrade, uz koju su zgrade na susjednim bočnim građevinskim parcelama izgrađene na regulacijskoj liniji i ta nova zgrada mora se izgraditi na regulacijskoj liniji (niz zgrada).
- 3) U dijelovima naselja zaštićene kulturno-povijesne cjeline, položaj građevinske linije novo planiranih zgrada određuju se temeljom uvjeta Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku.
- 4) Određivanje udaljenosti građevinske od regulacijske linije za područja za koje se izrađuje Urbanistički plan uređenja određuje se tim planom.

bríše se tekst članka 27., a nov tekst članka 27. glasi:

Pomoćne građevine

- 1) Na građevinskoj čestici mogu se graditi pomoćne građevine namijenjene redovitoj uporabi stambene zgrade: garaže, spremišta, nadstrešnice, ljetne kuhinje, ostave sitnog alata, kotlovnice, sušare, ljetne kuhinje, vrtno sjenice, cisterna za vodu, septička jama i sl. koje funkcionalno služe stambenoj zgradi. Ovoj grupi pripadaju i kućni bazeni za stanare zgrade.
- 2) Maksimalna visina pomoćnih građevina do sljemena krova je 4 m mjereno od najniže razine tla uz zgradu, a nagib krova od $20-35^\circ$ (po mogućnosti sukladan nagibu krova glavne zgrade).
- 3) Minimalna udaljenost slobodnostojećih pomoćnih građevina od granice građevinske čestice iznosi 2,0 m, a mogu se graditi kao poluugrađene ako se na susjednoj parceli planira ili je postojeća odgovarajuća građevina. Zid pomoćne građevine građene na međi uz susjednu građevinsku česticu mora biti nezapaljiv, bez istaka i otvora.
- 4) Bruto izgrađena površina pomoćnih zgrada uračunava se u ukupnu izgrađenost građevinske čestice.

bríše se tekst članka 28., a nov tekst članka 28. glasi:

Garaže i parkirališta

- 1) Garaže, odnosno garažno-parkirališna mjesta, smiju se izgraditi unutar zgrade ili u sklopu pomoćne građevine. Ako je garaža u konstruktivnoj vezi sa glavnom zgradom tada se razina garaže ubraja u etažu građevine. U slučaju izgradnje na kosim terenima većih nagiba od $33,33\%$ ili $20,5^\circ$ moguće je garažu izgraditi i u potkrovlju zgrade kada se zgrada nalazi na terenu nižem od razine prilazne ulice.

- 2) Garaža se može graditi na građevinskoj čestici prema javno prometnoj površini udaljena od regulacijske linije državne ceste najmanje 8 m, a županijskih i lokalnih cesta najmanje 5m.
- 3) U pretežito izgrađenim dijelovima naselja za građevinske čestice na kojim je izgrađena glavna zgrada, nove garaže za osobne automobile mogu se graditi uz regulacijsku liniju javno prometne površine županijskih i lokalnih cesta i to na udaljenosti većoj od 1,5 m od ruba kolnika uz uvjet da ulaz u garažu ne smije biti izravno s javne prometne površine već preko prilaza veličine najmanje 3 x 6m koji je u funkciji sigurnijeg prometnog priključenja.
- 4) Iznimno u postojećim izgrađenim povijesno i ambijentalno vrijednim dijelovima naselja u kojima nije moguće izgraditi pješački nogostup, garaže za osobne automobile mogu se graditi uz regulacijsku liniju javno prometne površine lokalnih cesta i ulica uz uvjet da ulaz u garažu ne smije biti izravno s javne prometne površine već preko prilaza veličine najmanje 3 x 6 m koji je u funkciji sigurnijeg prometnog priključenja.
- 5) Odvojeno od glavne zgrade garaže se grade ako uvjeti terena i prilaza ne omogućuju građenje unutar gabarita glavne zgrade, kao i u slučaju terena nagiba većeg od 33,33% ili 20.5° i uz uvjet da se gradnjom garaže ne ugrožavaju uvjeti korištenja susjedne građevinske čestice i stanovanja u susjednoj zgradi.
- 6) U slučaju većih nagiba od 33,33% ili 20.5° i smještaja zgrade s donje strane pristupne ulice moguće je garažu smjestiti u međuprostoru između regulacijske i građevinske linije, a na način da se do garaže čija je dulja stranica smještena paralelno sa slojnicama i zgradom dopijeva odvojkom od pristupne prometnice koji je položen približno paralelno sa slojnicom tla, te po mogućnosti na način da se za dvije susjedne građevinske čestice izgradi zajedničko mjesto priključenja na javnu prometnu površinu.
- 7) Na građevinskim parcelama koje su većih nagiba od 33,33% ili 20.5° moguća je izgradnja garaže na regulacijskoj liniji čestice, tako da potporni zid predstavlja pročelje garaže, koja mora biti potpuno ukopana u teren.
- 8) Garaža građena izvan osnovne građevine je najveće ukupne dozvoljene visine 2,4 m.
- 9) Na svakoj građevinskoj parceli mora se osigurati smještaj za sva potrebna vozila sukladno propisanom normativu u ovim odredbama.
- 10) Od zadovoljena uvjeta potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta na istoj građevinskoj parceli može se odstupiti samo kod rekonstrukcije postojećih zgrada u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja, ako se tom rekonstrukcijom zadržava bruto površina zgrade ili povećava za najviše 10%.

uvrštava se nov članak 28 a. kojeg tekst glasi:

Pomoćne zgrade u domaćinstvu

- 1) Na građevinskim parcelama u okviru građevinskog područja naselja mogu se graditi uz glavnu zgradu (obiteljsku kuću ili stambenu zgradu) gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja kao što su to: staklenici, plastenici, male građevine za tih i čist rad za potrebe domaćinstva i sl.
- 2) Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stava mogu se koristiti i prostori ili zgrade koji ranije nisu bili namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili u dijelu stambenog, pomoćnog ili gospodarskog prostora.
- 3) Pomoćne zgrade koje se grade na istoj parceli s osnovnom stambenom zgradom i s istom čine funkcionalnu cjelinu mogu imati samo jednu etažu - prizemlje (P). Visina pomoćne zgrade mjerena uz zgradu od konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu do vijenca krova zgrade je najviše 3m.
- 4) Bruto izgrađena površina pomoćnih zgrada uračunava se u koeficijent izgrađenosti i koeficijent iskorištenosti građevinske čestice.
- 5) Pomoćne zgrade se mogu graditi počevši od građevinske linije osnovne zgrade prema dubini građevinske čestice, ali ne na manjoj udaljenosti od 5 m od regulacijske linije. U slučajevima gradnje na međi, zid na susjednoj međi mora biti nezapaljiv. Krovna voda mora se slijevati na vlastitu parcelu. Materijalima i oblikovanjem pomoćne zgrade moraju biti usklađene s oblikovanjem zgrade uz koju se grade.
- 6) Udaljenost pomoćnih zgrada od međe susjedne građevinske čestice:
 - a/ Na ravnom terenu nagiba manjeg od 33,33% ili 20,5° udaljenost pomoćnih zgrada od međe susjedne građevinske čestice treba biti minimalno 3 m. Ako se pomoćna zgrada gradi kao poluugrađena, tj. ako je pročelje pomoćne zgrade na međi bez otvora može se pomoćna zgrada graditi uz susjednu među.
 - b/ Na kosom terenu (strmijem od 33,33% ili 20,5°) pomoćna građevina se može graditi na međi na višoj strani građevinske čestice. U ovom slučaju pomoćna građevina mora biti ukopana u teren tako da je na međi prema susjedu visine do 1 m od najniže razine tla uz zgradu (mjereno na strani uz susjeda).
- 7) U građevinskom području naselja ne mogu se graditi pomoćne zgrade koje bi svojim postojanjem ili

uporabom remetile život i rad stanovnika naselja, odnosno ugrožavale vrijednosti postojećeg okoliša (zgrade s izvorom onečišćenja).

8) Postojeće pomoćne zgrade u domaćinstvu, gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez onečišćenja koje su sagrađene u skladu s prijašnjim propisima i na temelju valjane građevinske dozvole mogu se rekonstruirati uz provedbu protupožarnih propisa i u slučaju kada njihova udaljenost od susjedne građevinske čestice ne odgovara udaljenostima određenim u ovim odredbama.

9) Zamjenske pomoćne zgrade moraju se graditi sukladno ovim odredbama.

uvrštava se nov članak 28. b. a tekst glasi:

Male poslovne zgrade - zgrade za proizvodnju manjeg opsega preko vlastitih potreba

1) U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi zgrade za proizvodnju manjeg opsega preko vlastitih potreba – male poslovne zgrade za tihi i čisti rad. Ove zgrade mogu biti građene i na vlastitoj, zasebnoj građevinskoj parceli. U malim poslovnim zgradama se ne smije organizirati proizvodnja koja podliježe obvezi potreba izrade procjene utjecaja na okoliš ili određuje vrste proizvodnje koje se mogu graditi u građevinskim područjima za gospodarsku izgradnju (proizvodnim, uslužnim, trgovačkim, komunalno-servisnim zonama).

2) Zgrada (jedna tehnološka cjelina) iz stavka (1) ovoga članka:

- a) može imati ukupno do 200 m² bruto razvijene površine;
- b) tlocrtna površina zgrade smije biti do 150 m²;
- c) udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 4,0 m
- d) udaljenost od regulacijske linije najmanje 5,0 m;
- e) visina do vijenca 6,5 m, a visina do sljemena krova 7,5 m mjereno od najniže točke terena uz zgradu;
- f) nagib krovne plohe 10⁰-30⁰, ako se gradi uz glavnu zgradu nagib krova prilagoditi nagibu krova glavne zgrade;
- g) na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe, kao što moraju biti zadovoljeni i uvjeti odvijanja prometa dovoza i odvoza, a sve u skladu sa zakonom, pravilnicima i normama.
- h) do građevinske čestice smiju voziti kamioni sa opterećenjem do 7,0 tona;
- i) bruto izgrađenost građevinske čestice mora biti u skladu s Tablicom 1.

3) Zgrade iz ovoga članka mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja, ali izvan područja zaštićene povijesne cjeline naselja kao i izvan zaštićenih područja koje određuje Urbanistički plan uređenja.

4) Postojeće male poslovne zgrade koje su sagrađene u skladu s prijašnjim propisima i na temelju valjane građevinske dozvole mogu se rekonstruirati i ako njihova udaljenost od susjedne građevinske čestice ne odgovara udaljenostima određenim u prethodnim stavcima ovoga članka uz provedbu protupožarnih mjera.

5) Zamjenske zgrade moraju se graditi sukladno ovim odredbama.

bríše se tekst članka 29., a nov tekst članka 29. glasi::

Uređenje naselja i odnos prema ZOP-u

1) U ZOP-u u građevinskom području naselja Potirna u pojasu do 70 m od obalne crte ne može se planirati gradnja niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za:

- proizvodnju, koja nije funkcionalno povezana s morem i morskom obalom,
- trgovinu neto trgovačke površine veće od 1.500 m², osim ako to zahtijevaju prirodni uvjeti i konfiguracija terena.

2) U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Potirna u pojasu najmanje 70 m od obalne crte može se planirati samo izgradnja hotela, građevina javne namjene i uređenje javnih površina, infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (luke i sl.).

3) Odredbe ovog članka se ne odnose na područje naselja Blato u kojem se više od 50% postojećih građevina koristi za stalno stanovanje osoba koje imaju prebivalište u naselju Blato.

4) Odredbe ovog članka ne odnose se na rekonstrukciju građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne vlasti.

5) Točan položaj obalne crte i propisanih udaljenosti ograničenja i zabrane građenja određuju se Urbanističkim planom uređenja.

bríše se tekst članka 30., a nov tekst članka 30. glasi:**Oblikovanje zgrada**

- 1) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrada (novih i rekonstruiranih zgrada), oblikovanje pročelja i krovíšta, te upotrijebljeni građevinski materijal, moraju biti usklađeni s vrijednostima krajobraza i vrijednostima tradicijske arhitekture. Preporuča se izvedba otvora visine veće od širine 1,3-2/1 uz što manje većih istaka i lukova na pročeljima.
- 2) Preporuča se dvostrešan kosi krov nagiba 20°- 36°. Za pokrov se preporuča ravni valoviti crijep, kupa kanalice ili kamene ploče. Krovíšte ne smije imati strehu. Vijenac krova može biti najviše 25 cm istaknut od pročelja građevine, a na zabatu najviše 10 cm. Sljeme krovíšta se preporuča postaviti paralelno s dužim pročeljem zgrade te paralelno sa slojnicama terena nagiba većeg od 10°. Krovni prozori smiju zauzimati najviše 1/3 površine krovne plohe na kojoj su građeni.
- 3) Urbanističkim planom uređenja mogu se odrediti područja ograničenja građenja ravnih krovova i krovova manjih nagiba što se osobito odnosi društvene, proizvodne i športske građevine. Na krovíštima stambenih i drugih građevina mogu se ugrađivati sunčevi kolektori.
- 4) Polu ugrađene i ugrađene zgrade moraju činiti arhitektonsku cjelinu sa zgradom uz koju su prislonjene.
- 5) Preporuča se kamena obrada uličnog pročelja i pročelja zgrada građenih uz obalnu crtu. Fuge kamenog pročelja treba svijetlo tonirati. Zabranjuje se završna obloga pročelja opekom. Žbukana pročelja preporuča se bojati u svijetlim nijansama. Zaštitu otvora od atmosferskih utjecaja obvezno izvesti "griljama" ili "škurama".

bríše se tekst članka 31., a nov tekst članka 31. glasi:**Uređenje neizgrađenog prostora građevinske čestice**

- 1) Teren oko zgrada, potporni zidovi, terase i slično moraju se izgraditi tako da ne narušavaju izgled naselja i da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjedne čestice ili građevine. Predlaže se tradicionalna obrada potpornih zidova i ograda. Osnovni materijal je kamen, a ograde mogu biti i živice raznog oblika.
- 2) Ograde se mogu graditi do visine 1,5 m u kombinaciji kamena, betona i metala ili ograde od zelenila; uz preporuku da puni (zidani) dio ograde ne bude viši od 0,80 m. Iznimno u izgrađenim dijelovima naselja te u dijelu naselja zaštićenih povijesnih i graditeljskih vrijednosti ograde mogu biti i više sukladno tradiciji i potrebi formiranja unutrašnjeg dvorišta («dvora»).
- 3) Na građevinskoj čestici potrebno je maksimalno sačuvati postojeće drveće. Podne površine dvorišta, terasa i puteljaka preporuča se popločati kamenom. Nad dvorištima ili terasama dozvoljava se odrina i tradicijsko zelenilo. Na nenatkrivenim balkonima dozvoljeno je postavljanje platnenih tendi za zaštitu od sunca.

bríše se tekst članka 32., a nov tekst članka 32. glasi:

- 1) U pretežito izgrađenoj i zaštićenoj povijesnoj cjelini Blata detaljne uvjete oblikovanja građevina i uređenja prostora pri izgradnji novih i rekonstrukciji postojećih građevina odrediti će Urbanistički plan uređenja Blata na temelju konzervatorske podloge, a s ciljem očuvanja tradicijske gradnje, strukturne i opazajne cjeline naselja.

bríše se tekst članka 33., a nov tekst članka 33. glasi:

- 1) U naseljima treba urbanističkim planovima uređenja obvezno planirati uređenje površina perivoja, površina za dječja igrališta, športsko-rekreacijske površine kao i slične površine koje su važne za standard i izgled naselja uključivo uređenje odgovarajućih prilaza i površina za parkiranje vozila posjetitelja.
- 2) Unutar postojećih perivoja nije dozvoljeno građenje građevina izuzev postava skulptura i spomen obilježja uz obvezu očuvanja i zaštite cjeline perivoja.
- 3) Unutar novih perivoja mogu se planirati kolni i pješački putovi te zgrade prateće namjene (sjenice, nadstrešnice i sl.) Bruto površina svih zgrada prateće namjene može biti najviše 5% ukupne površine perivoja, ali ne više od ukupno 500 m² bruto izgrađene površine svih zgrada.

Mijenja se podnaslov točke 2.3. te glasi**2.3. Izgrađene strukture izvan naselja (izdvojena građevinska područja)**

bríše se tekst članka 34., a nov tekst članka 34. glasi:

1) U ZOP-u u izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za:

- proizvodnju i trgovinu u pojasu najmanje 70 m od obalne crte,
- usluge ugostiteljskog smještaja u pojasu najmanje 70 m od obalne crte,
- stalno ili povremeno stanovanje (apartmanske građevine za tržište),
- odmor i rekreaciju (kuće za odmor).

U neizgrađenom dijelu izdvojenog od građevinskog područja (izvan naselja) u pojasu najmanje 70 m od obalne crte može se planirati samo izgradnja infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali, (brodogradilišta, luke i sl.).

2) Odredbe ovog članka ne odnose se na područje teritorija koje je udaljeno od obalne crte više od 1000 m i rekonstrukciju građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne vlasti.

3) Na području naselja Blato planirana izdvojena građevinska područja gospodarske ugostiteljsko – turističke namjene (izvan naselja) na udaljenosti manjoj od 1000 m od obalne crte su lokaliteti: «Žukova» (hotel -T1) površine 3,7 ha i planiranog kapaciteta do 200 ležaja te lokalitet «Prižba – Ravno» (hotel - T1) površine 5,68 ha i planiranog kapaciteta do 380 ležaja.

4) Na području Općine Blato izgrađene strukture izvan cjelina izgrađenih i neizgrađenih dijelova naselja – «izdvojena građevinska područja» obuhvaćaju različite namjene koje se nalaze na udaljenosti većoj od 1000 m od obalne crte i to:

- gospodarska, proizvodna, pretežito komunalno - servisna (K3) uz državnu cestu D 118 (postojeća);
- gospodarska, proizvodna, pretežito komunalno - servisna (K3) uz županijsku cestu Ž 6222 (postojeća);
- javna i društvena namjene (socijalna - D2) – zgrada društvene brige za starije osobe (postojeća) i
- groblje (postojeće).

5) Točan položaj obalne crte i propisanih udaljenosti ograničenja i zabrane građenja odrediti će Urbanistički plan uređenja.

bríše se tekst članka 35., a nov tekst članka 35. glasi:**Gospodarska, poslovna, pretežito komunalno-servisna namjena (K3) izvan naselja**

U izdvojenom građevinskom području gospodarske, poslovne, pretežito komunalno-servisna nalazi se:

1) Gospodarska poslovna pretežito komunalno-servisna zona (K3) uz državnu cestu D 118 i obuhvaća površinu od 3,09 ha. Unutar zone nalaze se izgrađene zgrade za proizvodnju, zanatske usluge i servise i dio neizgrađenih prostora namijenjenih komunalno-servisnim uslugama. Planom se predviđa rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih zanatskih, servisnih i sličnih sadržaja s pratećim građevinama i uređajima. Zbog zaštite vodocrpilišta ograničavaju se uvjeti građenja na djelatnosti koje ne zagađuju okoliš.

2) Gospodarska poslovna pretežito komunalno-servisna lokacija (K3) uz županijsku cestu Ž 6222 obuhvaća površinu od 0,26 ha. Zona obuhvaća postojeće izgrađene servisne sadržaje sa stanicom za tehnički pregled vozila te helidrom. Zbog zaštite vodocrpilišta ograničavaju se uvjeti građenja na djelatnosti koje ne zagađuju okoliš.

3) Gradnja novih i rekonstrukcija postojećih gospodarskih građevina unutar gospodarske, poslovne pretežito komunalno-servisne zone (K3) je uz slijedeće uvjete:

- građevinska linija udaljena je od regulacijske linije odgovarajuće propisanom koridoru državnih, županijskih i lokalnih cesta, a najmanje na udaljenosti 5 m od regulacijske linije;
- udaljenost građevina od granice susjedne čestice iznosi najmanje 4 m;
- visina građevina iznosi najviše 12,0 m mjereno od najniže kote terena uz građevinu do vijenca građevine, izuzev visina proizvodne opreme i uređaja koja može biti i viša;
- izgrađenost građevinske čestice je najviše 50% za novu gradnju uz osiguranje najmanje 20% površine zone za zelene površine i 20% za unutarnje prometnice i parkirališta;
- minimalna veličina čestice iznosi 600 m²;
- koeficijent izgrađenosti građevinske čestice je najviše 0,5 (50%), a koeficijent iskorištenosti je najviše 1,2;

- priključenje građevne čestice na javnu prometnu površinu je pristupom širine poprečnog profila kolnika najmanje 5 m;
- priključci na komunalnu infrastrukturu izvode se podzemnim vodovima, a do izgradnje kanalizacije potrebno je izgraditi vodonepropusnu jamu do koje treba osigurati pristup cisterni za odvoz otpadnih voda;
- parkiranje za osobna i teretna vozila osigurava se na svakoj građevinskoj čestici, a tako i manipulativni prostor i gospodarsko dvorište površine ovisno o tehnološkom, organizacijskom i proizvodnom programu;
- primjenjuju se mjere i smjernice svih oblika zaštite okoliša, zaštite vodocrpilišta i ostalih mjera zaštite utvrđenih ovim Planom.

4) Prilikom rekonstrukcije postojećih legalno izgrađenih građevina zatečeno stanje i namjena propisanih ovim Planom se zadržavaju uz uvjet da se daljnjim građenjem to stanje ne smije pogoršavati u odnosu na propisano (povećavati izgrađenost, visina građenja, udaljenost od susjednih građevina, zaštita okoliša i sl.). Obveza provedbe mjera zaštite od zagađenja podzemnih voda vodocrpilišta odnosi se na sve nove i postojeće građevine.

briše se tekst članka 36., a nov tekst članka 36. glasi:

Gospodarska, proizvodna, pretežito industrijska namjena (I) izvan naselja

1) Gradnja novih i rekonstrukcija postojećih proizvodnih građevina u proizvodnoj zoni (I1,2) je uz slijedeće uvjete:

- građevinska linija udaljena je od regulacijske linije odgovarajuće propisanom koridoru državnih, županijskih i lokalnih cesta, a najmanje na udaljenosti 5 m od regulacijske linije;
- udaljenost građevina od granice susjedne čestice iznosi najmanje 4 m;
- visina građevina iznosi najviše 12,0 m mjereno od najniže kote terena uz građevinu do vijenca krova građevine, izuzev visina proizvodne opreme i uređaja koja može biti i viša;
- koeficijent izgrađenosti građevinske čestice je do 0,5 (< 50%) za novu gradnju uz osiguranje najmanje 20% površine građevinske čestice za zelene površine;
- minimalna površina nove građevinske čestice je 600 m², a širina 20m;
- koeficijent iskorištenosti je do 1,2;
- priključenje građevinske čestice na javnu prometnu površinu je prilazom najmanje širine kolnika veće od 5 m;
- priključci na komunalnu infrastrukturu grade se podzemnim vodovima, a do izgradnje kanalizacije otpadnih voda potrebno je izgraditi vodonepropusnu jamu na koju treba osigurati prilaz cisterni za odvoz otpadnih voda;
- parkiranje za osobna i teretna vozila osigurava se na svakoj građevinskoj čestici kao i manipulativni prostor i gospodarsko dvorište, a ovisno o tehnološkom, organizacijskom i proizvodnom programu;
- obvezno je osigurati prilaz interventnim vozilima (protupožarne zaštite, hitne službe);
- prilaz gospodarskim zonama vozilima nosivosti preko 7 t osigurati s državnih i županijskih cesta na način da ne narušavaju uvjete stanovanja u naselju;
- primjenjuju se mjere i smjernice svih oblika zaštite okoliša i naselja utvrđene ovim Planom.

2) Kod rekonstrukcije postojećih legalno izgrađenih proizvodnih građevina zatečeno stanje se zadržava uz uvjet da se daljnjim građenjem to stanje ne smije pogoršavati (povećavati ovim Planom propisna izgrađenost, visina građenja, udaljenost od susjednih građevina i sl.).

briše se tekst članka 37., a nov tekst članka 37. glasi:

Društvena i javna namjena (D2) izvan naselja

1) Zona društvene i javne namjene (D2) u izdvojenom građevinskom području je površine 1,1 ha i obuhvaća postojeći dom za stare osobe.

2) Planom se dopušta rekonstrukcija postojećih zgrada te uređenje prostora i izgradnja novih građevina uz uvjete:

- građevinska linija udaljena je od regulacijske linije državnih i županijskih cesta za 8m, a lokalnih cesta za 5 m;
- udaljenost građevina od granice susjedne građevinske čestice je najmanje 4 m,
- visina građevina iznosi najviše P + 2 + Pk, a najviše 10,0 m mjereno od najniže kote terena uz građevinu do gornjeg ruba krovnog vijenca građevine,

- koeficijent izgrađenosti građevinske čestice je do 0,4 (40%) za novu gradnju uz osiguranje najmanje 20% površine čestice za zelene površine i 20% površine čestice za unutarnje prometnice i parkirališta.
- koeficijent iskorištenosti je najviše 1;
- priključenje građevne čestice na javnu prometnu površinu je prilazom širine kolnika veće od 5 m,
- priključke na komunalnu infrastrukturu graditi podzemno, a do gradnje kanalizacije otpadnih voda potrebno je izgraditi vodonepropusnu jamu do koje treba osigurati prilaz cisterni za odvoz otpadnih voda;
- parking za osobna i teretna vozila osigurava se na građevinskoj čestici,
- primjenjuju se mjere i smjernice svih oblika zaštite okoliša utvrđene ovim Planom.

Briše se podnaslov **2.3.2. Poslovne zone**

briše se tekst članka 38., a nov tekst članka 38. glasi:

1) Na izgradnju stanice za opskrbu motornim gorivom primjenjuju se posebni propisi uz zabranu građenja unutar vodozaštitnog područja vodocrpilišta. Izgradnja stanice za opskrbu motornim gorivom unutar građevinskog područja Blata planira se unutar obuhvata gospodarske, proizvodne pretežito komunalno servisne zone «Mala Krtinja», a građenje se može dozvoliti na temelju Urbanističkog plana uređenja.

Uvrštava se nov podnaslov

2.4. Uređenje prostora i izgradnja izvan građevinskih područja

briše se tekst članka 39., a nov tekst članka 39. glasi:

1) Izvan građevinskog područja odnosno izvan prostora za razvoj i uređenje naselja, mogu se graditi građevine:

- a) gospodarske namjene u funkciji poljoprivrede,
- b) infrastrukture (građevine prometa, energetike, komunalne građevine, telekomunikacijske i druge),
- c) za šport i rekreaciju,
- d) obrane,
- e) za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina za potrebe otoka i to izvan pojasa širine 1000 m mjereno od obalne crte,
- f) za uzgoj morskih organizama - uz zabranu uzgoja plave ribe.

Sve građevine se moraju projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljodjelsku i šumsku proizvodnju, uzgajališta riba i drugih morskih organizama, korištenje drugih zgrada te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajobraza.

2) Zgrade gospodarske namjene u funkciji poljoprivrede su: farme, poljodjelske kućice, vinogradarski podrumi, hladnjače poljoprivrednih proizvoda, spremišta za alat, nadstrešnice, staklenici i plastenici.

3) Izvan građevinskog područja odnosno izvan prostora za razvoj i uređenje naselja te izvan izgrađenih struktura izvan naselja, a unutar obalnog područja mogu se graditi pomoćne građevine na obali uz uzgajališta riba i drugih morskih organizama (uz zabranu uzgoja plave ribe).

4) Građevine izvan građevinskih područja u obalnom pojasu grade se prema odredbama ovog Plana i u skladu s posebnim propisima.

briše se tekst članka 40., a nov tekst članka 40. glasi:

Farme

1) Gospodarski sklopovi - farme predstavljaju grupe zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koje se mogu graditi na čestici zemljišta najmanje površine 30000 m² s osiguranim prilazom na javnu prometnu površinu. Farme se mogu planirati na udaljenosti većoj od 1000 m od obalne crte.

bríše se tekst članka 41., a nov tekst članka 41. glasi:**Farme – uvjeti gradnje**

- 1) Za formiranje građevinske čestice za izgradnju zgrada farme može se koristiti najviše 10% od pripadajućeg poljoprivrednog zemljišta.
- 2) Najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice iz stavka (1) ovoga članka može biti 0,25 (25%).
- 3) Na farmi se mogu graditi:
 - a) gospodarske zgrade za potrebe biljne proizvodnje,
 - b) gospodarske zgrade za potrebe stočarske proizvodnje,
 - c) zgrade za proizvodnju i skladištenje vina,
 - d) industrijske zgrade za potrebe prerade poljoprivrednih proizvoda proizvedenih na farmi.
- 4) Površina i raspored zgrada na farmi utvrđuju se lokacijskom dozvolom u skladu s potrebama tehnologije pojedine djelatnosti.
- 5) Za izgradnju pojedinih vrsta zgrada na farmi primjenjuju se odredbe (za visinu izgradnje, udaljenost od javne prometne površine, susjedne građevinske čestice i (ili) zgrade) propisane za izgradnju u sklopu građevinskog područja za gospodarsku namjenu.
- 6) Lokacijska dozvola za izgradnju farme utvrdit će se temeljem idejnog rješenja koje će sadržavati osobito:
 - veličinu građevinske čestice i površinu poljoprivrednog zemljišta predviđenog za korištenje,
 - vrste poljoprivredne proizvodnje koje će se na njemu organizirati,
 - tehnološko rješenje i kapacitete,
 - razmještaj planiranih zgrada i ostalih sadržaj na farmi,
 - pristup na javnu prometnu površinu,
 - mogućnosti opremanja komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, odvodnja, odlaganje otpada i dr.),
 - potencijalni utjecaj na okoliš i mjere zaštite.
- 7) Poljoprivredno zemljište, koje je služilo kao osnova za izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju farme, ne može se parcelirati na manje dijelove i ne može se prenamijeniti.

bríše se tekst članka 42., a nov tekst članka 42. glasi:

- 1) Građevine za uzgoj stoke i peradi - farme i peradarnici - mogu se graditi i na poljoprivrednom zemljištu lošije kvalitete (ostalo obradivo tlo), veličina ovisno o broju stoke i peradi, uz obveznu infrastrukturnu opremljenost.
- 2) Građevine iz ove točke mogu se graditi na slijedećim udaljenostima od građevinskog područja naselja i prometnica:

Stoka krupnog i sitnog zuba (kom)	Perad	Udaljenost u metrima	
		od građevnog područja naselja	od državnih i županijskih cesta
do 100	do 500	200	50
100-500	500-2000	250	75
preko 500	preko 2000	300	100

- 3) Osnovni (zajednički) uvjeti za građevine iz ove točke su:
 - građevine graditi na uzvišenom i ocjeditom terenu s niskom razinom podzemnih voda;
 - udaljiti ih od frekventnih prometnica najmanje 50 m, a prilaz osigurati lokalnim čvrstim putovima;
 - površina i volumen prostorija treba zadovoljiti zahtjev zoohigijenskih normativa, uz maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,4 (40%);
 - sustav ventilacije - osvjetljenost i temperaturu u građevini prilagoditi specifičnim zahtjevima pojedinih vrsta i kategorija;
 - građevine graditi od čvrstog građevinskog materijala s dvostrešnim krovom;
 - izgraditi vodo nepropustan pod zgrade i kanalizaciju s priključkom na vodonepropusnu sabirnu jamu,
 - izgraditi pod prostora za odlaganje gnojiva tako da se zaštite podzemne vode od zagađenja;
 - osigurati prostor za prilaz vozila oko građevina na građevinskoj čestici.

bríše se tekst članka 43., a nov tekst članka 43. glasi:**Poljske kućice**

- 1) U ZOP-u se ne može planirati gradnja niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za vlastite gospodarske potrebe – poljske kućice (spremište za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu s veličinom čestice najmanje 3 ha (kao prizemne građevine ukupne površine do 200 m² i udaljene najmanje 100 m od obalne crte). Poljoprivredne površine su one površine koje su u katastru upisane kao poljoprivredne, odnosno: oranice, vinogradi, maslinici ili voćnjaci, a smatrat će se poljoprivrednim površinama i one na kojima se vrši intenzivna obrada i/ili se nalaze pod kulturom, a nisu upisane u katastar kao poljoprivredne.
- 2) Poljske kućice mogu graditi samo aktivna poljodjelska domaćinstva, na poljoprivrednom zemljištu intenzivno obrađivanom i pod kulturom te cjelovite površine čestice veće od 2000 m². Izgradnja poljske kućice isključuje mogućnost izgradnje spremišta za alat i obrnuto.
- 3) Ako jedan vlasnik ima više parcela na prostoru u okviru polumjera od 500 m, površina poljoprivrednih parcela može se zbrajati kako bi se postigla tražena površina za izgradnju poljske kućice.
- 4) Postojeća zakonita poljska kućica može se sanirati i rekonstruirati, izgraditi i zamjenska, ali uvijek uz zadržavanje svoje funkcije i sukladno opisu ovoga članka bez obzira na njen odnos prema ZOP-u.
- 5) Na poljoprivrednom zemljištu s površinom manjom od određene u stavku 3. ovog članka, pri građevinskim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih poljskih kućica ne smije se povećavati njihova veličina, uz zadržavanje svoje funkcije i sukladno opisu ovoga članka.
- 6) Poljska kućica mora biti građena tako da je:
 - a) bruto površine do 15 m² i smještena na najmanje plodnom - neplodnom dijelu poljodjelskog zemljišta,
 - b) udaljena od regulacijske linije županijske ceste min 10 m,
 - c) udaljena od regulacijske linije lokalne ceste min 5 m,
 - d) građena u maniri suhozida po uzoru na tradicijsku gradnju i treba koristiti lokalne materijale (kamen);
 - e) građena i na poljoprivrednom zemljištu kao prizemnica visine do 2,4 m mjereno od niže točke terena do vijenca krova,
 - f) kota prizemlja ne smije biti viša od 0,2 m od najniže točke terena uz zgradu,
 - g) krov može biti dvostrešan ili jednostrešan nagiba od 10° do 35° stupnjeva i bez nadozida,
 - h) pokrov treba postaviti na tradicijski način kamenim pločama ili valovitim crijepom.
- 7) Sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom zgrade i sa slojnicama terena.

briše se tekst članka 44., a nov tekst članka 44. glasi:

Vinogradarski podrum

- 1) Proizvođač vrhunskog vina u skladu sa *Zakonom o vinu* i uz postojanje registriranog poduzeća za poslovanje, može izgraditi prizemnu gospodarsku (degustaciono-enološku) zgradu (kušaonicu vina) s vinskim podrumom za promidžbu svojih proizvoda na pojedinačnoj parceli vinograda površine veće 10000 m².
- 2) U slučaju kada ukupna površina vinograda prelazi 3,0 ha (svih parcela istog vlasnika) i na udaljenosti većoj od 100,0 m od obalne crte vinogradarski podrum uz opisanu djelatnost iz stavka (1) ovoga članka može služiti i za pružanju ugostiteljsko-turističkih usluga.

briše se tekst članka 45., a nov tekst članka 45. glasi:

Vinogradarski podrum – uvjeti gradnje

- 1) Zgrada iz stavka (1) prethodnog članka može se graditi:
 1. na pojedinačnoj parceli vinograda površine veće 10000 m²,
 2. bruto površina zgrade (ukupna) za vinograd površine od 10000 m² je 50 m² (0,5% površine vinograda);
 3. na svakih novih 1000 m² vinograda bruto površina zgrade može se povećavati za 1% (tj. za 10 m²);
 4. visina zgrade vinogradarskog podruma je podrum + prizemlje (P₀ + P) pri čemu visinu podrumske etaže određuje tehnologijom proizvodnje. Najveća dozvoljena visina do vijenca krova zgrade je 4 m.
 5. Zgrada treba imati kosi krov (preporučljivo tradicionalan pokrov), sljeme obvezno usporedno sa slojnicama, a krovšte se postavlja izravno na stropnu konstrukciju bez nadozida. Zidovi trebaju biti izgrađeni u kamenu.

6. Obavezno je priključenje na infrastrukturu naselja, a ako je nema onda je obvezna gradnja vlastite infrastrukture (vodoopskrbe, odvodnje) te primjena mjera zaštite okoliša i zbrinjavanja otpada.
- 2) Na vinogradarskim posjedima površine od 50000 m² i većim dozvoljeno je izgraditi uz vinogradarski podrum i gospodarsku (degustaciono-enološku) zgradu te prostorije za smještaj službenih gostiju površine od po 40 m² za svakih 10000 m² vinograda (proračunano na površinu veću od 50.000 m²).

bríše se tekst članka 46., a nov tekst članka 46. glasi:

Nadstrešnice i hladnjače

- 1) U maslinicima, vinogradima, voćnjacima i povrtnjacima površine veće od 1,0 ha može se postaviti nadstrešnica veličine do 40 m², a njezina se bruto površina može povećati za 20 m² za svakih daljnjih 0,5 ha. Nadstrešnice služe za privremeno skladištenje poljoprivrednih proizvoda i ambalaže te se grade od lakog materijala, otvorene su s najmanje tri strane i imaju krov.
- 2) Nadstrešnice se ne mogu planirati bliže od 1000 m od obalne crte.
- 3) U vinogradima, maslinicima i voćnjacima većim od 5,0 ha može se sagraditi hladnjača bruto površine do 200 m², a ta bruto površina se može povećati za po 40 m² za svaki daljnji hektar površine. Najveća dozvoljena visina vijenca zgrada jest 4,0 m, a zgrade se mogu djelomično ukopati.
- 4) Zgrada hladnjače treba imati kosi krov, sljeme obvezno usporedno sa slojnicama, a krovište se postavlja izravno bez nadozida. Zidovi trebaju biti građeni u kamenu.

bríše se tekst članka 47., a nov tekst članka 47. glasi:

Staklenici i plastenici

- 1) Na području Općine Blato mogu se postavljati staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća, cvijeća i slično. Staklenici i plastenici za uzgoj bilja mogu se postavljati na poljoprivrednom zemljištu. Visine su do 5 m, a od međe susjedne čestice zemljišta trebaju biti udaljeni najmanje 3 m.
- 2) Staklenici i plastenici se ne mogu graditi u:
 - a) u građevinskom području naselja;
 - b) na udaljenosti manjoj od 20 m od državne ili županijske ceste i groblja.
 - c) na udaljenosti manjoj od 1000 m od obalne crte,
 - d) ako je njihova izgradnja u suprotnosti sa zaštitom krajobraza.

bríše se tekst članka 48., a nov tekst članka 48. glasi:

Vidikovci

- 1) Na istaknutim reljefnim pozicijama s atraktivnim pogledom mogu se graditi vidikovci. Vidikovci se mogu opremiti kao uređena odmorišta s kolnim prilazom ili pješačkim pristupom.
- 2) Na vidikovcima je zabranjena gradnja zgrada, pružanje ugostiteljskih usluga i sl.

bríše se tekst članka 49., a nov tekst članka 49. glasi:

Agro-turizam

- 1) Poljodjelska domaćinstva mogu se baviti agro-turizmom na svojim seoskim gospodarstvima površine posjeda veće od 3 ha.
- 2) Smještajna zgrada u funkciji agro-turizma tvori funkcionalnu cjelinu s poljodjelskim i proizvodnim zgradama agro-turističkog gospodarstva (ne može biti razdijeljena na više odvojenih /udaljenih/ prostornih cjelina ili lokacija). Smještajni kapacitet namijenjen agro-turizmu smješten je u okviru stambene zgrade poljoprivrednog gospodarstva.
- 3) Ako se poljodjelska domaćinstva bave agro-turizmom na svojim seoskim gospodarstvima, potrebno je zadovoljiti najmanji prostorni normativ od 1000 m² obradivog zemljišta po prijavljenoj smještajnoj jedinici (ležaju).
- 4) Stambene zgrade za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma mogu se graditi isključivo u sklopu poljoprivrednih posjeda na poljoprivrednom zemljištu prema slijedećim uvjetima:
 - najmanja veličina poljoprivrednog posjeda iznosi 30000 m²;
 - najveća bruto površina građevine iznosi 200 m², a najveća visina P+1 (prizemlje i kat), odnosno 6 m do vijenca krova;

- krovnište može biti nagiba 25° - 35°;
- horizontalni i vertikalni gabarit građevina, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijal treba biti u skladu s krajolikom i načinom građenja (preporuča se građenje kamenog zida).

5) Izgradnja smještajnih zgrada u funkciji agroturizma je zabranjena u pojasu od 1000 m od obalne crte, na područjima osobito vrijednog i vrijednog poljoprivrednog zemljišta te u područjima zaštićenog krajolika.

briše se tekst članka 50., a nov tekst članka 50. glasi:

Uzgajališta morskih organizama

1) Za potrebe uzgajališta morskih organizama mogu se graditi pomoćne građevine na obali (zabrana uzgoja plave ribe). Najveća površina tih građevina iznosi 25 m².

2) Visina zgrade do vijenca krova je najviše 2,3 m. Građevina treba imati dvostrešni krov i biti zidana ili obložena kamenom.

3) Uz uzgajališta morskih organizama treba urediti privezište za čamac.

briše se tekst članka 51., a nov tekst članka 51. glasi:

Mrjestilišta

1) Mrjestilišta za proizvodnju riblje mlađi (uzgoj plave ribe je zabranjen), grade se prema slijedećim uvjetima:

- najmanja površina građevinske čestice je 700 m²;
- građevinska čestica treba imati priključak na javno prometnu površinu;
- koeficijent izgrađenost građevinske čestice nadzemnog dijela je do 0,3 (30%);
- najveća visina zgrade mjereno od najniže kote terena do krovnog vijenca je 6,5 m;
- krovnište se gradi dvostrešno ili višestrešno i nagiba 20° - 35°;
- horizontalni i vertikalni gabarit građevina, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijal treba biti u skladu s krajolikom i načinom građenja na ovom području;
- najmanje ulično ili prilazno pročelje građevine treba biti zidano ili obloženo kamenom;
- opskrbu vodom riješiti priključkom na mjesnu vodovodnu mrežu, do izgradnje mjesne vodovodne mreže vodu osigurati iz cisterne izgrađene na građevinskoj čestici;
- otpadne (fekalne) vode obvezno odvoditi u kanalizacijsku mrežu ili izgraditi vlastiti sustav za pročišćavanje otpadnih voda uz obvezu odlaganja mulja na uređeno odlagalište otpada.

briše se tekst članka 52., a nov tekst članka 52. glasi:

1) Planom se određuje užii pojas - *morska obala*, koji se posebno vrednuje i uređuje u namjeni, korištenju i uređenju prostora. Morska obala je u morfološkom smislu pojas kopna koji ide od *glavne obalne crte* iznad *crnog obalnog pojasa* do crte od koje počinje rasti vegetacija i čini *bijeli obalni rub* koji je više ili manje širok, a u pravnom smislu sukladno odredbama zakona.

2) U ZOP-u se površina za plaže određuje kao uređena i prirodna morska plaža. Uređena morska plaža unutar ili izvan naselja je nadzirana i pristupačna svima pod jednakim uvjetima s kopnene i morske strane uključivo i osobama s poteškoćama u kretanju. Većim dijelom je uređenog i izmijenjenog prirodnog obilježja, infrastrukturno i sadržajno je to uređen kopneni prostor (tuševi, kabine i sanitarni uređaji) neposredno povezan s morem, označen i zaštićen s morske strane.

3) Uređene morske plaže na području Općine Blato planiraju se u Prigradici, Prižbi, Priščapcu i Lučici. Na dijelu kopna što pripada «*uređenoj plaži*» može se graditi prizemna infrastrukturna prateća zgrada bruto površine do 50 m² u funkciji uređene plaže (sanitarije, spremište pribora za čišćenje, tuševi, oprema za iznajmljivanje, prostor čuvara i sl.) kojom raspolaže onaj koji ima koncesiju i koji uređuje, čisti i osigurava plažu u skladu sa zakonom, uredbama, pravilnicima i standardima. Urbanistički plan uređenja odrediti će detaljnije područje uređenih plaža te uvjete uređenja i uporabe prostora, a mogu se planirati i nove uređene plaže.

4) Prirodna morska plaža unutar ili izvan naselja je nadzirana i pristupačna s kopnene i/ili morske strane te infrastrukturno neopremljena i potpuno očuvanog zatečenog prirodnog obilježja. Izvan građevinskog područja naselja moguće je na površinama određenim ovim planom djelomično urediti i prirodne morske plaže, a sve sukladno zakonu, uredbama, pravilnicima i standardima. Kao prirodne plaže na području Općine Blato planirane su: uvala Izmeta, poluotoci Ratak i Priščapac te otok Otočić. Na dijelu kopna koji pripada prirodnoj morskoj plaži, organizira se nadzor plaže, a moguća su isključivo uređenja suhozida, partera (šljunčane staze, staze od kamenih ploča ili dr.) i hortikulture, te postava urbane opreme preporučljivo od kamena ili drva.

briše se tekst članka 53., a nov tekst članka 53. glasi:

1) Morska obala koja se nalazi u okviru građevinskih područja naselja se zavisno o namjeni i načinu korištenja kontaktnih građevinskih područja, namjenjuje i uređuje :

- a) u uvali Bristva obala je namijenjena potrebama luke otvorene za javni promet lokalnog značaja i luke posebne namjene – industrijska luka i može se uređivati rekonstrukcijom i održavanjem obale;
- b) u naselju Prigradica postojeća obala je u funkciji luke otvorene za javni promet, a može se obnavljati i rekonstruirati uz mogućnost dogradnje pristana-privezišta na zapadnoj obali duljine do 100 m te izgraditi maritimna zaštita;
- c) u uvali Gršćica postojeća obala je u funkciji luke otvorene za javni promet i namijenjena je za pristan i privez plovila, a može se obnoviti i rekonstruirati uz mogućnost dogradnje pristana-privezišta na zapadnoj obali duljine do 30 m;
- d) u uvali Vela Prižba predviđa se uređenje obale za potrebe luke otvorene za javni promet, a obala je u funkciji privezišta koje se može obnoviti i rekonstruirati bez daljnje izgradnje obale;
- e) u uvali Mala Prižba postojeća uređena obala je u funkciji privezišta koje se može obnoviti i rekonstruirati bez daljnje izgradnje obale;
- f) u uvalama V. Žukova, Kurija, Garma, V. Zaglav, uvala Karbuni, Dance, Vela Prižba i Dance dio obale namijenjen je za potrebe privezišta;
- g) u uvali Lučica dio obale namijenjen je za potrebe luke nautičkog turizma;
- g) privezišta će se urediti izgradnjom obalnog ruba sa ili bez «muleta», a dozvoljava se i izgradnja vjetrovalne zaštite.

2) Urbanistički plan uređenja detaljnije će odrediti prostorni razmještaj privezišta i uvjete posebne upotrebe pomorskog dobra unutar građevinskog područja naselja sukladno čl. 51. Pomorskog zakonika NN 17/94 i čl. 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama NN 158/03, a kojim se daje koncesija za posebnu uporabu fizičkim osobama u svrhu gradnje rive do najviše 12 m² pristupne površine za privez brodice. Tom koncesijom se ne ograničava opća uporaba pomorskog dobra i ta površina ne može služiti za obavljanje gospodarske djelatnosti.

3) U građevinskom području turističke namjene obala se uređuje kao kupalište, s mogućnosti uređenja pristana montažno-pontonskog tipa. Zauzetost obale za pristan i privez polovila može iznositi 5% od ukupne duljine obale obuhvata turističke namjene.

4) Uz morsku obalu u naseljima previđena je izgradnja šetnica ("lungo mare"). Širina šetnice «lungo mare» je 1,5 m. Ispod šetnice moguće je postavljati komunalne instalacije. U slučaju kada se ispod šetnice «lungo mare» postavljaju komunalne instalacije potrebna je provedba procjene utjecaj na okoliš.

5) Detaljne uvjete uređenja morske obale, položaj i uvjete građenja šetnice određuje Urbanistički plan uređenja.

 briše se tekst članka 54., a nov tekst članka 54. glasi:

1) Morska obala izvan građevinskog područja naselja zadržava se u prirodnom obliku. Na ovim dijelovima obale nisu dozvoljeni građevinski zahvati. Ta obala čini jedinstveno rekreacijsko područje i ima osnovnu funkciju zaštite i očuvanja prirode i krajobraza.

2) U priobalnom pojasu od jedne morske milje od obale kopna, otoka, grebena ili hridi Općine Blato zabranjen je ribolov pridnenom kočom.

 Uvrštava se nov podnaslov: **3.1. Gospodarska namjena (unutar naselja)** **briše se tekst članka 55., a nov tekst članka 55. glasi:**

1) Postojeća područja za gospodarsku pretežito industrijsku i pretežito poslovnu namjenu unutar građevinskog područja naselja Blato su:

- Proizvodna pretežito industrijska zona «Radež» (I1) u mjestu Blato površine 15,8 ha. Zona obuhvaća postojeću industriju Radež d.d. i druge izgrađene i prateće industrijske površine.

- Proizvodna pretežito zanatska zona «Mala Krtnja» (I2) u mjestu Blato površine 5,15 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane manje proizvodne i zanatske građevine te površine pratećih namjena u funkciji proizvodnje, skladištenja i sl.

- Poslovna pretežito komunalno-servisna zona «Elektra» (K3) u mjestu Blato površine 1,54 ha. Zona obuhvaća

postojeće i planirane manje, komunalne i servisne građevine i trafostanicu te prateće površine.

- Proizvodna pretežito industrijska zona «Bristva» (I1) površine 3,95 ha unutar građevinskog područja naselja Blato – dijela građevinskog područja Črna luka – Bristva – Prigradica - Žukova. Zona obuhvaća postojeću industrijsku luku i izgrađene proizvodne i industrijske sadržaje tvornice Radež d.d. Planom se predviđa rekonstrukcija postojećih pogona u luci i izgradnja novih proizvodnih i servisnih građevina s pratećim površinama i uređajima.

2) Postojeća područja za gospodarsku namjenu pretežito industrijsku i pretežito poslovnu u zasebnim izdvojenim građevinskim područjima naselja Blato (a nastala umanjnjem građevinskog područja Blata) su:

- Poslovna pretežito komunalno-servisna zona (K3) uz državnu cestu D 118 u mjestu Blato površine 3,09 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane manje komunalne i servisne građevine i prateće površine.

- Poslovna pretežito komunalno-servisna zona (K3) uz državnu cestu Ž 6222 u mjestu Blato površine 0,26 ha. Zona obuhvaća postojeće i planirane manje servisne građevine i prateće površine te helidrom.

uvrštava se nov tekst članka 55. a. koji glasi:

Uređenje prostora i građenje za gospodarsku pretežito proizvodnu namjenu:

1) U građevinskom području gospodarske pretežito proizvodne namjene obvezatno se moraju graditi:

- a) proizvodnje za koje je obveza izrade studija utjecaja na okoliš;
- b) djelatnosti koje se zbog prostornih ograničenja ovoga Plana ne mogu smjestiti u ostalim dijelovima građevinskog područja naselja (veličina zgrada i potrebnih površina parcela);
- c) djelatnosti koje narušavaju bukom, režimom teškog prometa, neugodnim mirisima ili na drugi način život u naselju.

2) Oblik novih građevinskih čestica za gospodarsku namjenu treba biti geometrijski pravilan, najmanje širine 20,0 m, te površine veće od 600 m².

3) Koeficijent izgrađenosti novih građevinskih čestica gospodarske namjene je do 0,5 (50%), a koeficijent iskorištenosti do 1,2.

4) Visina gospodarskih zgrada na građevinskoj parceli od kote konačno zaravnatog terena do vijenca krova može biti do 12,0 m, izuzev dijelova proizvodne opreme koji mogu biti i viši. Visina sljemena krova smije biti do 13,5 m mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na njenoj višoj strani. Visina proizvodne opreme smještene na otvorenom prostoru nije ograničena (visine spremišta – silosa, utovarne opreme i sl.), a treba je smjestiti izvan vizurnih pojaseva koji se otvaraju na prilazu naselju.

5) Upravna ili proizvodna zgrada, može se sastojati najviše od podruma i dvije etaže iznad razine podruma (Po+P+1). Pod visinom etaže u ovom slučaju smatra se razmak između gornjih kota dviju međustropnih konstrukcija od 4 m.

6) Razmak između samostojećih proizvodnih zgrada na susjednim građevinskim parcelama mora biti jednak $H_1/2 + H_2/2$ ali ne manje od 4m od međe susjedne građevinske parcele, a do svih zgrada mora biti osiguran propisan prilaz vatrogasnim vozilima.

7) Najmanje 20% građevinske čestice treba biti pokriveno nasadima. Uz međe građevinske čestice treba posaditi drvored ili visoku živicu. Za uređivanje okoliša treba uporabiti autohtone biljne vrste.

8) Ograda prema javnoj prometnici može biti metalna, djelomično zidana u kamenu u kombinaciji sa živicom. Visina zidanog dijela ograde može biti do 1,0 m, a ukupna visina do 2,0 m.

9) Parkiranje vozila korisnika i posjetitelja treba riješiti na vlastitoj građevinskoj čestici prema normativima ovih odredbi.

10) Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti koja se grade kao izdvojena građevinska područja određeni su u točki «2.3. Izgrađene strukture izvan naselja» ovih odredbi za provođenje.

11) Kod rekonstrukcije postojećih proizvodnih građevina zatečeno stanje legalno izgrađenih građevina se zadržava uz uvjet da se daljnjim građenjem to stanje ne smije pogoršavati (povećavati ovim Planom propisanu izgrađenost, visinu građenja, umanjivati udaljenost od susjednih građevina i sl.).

briše se tekst članka 56., a nov tekst članka 56. glasi:

1) Za gospodarske djelatnosti koje se smještavaju u građevinskim područjima naselja namijenjenim pretežito stanovanju (S) te u mješovitoj zoni (M1) i grade kao građevine uslužnog i proizvodnog zanatstva, trgovačko-skladišnih, servisnih, komunalnih usluga i sl. određuju se uvjeti:

- najveća veličina građevinske čestice može iznositi 2000 m² ;
- koeficijent izgrađenosti građevinske čestice iznosi do 0,4 (40%);
- na građevinsku česticu treba biti osiguran kolni pristup širine najmanje 4,5 m;
- visina građevina mjereno od najniže kote zaravnatog terena uz gradu do najviše točke krovnog vijenca može biti 10 m,
- na vlastitoj građevinskoj čestici treba urediti prostor za parkiranje vozila korisnika i posjetitelja.

2) Nove gospodarske građevine većih visina i veličina mogu se graditi u područjima gospodarske namjene.

3) Kod rekonstrukcije postojećih proizvodnih građevina zatečeno stanje legalno izgrađenih građevina se zadržava uz uvjet da se daljnjim građenjem to stanje ne smije pogoršavati (povećavati ovim Planom propisana izgrađenost, visina građenja, umanjivati udaljenost od susjednih građevina i sl.).

briše se tekst članka 57., a nov tekst članka 57. glasi:

1) Dodatni uvjeti za smještaj gospodarskih djelatnosti utvrđuju se za smještaj uzgoja morskih organizama i eksploataciju mineralnih sirovina.

2) Uzgoj morskih organizama obavljati će se u označenom akvatoriju (šire područje hridi Naplovci) uz zabranu uzgoja plave ribe, a sve mjere zaštite okoliš sukladno elaboratu procjene utjecaja na okolišu i propisanim uvjetima zaštite okoliša.

3) Opravdanost privođenja namjeni lokacije za uzgoj morskih organizama na području od Stupe do Vrhovnjaka (na južnoj obali) treba istražiti zbog postojeće velike izgrađenosti obale, planiranih turističkih kapaciteta, plovidbenih uvjeta (sidrište u nautičkim kartama), planiranog ispusta otpadnih voda (Grščica), smjera morskih struja te čistoće mora.

4) Eksploatacija mineralnih sirovina vezana je samo za iskorištenje prirodnih resursa za potrebe otoka. Eventualne nove lokacije eksploatacija moguće je utvrditi na teritoriju izvan područja 1000 m udaljenosti od obalne crte, a sukladno uvjetima studije utjecaja na okoliš i posebnim propisima. Ovim Planom se na području Općine Blato ne predviđa iskorištavanje mineralnih sirovina.

Dodaje se nov podnaslov:

3.2. Gospodarska ugostiteljsko-turistička namjena

dodaje se nov tekst članka 57. a. koji glasi:

1) Površine (zone) namijenjenih turističko-ugostiteljskoj namjeni (T) za smještaj osnovnih i pratećih građevina i prostora smiju zauzeti do 20% ukupne površine građevinskog područja naselja. Unutar površina turističko-ugostiteljske namjene obvezno je izgraditi i urediti sve potrebne prateće prostore i građevine u funkciji osnovne namjene (šport, rekreacija, usluge, prometnice i parkirališta, energetska i komunalnu infrastrukturu).

2) Unutar građevinskog područja naselja Blato su planirana turistička lokacija «Lučica» (T1) i postojeće turističke lokacije s planiranim proširenjem - «Priščapac» (T2) i «Alfir» (T1).

- Turistička lokacija «Lučica» planirana je na površini 5,09 ha i namijenjena je izgradnji hotela kapaciteta s do ukupno najviše do 600 ležaja, te izgradnji pratećih sadržaja (ugostiteljski, zabavni, športsko - rekreacijski i sl. sadržaji).

- Turističko lokacija - naselje «Priščapac» (T2) obuhvaća ukupno 3,63 ha, od čega je na 0,96 ha izgrađen hotelski kompleks «Priščapac» sa postojećih 200 ležaja. Namijenjena je hotelskom smještaju kapaciteta ukupno najviše do 380 ležaja, te izgradnji dodatnih ugostiteljskih, zabavnih i športsko - rekreacijskih sadržaja i sl.

- Turistička lokacija «Alfir» (T1) je površine 3,24 ha. U zoni je na 0,66 ha izgrađen kompleks hotela «Alfir» sa 200 ležaja. Namijenjena je dogradnji osnovnih kapaciteta hotelskog smještaja s do ukupno najviše do 330

ležaja, te izgradnji dodatnih pratećih sadržaja (ugostiteljskih, zabavnih, športsko - rekreacijskih i sl. sadržaja) radi poboljšanja kvalitete turističke ponude.

3) U građevinskom području naselja unutar površina mješovite namjene nalaze se građevine za turistički smještaj kapaciteta do 80 kreveta (hotel, pansion, prenočište i sl.) u Blatu i Prigradici, a Urbanističkim planom uređenja se mogu planirati i nove građevine ove namjene.

4) U Općini Blato su izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene «Prižba – Ravno» (T1) i «Žukova» (T1).

- Turistička zona «Prižba-Ravno» (T1) je površine 5,68 ha i namijenjena je izgradnji hotela do ukupno najviše do 380 ležaja, te izgradnji pratećih sadržaja (ugostiteljski, zabavni, športsko - rekreacijski i sl. Sadržaji);
- Turistička zona «Žukova» (T1) je površine 3,72 ha, namijenjena izgradnji hotela do ukupno najviše do 200 ležaja, te izgradnji pratećih sadržaja (ugostiteljski, zabavni, športsko - rekreacijski i sl. sadržaji).

dodaje se nov tekst članka 57. b. koji glasi:

1) Za planiranje područja i površina ugostiteljsko-turističke namjene određuju se sljedeći uvjeti:

- ukupna površina područja određena za ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja može biti do 20% građevinskog područja tog naselja;
- novu gradnju planirati u neizgrađenim dijelovima postojećih građevinskih područja kao kvalitativnu i kvantitativnu dopunu postojećoj turističkoj ponudi s višom kategorijom smještajnih građevina i pratećih sadržaja (športsko - rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i slični) uz osobito izražene planske mjere poboljšanja infrastrukture i zaštite okoliša;
- nove smještajne građevine planirati na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti;
- smještajne građevine te prateće građevine potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- nove smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje, planirati na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture;
- smještajnu građevinu s pripadajućim zemljištem u građevinskom području naselja unutar površine određene za ugostiteljsko-turističku namjenu planirati izvan postojećih javnih površina uz obalu;
- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina odrediti proporcionalno za svaku fazu izgradnje smještajnih građevina;
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene širine veće od 500 m uz obalu, mora imati najmanje jedan javni cestovno-pješački pristup do obale;
- gustoća korištenja za nova ugostiteljsko-turistička područja je od 50-120 kreveta/ha;
- koeficijent izgrađenost građevinske čestice ne može biti veći od 0,3 (30%);
- koeficijent iskorištenosti građevinske čestice ne može biti veći od 0,8;
- najmanje 40% površine svake građevinske čestice ugostiteljsko-turističke namjene mora se urediti kao park i prirodno zelenilo;
- prostorna cjelina ugostiteljsko-turističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javno-prometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta;
- broj vezova jednog ili više priveza u prostornoj cjelini ugostiteljsko-turističke namjene može biti najviše 20% ukupnog smještajnog kapaciteta te cjeline, ali ne više od 200 vezova (vez za plovilo standardne dužine do 12m), a plovilo je ekvivalent jedne smještajne jedinice od 3 kreveta;
- odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

2) Za određene skupine ugostiteljskih smještajnih jedinica (SJ) proračunski broj kreveta je: za hotele i dr. pojedinačne smještajne građevine (2 kreveta/1SJ), turističko naselje (3 kreveta/1SJ), kamp (3 kreveta/1SJ).

3) Najveća visina zgrada hotela iznosi $P_0 + P + 3 + P_{ks}$ odnosno 12 m, a depadansa $P_0 + P + 2 + P_{ks}$ odnosno 10m mjereno od najniže kote terena uz građevinu do vijenca krova građevine, a na kosom terenu najviša visina hotela iznosi $S + VP + 2 + P_{ks}$ odnosno 12 m, a depadansa $S + VP + 1 + P_{ks}$ odnosno 10m mjereno od najniže kote terena uz građevinu do vijenca krova građevine.

4) Prometna cirkulacija unutar područja turističke namjene ostvaruje se internim prometnicama minimalne širine kolnika 5,0 m i razdvajanjem pješačkog od kolnog prometa.

5) Povezivanje građevinske zone turističke namjene na javnu cestu je prometnicom minimalne širine 6,0 m.

6) Parkiranje vozila mora se riješiti unutar građevinskog područja za turističku namjenu.

7) Ako nema postojećeg javnog sustava odvodnje, za turističke lokacije (T) obvezna je izgradnja vlastitog odvodnog sustava s biopročišćaćem.

8) Ovim Planom predviđeni su maksimalni kapaciteti turističkih lokacija - građevinskih područja za turističku

namjenu (T) površina manjih od 20% površina naselja i navedeni su u Tablici 2.

9) Grafički prikaz građevinskih područja za turističke namjene (T), dan je na grafičkom listu br. 1: "Korištenje i namjena površina".

10) Detaljnije uvjete uređenja područja turističke namjene odrediti će Urbanistički plan uređenja, a osobito točno razgraničenje ZOP-a i položaj obalne crte (na kartografskom prikazu u mjerilu 1 : 2000 ili 1 : 1000).

TABLICA 2.

PLANIRANE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE U OPĆINI BLATO ZA PLANSKO RAZDOBLJE DO 2025. GODINE U ČVRSTIM OBJEKTIMA

LOKACIJA (T)	DULJINA OBALE Ukupno obala/ /plaža - m	BROJ LEŽAJA u čvrstim objektima (izgrađeno + planirano)	UKUPNA POVRŠINA u građ. području ha	NAPOMENA
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA UNUTAR NASELJA				
«Lučica» (T1)	350	0 + 600	5,10	planirana
«Priščapac» (T2)	400	200 + 180	3,63	postojeća i planirana
«Alfir» (T1)	150	200 + 130	3,24	postojeća i planirana
ukupno	900	400 + 910	11,97	
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA IZVAN NASELJA				
«Prižba-Ravno»(T1)	500	0 + 380	5,68	planirana
«Žukova» (T1)	500	0 + 200	3,72	planirana
ukupno	1000	0 + 580	9,38	

sveukupno	1900 m	400 + 1490	21,36	88 ležaja/ha
------------------	---------------	-------------------	--------------	---------------------

(OSTVAREN UDIO POVRŠINA ZA TURISTIČKU NAMJENU JE CCA 7% OD POVRŠINE NASELJA BLATO)

dodaje se nov tekst članka 57. c. koji glasi:

Kampovi u građevinskim područjima naselja

1) Kamp (auto-kamp) može se planirati u građevinskom području naselja unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 15 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora. U kampovima (auto-kampovima) smještene jedinice ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte. Smještajne jedinice ne mogu se povezivati s tlom, na čvrsti način, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 70 m od obalne crte.

2) Planiranje kampova unutar građevinskih područja naselja utvrdit će se urbanističkim planom uređenja (UPU) uključivo točno razgraničenje ZOP-a i položaj obalne crte (u mjerilu 1 : 2000 ili 1 : 1000).

Dodaje se nov podnaslov

4.3. Građevinska područja za sportsko - rekreaciju namjenu

dodaje se nov tekst članka 57. d. koji glasi:

1) Građevinskim područjima za sportsko-rekreacijsku namjenu u ovom Planu smatraju se:

- sportsko-rekreacijski centri (SRC);
- uređene plaže;
- kopneni dio površina luka nautičkog turizma.

2) Športske površine smještaju se i u okviru građevinskih područja drugih namjena:

- a) u okviru građevinskih područja mješovite namjene naselja (pojedina igrališta i sl.)
- b) u okviru zona ugostiteljsko-turističke izgradnje kao prateći sadržaji.

3) Za izgradnju i uređenje športsko-rekreacijskih zona određuju se slijedeći usmjerujući uvjeti:

- koeficijent izgrađenosti pod glavnim i pomoćnim zgradama u športsko-rekreacijskim zonama je najviše 0,3 (30%);
- u sklopu športsko-rekreacijske zona mogu se unutar zgrada za šport i rekreaciju uređivati prostori ugostiteljske namjene bruto površine do 15% površine zgrade osnovne namjene;
- površine za promet u okviru zone športa i rekreacije mogu zauzimati najviše 20% ukupne površine;
- najmanje 60% prostora zone namjenjuje se za gradnju športskih otvorenih igrališta,
- građevine unutar zone mogu imati visinu od najviše P+1 izuzev dijelova sportske opreme koji mogu biti i viši (toranj za skokove, rasvjetni toranj i sl.) i trebaju biti smještene na udaljenosti od najmanje 70m od obalne crte te najmanje 5,0 m od regulacijske linije ceste.

4) Športsko rekreacijska zona predviđena ovim Planom je športsko rekreacijska zona Prižba (površine 2,78 ha), predviđena za izgradnju građevina i uređenje terena za šport i rekreaciju otvorenog i zatvorenog tipa koji su dijelom u funkciji kontaktne turističke zone.

5) Razmještaj građevina i igrališta za šport i rekreaciju i uvjete za njihovu izgradnju odrediti će Urbanistički plan uređenja (UPU).

dodaje se nov tekst članka 58. koji glasi:

1) Zgrade društvene namjene upotrebljavaju se za potrebe društvenih djelatnosti, a obuhvaćaju zgrade namijenjene: obrazovanju (predškolske i školske ustanove), zdravstvu, socijalnoj zaštiti, vjerske zgrade, zgrade za kulturu i fizičku kulturu, upravu, poštu i sl. Društvenim djelatnostima obuhvaćene su i zgrade mješovite namjene u kojima se nalaze prostori za obavljanje navedenih djelatnosti. Uz dječji vrtić, jaslice, osnovnu i srednju školu obavezno je osigurati vrt za boravak djece na otvorenom u skladu sa standardima.

2) Zgrade društvene namjene grade se u građevinskim područjima naselja društvene namjene (D), područjima namijenjenim pretežito stanovanju (S) te u području mješovite namjene (M).

3) Zgrade društvenih djelatnosti mogu imati: podrum (P_0), prizemlje (P), jedan kat (+1) i potkrovlje (Pks) s nadozidom do 1,2 m visine iznad stropne konstrukcije ($P_0 + P + 1 + Pks$), a u mjestu Blato podrum (P_0), prizemlje (P), dva kata (+2) i potkrovlje s nadozidom ($P_0 + P + 2 + Pk$). Kota gornjeg ruba konstrukcije stropa podruma odnosno kota konstrukcije poda razizemlja na svom najvišem dijelu može se uzdizati iznad konačno dovršenog i zaravnatog terena uokolo zgrade do visine 1,0 m. Visina krovnog vijenca zgrade mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu na višoj strani zgrade može biti do 10 m. Na odluku o visini zgrade utječe njen odnos prema obrisu (silueti) naselja vidljivoj s glavnih cestovnih prilaza i s mora. Iznad linije obrisa (siluete) naselja smije se vidjeti samo krov, ali ne i pročelje.

4) Iznimno visina dvorana za javne skupove, športskih dvorana i vjerskih građevina može biti 12m mjereno od naniže točke konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu do gornjeg ruba krovnog vijenca zgrade, izuzev zvonika koji može biti i viši.

5) Koeficijent izgrađenosti građevinske čestice društvene namjene je do 0,4 (40%). Iznimno koeficijent izgrađenosti građevinske čestice zgrade društvene namjene unutar izgrađene zaštićene povijesne cjeline Blata može biti veća te uz obvezu ishoda pozitivnog mišljenja Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku.

6) Udaljenost zgrada društvenih djelatnosti od granice susjedne čestice je najmanje 3,0 m, ali ne manje od polovice visine zgrade ($H/2$). Iznimno u zaštićenoj povijesnoj cjelini Blata udaljenost može biti i manja uz obvezu gradnje protupožarnih prilaza i mjera zaštite od požara.

7) Građevinska čestica mora imati prilaz širine najmanje 5 m na javno prometnu površinu .

8) Na građevinskoj čestici društvene namjene treba osigurati prostor za parkiranje vozila korisnika i posjetitelja. Iznimno unutar izgrađene povijesne zaštićene građevinske cjeline Blata parkiranje se može osigurati izvan građevinske čestice na kojoj se zgrada gradi te sukladno raspoloživom prostoru.

9) Razmještaj građevina društvene namjene i detaljnije uvjete za njihovu gradnju odrediti će Urbanistički plan uređenja (UPU) ili Generalni urbanistički plan (GUP).

briše se tekst članka 59., a nov tekst članka 59. glasi:

1) Na području Općine Blato cestovnu mrežu čine:

državne ceste

- postojeća cesta D 118 Vela Luka – Smokvica - Korčula (ukupne dužine 48.1 km) na području Općine Blato proteže se od granice Općine Smokvica do granice s Općinom Vela Luka u dužini od 8,8 km. Stanje ove prometnice na području Općine je zadovoljavajuće (izgrađena obilaznica Blata).

Ukupna dužina državnih cesta na području Općine je 8,8 km.

 županijske ceste

1. ŽC 6222 od D 118 – Blato – D 118 dužine 3,8 km;
2. ŽC 6223 od Blato (Ž 6222) – Prižba – Brna – Smokvica (D 118) - na području Općine Blato 12,3 km,

Ukupna dužina županijskih cesta na području Općine 16,1 km.

 lokalne ceste

1. LC 69016 Vela Luka (ŽC 6221) – Blato (ŽC 6222) - području Općine 5,6 km;
2. LC 69017 Tri Luke – Potirna – LC 69016 dužine 5,4 km;
3. L 69018 D 118 – Bristva – Prigradica – Blato (ŽC 6222) dužine 11,8 km
4. LC 69019 Prigradica (LC 69018) – Lovornik dužine 3,8 km;
5. LC 69020 Blato (ŽC 6222) – Smokvica (ŽC 6223) - na području Općine 7,4 km.

Ukupna dužina lokalnih cesta na području Općine 34 km.

 ostale ceste

1. LC 69017 – U. Garma 0,9 km,
2. LC 69017 – U. V. Zaglav 3,9 km sa tucaničkim zastorom,
3. LC 69016 – Karbuni 3,7 km,
4. LC 69020 – Morkan – Prižba 7,5 km od toga 4 km sa tucaničkim zastorom,
5. LC 69020 – Brščanovica 1,8 km,
6. LC 69020 – Gornji lov 0,9 km,
7. LC 69016 – Ž 6222 1,8 km,
8. LC 69018 – U. Spiliška 3,1 km sa tucaničkim zastorom,
9. D 118 – U. Oplovac (LC 69019) 2,2 km,
10. Karbuni – Gršćica 4,6 km.

Ukupna dužina ostalih cesta na području Općine je 26,7 km od toga 13,2 km sa tucaničkim zastorom (cca 50 %).

2) Planira se obilaznica Blata (prilaz iz smjera Prigradice) na dionici od groblja do Ž 6222.

3) Planom se predlaže koridor u istraživanju nerazvrstane ceste na dionici od Lučice do Gršćice.

briše se stav tekst članka 65., a nov tekst članka 65. glasi:

1) Na svakoj građevinskoj parceli namijenjenoj izgradnji neke zgrade potrebno je osigurati smještaj osobnih vozila. Od ovoga se može odstupiti samo kod već izgrađenih građevina ili u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja gdje to prostorno nije moguće ostvariti. Parkiralište se ne smije predvidjeti duž postojeće prometnice na način da se time sužava kolnik ili da se onemogući prolaz pješaka (potrebno je osigurati pločnik najmanje širine 1 metar).

2) Prilikom gradnje novih i rekonstrukcije postojećih zgrada u izgrađenim područjima (zgrada kojima se rekonstrukcijom povećava površina ili mijenja namjena), potrebno je osigurati na građevinskoj čestici ili na drugoj lokaciji, potreban broj parkirališnih i/ili garažnih mjesta na 100 m² bruto izgrađene površine ovisno o vrsti i namjeni građevine (Tablica 2.), ali ne na kolniku ceste (kategorizirane ili nekategorizirane).

3) U slučaju da se unutar zgrade predviđa, ili se već nalazi, neka poslovno-trgovačko-ugostiteljsko-turistička ili slična namjena, koja zahtijeva dostavu, obvezno treba osigurati prostor i za zaustavljanje dostavnoga vozila na samoj građevinskoj parceli. Ako nije moguće ovakvo rješenje onda treba izvesti rezervirano parkirališno mjesto unutar prometnoga pojasa ulice (ako širina ulice to dozvoljava) ili treba osigurati rezervirano parkirališno mjesto kao ugibalište. Ne dozvoljava se rješenje sa zaustavljanjem dostavnih vozila na kolniku (prometnom traku) ulice. U slučaju da se ne zadovolje ovi uvjeti nije moguće dati uvjete uređenja prostora za izgradnju zgrada navedene namjene i prometnog rješenja i nije moguće dati uporabnu dozvolu za korištenje zgrada navedene namjene u već postojećoj zakonski izgrađenoj zgradi iz ovoga stavka koja se privodi korištenju ili je već u korištenju.

Tablica 2.

VRSTA GRAĐEVINE	BROJ PARKIRNIH ili GARAŽNIH MJESTA /100 m ² BRP	
Stambene zgrade	1,5	ako je bruto površina stambene jedinice manja od 100 m ² tada najmanje 1
Višestambene zgrade		parkirališno ili garažno mjesto po svakoj stambenoj jedinici u zgradi
Obrazovne i socijalne	1	
Zdravstvene	2	
Uprava	2	
Šport i rekreacija	0,5	
Proizvodno i uslužno zanatstvo	1,5	
Trgovine	3	
Poslovne zgrade	2	
Turističke smještajne zgrade	3	Za turističke smještajne i ugostiteljske zgrade se obračunava površina
Ugostiteljske zgrade (restorani i sl.)	5	osnovnih građevina (bez površine pomoćnih građevina)
Hoteli (u naselju) i turistička naselja	3	a najmanje 0,5 PGM / krevetu
Industrija i skladišta	1	

briše se stav tekst članka 67., a nov tekst članka 67. glasi:

1) Pomorski promet će se odvijati putem morske luka otvorene za javni promet i luka nautičkog turizma.

Morska luka otvorena za javni promet:

- nalazi se u Prigradici, Bristvi, Grščici i V. Prižbi i to lokalnog gospodarskog značaja. Operativna obala ove luke namijenjena je za privez turističkih, teretnih i putničkih brodova, s tim da nema nijednu redovnu brodsku ili trajektnu liniju.

Ostali dijelovi luka u Prigradici i Grščici, koristi se kao dio luke nautičkog turizma i privezišta domicilnog stanovništva.

Morska luka posebne namjene - industrijska:

- nalazi se u uvali Bristva - izgrađena je morska luka posebne namjene. Koristi se proizvodnju, prihvat i otpremu roba i sirovina za potrebe pogona tvornice "Radež".

2) Luka nautičkog turizma županijskog značaja planirana je u uvali Lučica kapaciteta do 200 vezova. Unutar građevinskih područja naselja moguće je se planirati komunalne vezove, a u građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene vezove za potrebe turizma. U luci nautičkog turizma vezom se smatra vez za plovilo standardne duljine 12 m, a plovilo je ekvivalent jedne smještajne jedinice od 3 kreveta.

3) Postojeća i planirana privezišta su u uvalama Črnja Luka, Prigradica, Žukova, Garma, V. i M. Zaglav, Karbuni, Izmata, Grščica, Dance, V. I M. Prižba, Dance i Priščapac.

4) Detaljnije uvjete uređenja luka i položaj privezišta odrediti će Urbanistički plan uređenja uključivo detaljno razgraničenje ZOP-a i položaj obalne crte (u mjerilu 1 : 2000 ili 1 : 1000).

briše se prva rečenica prvog stava tekst članka 73.***briše se tekst članka 75., a nov tekst članka 75. glasi:***

1) Vodovodni sustav će se realizirati etapno u skladu s razvojem gospodarstva (turizma), odnosno potrebama za vodom na ovom području. Prednost treba dati istraživanju, zaštiti i korištenju lokalnih vodonosnika. Uspostaviti treba sustava telemetrijskog (daljinskog) upravljanja, te magistralni vodovodni sustav (prvenstveno kroz tunel za «Bristvu») □ 350 mm, dok bi u drugoj etapi trebalo realizirati povećanje kapaciteta i nastaviti sa širenjem vodoopskrbne mreže.

Planirano polaganje magistralnog vodovoda kroz tunel Blato, te pratećih instalacija je moguće samo uz poštivanje vodopravnih uvjeta Hrvatskih voda i na način kojim se neće poremetiti propusna moć tunela i održavanje istog.

2) Zaštitne zone vodocrpilišta propisati će se Odlukom o vodozaštitnim zonama. Do donošenja ove Odluke slivno područje ucrtano je na grafičkim priložima, a režim zaštite propisati će se Odlukom te uvrstiti i u Urbanistički plan uređenja Blata i gospodarske zone.

briše se stav 1) članka 81. i dodaje stav 3). Izmijenjen tekst glasi:

1) Prostornim planom uređenja Općine Blato naznačeno je rješenje kojim se otpadne vode Blata sakupljaju jedinstvenim kanalizacijskim sustavom te transportiraju glavnim kolektorom kroz izgrađeni hidrotehnički tunel za odvodnju poplavnih voda Blatskog polja do uvale Bristva, gdje bi se zajedno s otpadnim vodama okolnog priobalnog područja sjeverne obale pročišćavale u uređaju u uvali Bristva a odatle podmorskim ispustom ispuštale u more.

Planirano polaganje magistralnog vodovoda kroz tunel Blato, te pratećih instalacija je moguće samo uz poštivanje vodopravnih uvjeta Hrvatskih voda i na način kojim se neće poremetiti propusna moć tunela i održavanje istog.

3) U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke i odvodne kanale, odnosno čestice javnog vodnog dobra treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 3,0 m od gornje ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

mijenja se tekst članka 89., a nov tekst članka 89. glasi:

1) Koncesionari na području mobilnih telekomunikacijskih mreža za svoje potrebe izrađuju infrastrukturu pokretnih telekomunikacijskih mreža. Izgradnja takvih objekata ulazi u red građevina od državne važnosti, jer prema Zakonu i Pravilniku o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži, područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice te važnije plovne putove na unutrašnjim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske. Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih telekomunikacijskih mreža, grade se objekti i takva telekomunikacijska infrastruktura na dotičnom području, uz poštivanje uvjeta građenja koji su zakonom propisani za takve vrste građevina i u skladu sa zakonskim propisima.

2) Unapređenje sustava telekomunikacija postiže se postavljanjem fiksne i mobilne mreže. U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija, a za poboljšanje postojećeg sustava u južnim dijelovima Općine Blato potrebno je montirati nove bazne stanice mobilnih telekomunikacija (područja Prižba, Gršćica i Karbuni).

3) Na području obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Blato uz postojeće i planirane lokacije osnovnih postaja omogućuje se gradnja i postavljanje i dodatnih osnovnih postaja i to smještajem antena na antenske stupove i na krovne prihvate na postojećim građevinama. Eventualni smještaj osnovnih postaja i antena unutar zaštićene povijesne cjeline Blata i na širem području oko arheoloških lokaliteta te na zaštićenim građevinama graditeljske baštine odrediti će se temeljem uvjeta Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku.

mijenja se stav 1. članka 90., a nov tekst stava 1. članka 90. glasi :

1) Na području uzvisine Vela strana iznad Blata postavljen je pretvarač RTV-a (na 234 m.n.m.). Uređaji su snage 3x10W TV i 15W FM. (zemljopisne odrednice E 16 47 25,6; N 42 5555,7).

briše se tekst članka 100., a nov tekst članka 100 glasi:

1) Na području Općine Blato nema zaštićenih dijelova prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode. U tom smislu utvrđuju se opći uvjeti korištenja. Opći uvjeti zaštite prirode su:

- svi planirani zahvati i uređenje prostora na području Općine Blato izvršavaju se sukladno Uredbi o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog pojasa mora (NN 128/04);
- izvan građevinskog područja ne smiju se ozelenjavati i pošumljivati alohotnim vrstama;
- sve planirane građevine moraju imati riješenu dispoziciju otpadnih voda izgradnjom vodonepropusne sabirne jame ili priključenjem na sustav javne odvodnje.

u članku 101. dodaju se stavu 1. točke 13 i 14. kojih tekst glasi:

13. Povijesna urbana cjelina Blato – doneseno Rješenje o preventivnoj zaštiti, klasa:UP/I612-08/03-07/292, urbr. 523-10-12/5-PVP-03-01).

14. Sklop gospodarskih zgrada Arneri – doneseno rješenje o preventivnoj zaštiti (Klasa: UP/I-612-08/03-07/87, Urbroj:523-1012/5-PVP-03-01)

briše se točka A/ i točka B/ članka 102. a nov tekst točaka A/ i B/ članka 102. glasi:***A/ Arheološka baština***

Na području Općine Blato registrirano je više arheoloških lokaliteta i to:

3. lokalitet kraj crkve sv. Marka u Maloj Krtinji,
4. lokalitet Dubravac na jugozapadnoj strani Blatskog polja prema Potirni,
5. lokalitet na Kopili;
6. lokalitet Potorače;
7. lokalitet između brda Puhovac i Blatskog polja;
8. lokalitet Gradac blizu Potirne;
9. lokalitet Potirna - Sutvara;
10. lokalitet kuća Grgurev - Potirna;
11. lokalitet Mirje – Potirna.

Na području Općine Blato registrirano je više podzemskih arheoloških lokaliteta i to:

12. uvala Grščica – ostaci antičkog brodoloma;
13. Prižba – hrid Čerin – ostaci antičkog brodoloma;
14. Prižba – otočić Sridnjak – ostaci srednjovjekovnog brodoloma;
15. Prižba – otočić Stupa – ostaci antičkog brodoloma;
16. Prižba – otočić Vrhovnjak – pojedinačni nalaz antičke prečke olovnog sidra.

B/ Povijesne graditeljske cjeline (tradicijsko graditeljstvo)

Povijesne graditeljske cjeline na području Blata pokazuju kontinuitet prostornog razvoja, kao i određenu disciplinu arhitektonskog oblikovanja usklađenog sa neposrednom okolinom, pa možemo izdvojiti:

17. povijesnu cjelinu Blata (preventivno zaštićena, klasa: UP/I612-08/03-07/292, urbr. 523-10-12/5-PVP-03-01) koja će se zaštititi registracijom - sustavom mjera zaštite s utvrđenim režimima zaštite u pojedinim dijelovima cjeline. Detaljni uvjeti zaštite uključuju se u Urbanistički plan uređenja ili GUP za koje je obveza izrade propisana ovim planom.
18. Ovim Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Blato štiti se dio povijesne cjeline naselja Blato na padinama ispod Velog Učijaka i povijesna cjelinu Prigradice.
Detaljni uvjeti zaštite ovih povijesnih cjelina graditeljskog nasljeđa odrediti će Urbanistički planovi uređenja, a do njihove izrade pojedinačni zahvati građenja i rekonstrukcije postojećih građevina u izgrađenim područjima naselja odobravati će se uz mišljenje Konzervatorskog odjela u Dubrovniku.

Povijesne cjeline ovih naselja predstavljaju tip zbijene aglomeracije u kojim se oslikava način stanovanja ovog područja. Ove povijesne cjeline se svrstavaju u II zonu zaštite jer se radi o značajnim ambijentalnim cjelinama koje postepeno nestaju pred novom izgradnjom.

briše se stav 1. i 2. članka 103. a nov tekst stava 1. i 2. članka 103. glasi:

1) *Postupak zaštite* usmjeren je na potpuno očuvanje izvornosti lokaliteta, građevina ili cjelina. Na zaštićene lokalitete, građevine i cjeline primjenjuju se svi oblici zaštite u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

2) U okviru navedenih lokaliteta, radi njihova očuvanja i zaštite ograničena je mogućnost građevinskih intervencija, na njima i u njihovu neposrednom kontaktu. Rekonstrukcija je moguća na osnovu istražnih radova i detaljne konzervatorske dokumentacije. U zaštićenoj povijesnoj graditeljskoj cjelini sve nužne zahvate (interpolacija novih objekata, rekonstrukcija i adaptacija postojećih, te ostale intervencije uključivo postavljanje telekomunikacijske, energetske i komunalne opreme i uređaja) potrebno je izvoditi temeljem Urbanističkog plana uređenja ili Generalnog urbanističkog plana i uz suglasnost Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku.

u članku 105. dodaje se na kraju teksta stavovi 5. i 6. tekst kojih glasi:

5) U prirodnom krajobrazu izvan građevinskih područja zabranjeno je pošumljivati i ozelenjavati alohtonim vrstama.

6) Sve građevine moraju biti priključene na javnu kanalizaciju. Iznimno građevine unutar izgrađenog dijela građevnog područja i kapaciteta do 10 ES mogu biti do izgradnje javne kanalizacije priključene na trodijelne vodonepropusne sabirne jame s organiziranim odvozom otpadnih voda u uređaj za pročišćavanje otpadnih voda. Za sve nove graditeljske zahvate ili rekonstrukcije postojećih zakonski sagrađenih građevina u predjelima

zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti potrebno je od nadležne službe koja se bavi poslovima zaštite prirode pri Uredu državne uprave u županiji ishoditi posebne uvjete zaštite prirode za građenje i izvođenje radova i zahvata u područjima definiranim čl. 38. st. 2. Zakona o zaštiti prirode.

briše se tekst članka 113. a nov tekst članka 113. glasi:

1) Zaštićeno obalno područje (ZOP - određeno Uredom) obuhvaća ukupnu površinu otoka. U ZOP-u se planiranje i uređenje prostora temelji na osnovnim planskim smjernicama:

- očuvati prirodne, kulturne, povijesne i tradicijske vrijednosti obalnog i zaobalnog krajolika;
- osigurati primjenu mjera zaštite okoliša na kopnu i u moru, te osobito resursa pitke vode;
- planirati cjelovito uređenje i zaštitu na osnovi kriterija očuvanja prirodnih vrijednosti i cjelovitosti pojedinih morfoloških cjelina;
- sanirati vrijedna i ugrožena područja prirodne, kulturne i graditeljske baštine;
- osigurati slobodan pristup obali i prolaz uz obalu te javni interes u korištenju, osobitog pomorskog dobra;
- očuvati nenaseljene otoke i otočiće s prirodnim i kultiviranim krajolikom prvenstveno u funkciji poljoprivrednih djelatnosti, rekreacijskog korištenja, organiziranog posjećivanja i istraživanja, bez planiranja građevinskih područja;
- očuvati prirodne plaže i šume, te poticati prirodnu obnovu šuma i drugu autohtonu vegetaciju;
- ne planirati nova građevinska područja naselja niti njihovo međusobno povezivanje;
- ograničiti gradnju u neizgrađenom dijelu postojećih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) uz morsku obalu osim za funkcije neposredno povezane uz more i morsku obalu;
- ograničiti gradnju proizvodnih i energetskih građevina radi zaštite i očuvanja prostornih vrijednosti;
- uvjetovati razvitak prometne i komunalne infrastrukture zaštitom i očuvanjem vrijednosti krajolika;
- planirati građevine stambene, poslovne i druge namjene tako da namjenom, položajem, veličinom i oblikovanjem ne narušavaju zatečene prostorne vrijednosti i obilježja;
- sanirati postojeća napuštena eksploatacijska polja mineralnih sirovina pejzažnom rekultivacijom ili planiranjem ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene.

briše se tekst članka 123. a nov tekst članka 123. glasi:

1) Mjere zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti su:

- osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih sastavnica;
- zadržati kvalitete prirodnog prostora, čuvati prirodni krajobraz, posebno područje s autohtonom vegetacijom te spriječiti širenje nove izgradnje na ta područja;
- sprečavati nepovoljne utjecaje na biološku raznolikost i krajobrazne vrijednosti.

2) U postupku izrade Urbanističkih planova uređenja potrebno je napraviti analizu postojećeg stanja vrijednog zelenila, evidentirati ga i vrednovati te na temelju takve analize prostora planirati buduće građenje.

3) Mjere zaštite prirode su:

- zabranjuje se branje biljaka i njihovih dijelova prema Crvenom popisu biljnih i životinjskih svojti Republike Hrvatske i u skladu s posebnim propisima,
- zabranjuje se rastjerivanje, hvatanje, držanje i ubijanje životinjskih svojti prema Crvenom popisu biljnih i životinjskih svojti Republike Hrvatske i u skladu s posebnim propisima,
- korištenje biljnih i životinjskih svojti ma Crvenom popisu biljnih i životinjskih svojti Republike Hrvatske dozvoljeno je samo za znanstveno-istraživačke svrhe uz prethodno pribavljeno dopuštenje tijela državne uprave nadležnog za poslove zaštite prirode,
- vrijedne biljne svojte potrebno je štiti te uklanjati samo uz suglasnost tijela nadležnog za zaštitu prirode.

4) Mjere očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova

Na području Općine Blato potrebno je provoditi mjere očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova NN 07/06 i to za:

a. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
 - osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
 - očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
 - održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
 - očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
 - očuvati raznolikost staništa na vodotocima;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
 - ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
 - sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa;
 - izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
 - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju.
- b. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
- očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
 - ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.
- c. Travnjaci, visoke zeleni i šikare
- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
 - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
 - ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
 - spriječiti zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.;
 - očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
 - poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva.
- d. Šume
1. gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
 2. prilikom dovršenog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
 3. u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
 4. u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
 5. u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
 6. očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
 7. ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
 8. u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
 9. u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
 10. pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- e. More i morska obala
1. očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana;
 2. osigurati najmanje sekundarno pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more;
 3. očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća;
 4. očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
 5. ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
 6. provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda;
 7. spriječiti nepropisnu gradnju na morskoj obali i sanirati nepovoljno stanje gdje god je moguće;

8. ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju.

f. Podzemlje

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip;
- ne unositi strane (alohitone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze;
- ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini;
- sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode;
- sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata;
- očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima;
- očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni.

u članku 124. dodaje se iza posljednjeg petog stava stav 6. koji glasi:

6) Za zaštitu i sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite i to dopunske zaštite otpornosti 50 kPa i osnovne zaštite otpornosti 100 do 300 kPa. Sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova i u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja. Broj sklonišnih mjesta u skloništim se određuje:

- za višestambenu zgradu na 50 m² razvijene građevinske površine osigurati 1 sklonišno mjesto;
- za poslovne, proizvodne i slične zgrade osigurati sklanjanje 2/3 ukupnog broja djelatnika, a za rad u smjenama dimenzionirati prema broju djelatnika u najvećoj smjeni;
- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu.

Sklonište osnovne zaštite propisane minimalne veličine treba planski osigurati na propisanoj udaljenosti sukladno zakonskoj regulativi i dodatnim odredbama planova niže razine (UPU, DPU).

U članku 128. briše se zadnja rečenica.

tekst članka 131. se briše, a nov tekst članka 131. glasi:

1) *Urbanistički plan uređenja* propisan je Zakonom kao obveza za naselja ili dijelove naselja zaštićene povijesne graditeljske cjeline, naselja određena Prostornim planom županije Dubrovačko-neretvanske i Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora.

2) Za područje Općine Blato obvezna je izrada novih Urbanističkih planova uređenja (UPU):

- UPU Bristva – Prigradica - Žukova,
- UPU Blato,
- UPU Potirna,
- UPU Zaglav-Karbuni,
- UPU Grščica – Prižba,
- UPU Priščapac,
- UPU Lučica.

Obuhvat Urbanističkih planova uređenja određen je ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Blato.

3) Potreba izrade i donošenja novih detaljnih planova uređenja (DPU) i njihov obuhvat propisati će se Urbanističkim planovima uređenja i po potrebi Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Blato. Detaljni plan uređenja (DPU) treba donijeti za građevno područje na kojem se planira građenje i najmanje sve okolne građevinske čestice koje s tim područjem tvore cjelovit funkcionalni i oblikovni prostorni sklop unutar kojeg planirano građenje bitno utječe na uređenje i uporabu prostora. Obuhvat Detaljnih planova uređenja odrediti će se ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Blato, Urbanističkim planovima uređenja ili Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Blato.

4) Sukladno čl. 9. Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora NN 128/04 može se graditi nova, rekonstruirati, odnosno zamijeniti postojeće pojedinačne ili više građevina na građevnoj čestici ili prostornoj cjelini izgrađenog dijela građevnog područja naselja površine manje od 5000 m² na temelju važećeg Prostornog plana Općine Blato i ovih izmjena i dopuna Prostornog plana općine Blata te važećeg Generalnog urbanističkog plana Općine Blato – Vela Luka (za područje Općine Blato) i izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Općine Blato – Vela Luka (za područje Općine Blato) prije donošenja

urbanističkih planova uređenja propisanih ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana općine Blato.

5) Dopuštena rekonstrukcija, prigradnja, interpolacija i nadogradnja zgrade (legalno izgrađene) u okviru izgrađenih dijelova građevinskih područja je u gabaritima sukladnim odredbama ovoga Plana te ako je njena namjena sukladna namjeni utvrđenoj ovim planom.

tekst članka 132. se briše, a nov tekst članka 132. stava glasi:

1) Postojeći prostorni plan GUP Blato-Vela Luka (Sl. gl. Općine Korčula 02/89) i izmjene i dopune GUP-a Blato-Vela Luka za područje Općine Blato (Sl. gl. Općine Blato 0.../06) primjenjivati će se do donošenja Urbanističkog plana uređenja Blata i to u dijelu sukladnom s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (NN 128/04) i ovim izmjenama i dopunama plana Prostornog plana uređenja Općine Blato.

2) Određuje se obveza usklađenja Detaljnog urbanističkog plana_Centar - Prižba (u izradi) s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora NN 128/04 i s ovim Izmjenama i dopunama PPUO Blata.

članak 133. se briše, a nov tekst članka 133. glasi:

1) Za gradnju na posebno osjetljivim područjima i zahvatima koji mogu imati utjecaj na kvalitetu okoliša, predviđeno je provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš u skladu sa posebnim propisima za:

- potencijalna uzgajališta morskih organizama (lokaliteti Naplovci, Vrhovnjak – Stupa i V. Pržnjak);
- planirane zahvate na pomorskom dobru – gradnje luke nautičkog turizma «Lučica» i rekonstrukciju industrijske luke «Bristva»;
- sustave za pročišćavanje otpadnih voda sa podmorskim ispustima (kod Gršćice, V. Zaglava i Bristve);
- općinsko odlagalište otpada.

2) Postupci procjene utjecaja na okoliš provoditi će se u skladu s Uredbom o procjeni utjecaja na okoliš, Popisom zahvata i s Prostornim planom Dubrovačko neretvanske županije.

briše se tekst članka 134., a nov tekst članka 134. glasi:

1) Ako se jedna ili više građevina druge namjene izgrađene bez građevinske dozvole nalaze unutar prostornim planom županije planiranog izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) odnosno na površini ugostiteljsko-turističke namjene u naselju, namjena tih područja, odnosno površina ne može se mijenjati.

2) Ne može se planirati novo ili proširivati postojeće građevinsko područje za građevine izgrađene bez građevinske dozvole na područjima koja prostornim planom županije nisu predviđena za gradnju, a za koje je nadležno tijelo državne vlasti izdalo rješenje o zadržavanju u prostoru na temelju Zakona o postupanju s objektima građanim protivno prostornim planovima i bez odobrenja za građenje («Narodne novine», broj 33/92) i koje je postalo pravomoćno.

3) Omogućava se rekonstrukcija stambenih kuća i zgrada u cilju poboljšanja uvjeta stanovanja, a čija je namjena suprotna planiranoj namjeni izuzev onih određenih stavkom 1) i 2) ovog članka. Rekonstrukcija je moguća na uređenom građevinskom zemljištu sukladno uvjetima ovih odredbi, a čije se uređenje, odnosno priprema za izgradnju ne utvrđuje kao aktivnost u tekućem Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Blato.

4) Pod rekonstrukcijom stambenih zgrada u cilju poboljšanja uvjeta stanovanja se smatra:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih dijelova zgrade u postojećim gabaritima;
- izmjena ili sanacija krovništa, bez promjene vanjskog oblika. Time se omogućava podizanje nadozida visine 1,2 m, mjereno od poda potkrovlja do najniže točke kosine krova, uz zadržavanje nagiba kose krovne plohe;
- izmjena ili sanacija drugih konstruktivnih dijelova građevine, bez promjene vanjskog oblika građevine;
- dogradnja sanitarnih prostorija površine do 15 m²;
- dogradnja pomoćnih prostorija (spremište i sl.) površine do 10 m².
- priključak na uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija instalacija;
- dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto površine i da se ne poveća broj stambenih jedinica;
- sanacija postojećih ogradnih i potpornih zidova.

5) Pod postojećim građevinama u smislu ovog Plana smatraju se građevine sagrađene do 15.02.1968 kao i čestice postojećih zgrada (ruševina) označene u katastarskim podlogama, a koje je moguće rekonstruirati u skladu s odredbama za gradnju stambenih zgrada i višestambenih zgrada uz uvažavanje propisanih režima zaštite, a nisu uvrštene u granice građevinskog područja utvrđene ovim Planom.

6) Ako postojeća građevina s izdanom građevinskom dozvolom prelazi veličine maksimalnog koeficijenta

izgrađenosti utvrđenog ovim Odredbama za provođenje, prilikom rekonstrukcije građevine moguća je izgradnja potkrovlja bez povećanja etaža i horizontalnih gabarita građevine.

7) Za ishođenje lokacijskih odnosno građevinskih dozvola za postojeće građevine primjenjuju se uvjeti za gradnju koje određuje Urbanistički plan uređenja.

8) Neophodnim opsegom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada za zgrade druge namjene (od stambene) smatra se:

1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova zgrada i krovišta;
2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 15 m² izgrađenosti za zgrade do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno do 15% ukupne bruto izgrađene površine za veće zgrade,
3. prenamjena i funkcionalna preinaka zgrade pod uvjetom da nova namjena ne pogoršava stanje okoliša;
4. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija ovisno o promjeni tehničkih rješenja;
5. priključak zgrade na uređaje komunalne infrastrukture.

9) Nije dopuštena rekonstrukcija zgrada koje svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti, izuzev ako se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.

uvrštava se nov članak 134.a., a tekst glasi:

Zakonite izgrađene zgrade izvan građevinskog područja

1) Postojeće građevine u funkciji, koje se nalaze izvan građevinskih područja naselja određenih ovim Planom, a sukladno s odredbama ovoga Plana, zadržavaju se i mogu se rekonstruirati, ili izgraditi zamjenske u skladu sa prethodnom namjenom. Takve građevine smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskog područja.

2) Postojeće građevine koje su u funkciji, sukladno stavku (1). ovoga članka, ako su u pojasu od 1000,0 m od obalne crte mogu se rekonstruirati samo u okviru svoga zatečenog gabarita.

3) Stambene zgrade koje su u funkciji, sukladno stavku (1) ovoga članka, ako su izvan pojasa od 1000 m od obalne crte mogu se rekonstruirati i dograditi (prigraditi) za potrebe poboljšanja uvjeta stanovanja i to do 15 m² bruto tlorisne površine, a ako su prizemne i gradnjom stambenog potkrovlja (Pks) iznad prizemlja (P) s nadozidom do 1,2 m. Sve u istom materijalu i istim načinom gradnje kao zatečena zgrada. Može se izgraditi i pomoćna građevina u domaćinstvu – garaža do 20 m².

4) Zadržava se postojeća građevina, koja je ostala izvan utvrđenih građevinskih područja naselja i više nije u funkciji, a postoje svi obodni zidovi pročelja do visine vijenca (zabatni zid do visine sljemena), a njen smještaj nije suprotan uvjetima ovih Odredbi i Uredbi. Takva građevina smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskog područja i može se rekonstruirati ili izgraditi zamjenska građevina, ali u oba slučaja u istom materijalu, oblikovanju i namjeni kakva je bila u vrijeme korištenja.

5) Zadržavaju se postojeće poljske kućice, nadstrešnice i spremišta alata u svome gabaritu ako postoje svi obodni zidovi pročelja u cijelosti ili većim dijelom, te ako njihov smještaj nije suprotan kriterijima ovih odredbi i Uredbi uz mogućnost povećanja visine krovnog vijenca do 2,4 m uz zadržavanje otvorenog krovišta (ako je takvo bilo) i unutrašnjih ploha fugiranih ili betoniranih. Takve građevine smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskog područja i mogu se rekonstruirati ili na njihovom mjestu izgraditi zamjenska građevina u istom materijalu, oblikovanju i namjeni kakva je bila građevina u vrijeme korištenja.

briše se tekst članka 135., a nov tekst članka 135. glasi:

1) Postojećim koncesijskim odobrenjima omogućeno je korištenje lovišta (županijska razina) na neizgrađenom području Općine Blato (lovišta nisu formirana u građevinskom području i na udaljenosti 300 m od građevinskog područja te na građevinama prometa i infrastrukture). Utvrđuje se potreba preispitivanja granica lovišta te usklađivanje tih granica s planiranom namjenom i načinom korištenja prostora.

2) Dopušta se korištenje privremenih objekata u funkciji poljoprivredne proizvodnje (staklenici, plastenici i sl.) na neizgrađenim površinama unutar građevnog područja, a do privođenja tih prostora planiranoj namjeni.

3) Na područja Općine Blato moguće je temeljem odluke o komunalnom redu Općine Blato postavljati montažne prijenosne građevine površine do 12 m² (kiosk, sjenica) i pokretne naprave (reklamni panoi, oglasne ploče, urbana oprema, hladnjaci za sladoled i napitke, ugostiteljska kolica, sanduci za alat, posude za separatno sakupljanje otpada i sl.) kao privremena rješenja u područjima gdje se ne raspolaže odgovarajućim prostorom u čvrstim građevinama. Postavljanje montažnih prijenosnih građevina i pokretnih naprava u vrijednim spomeničkim cjelinama određuje se na temelju konzervatorske podloge Urbanističkim planom uređenja kojim treba odrediti lokacije, kriterij i način postave tih građevina.

V ZAKLJUČNE ODREDBE

U članku 136. dodaju se stav 3. i 4.

- 1) U slučaju neusuglašenosti između tekstualnog dijela poglavlja Plana i Odredbi za provođenje, primijeniti će se Odredbe za provođenje.
- 2) U slučaju nesuglasja u grafičkim prikazima primijeniti će se onaj grafički prikaz u kojemu je odnosna tematika riješena kao glavni predmet obrade.
- 3) Razgraničenje parcela prometnica i drugih javnih površina od građevinskih parcela unutar građevinskog područja naselja u ovom planu je usmjerujuće budući da u vrijeme izrade Plana čestice cesta nisu ucrtane u katastarsku podlogu.
- 4) Detaljno razgraničenje cesta i položaj obalne crte odrediti će Urbanistički plan uređenja ili lokacijskom dozvolom.

1) Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato prestaju se primjenjivati odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Blato (Sl. gl. 03/2003.) i izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato (Sl. gl. 05/2004) u dijelu na koje se ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato odnose.

Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

3 Rješenje o dodjeli koncesije za obavljanje pogrebnih poslova na području općine Blato

Temeljem članka 5. Odluke o utvrđivanju općih uvjeta za davanje koncesije za obavljanje pogrebnih poslova (Sl. gl. 2/00) i članka 75. Statuta Općine Blato (Sl. gl. 5/01, 1/02, 7/03 i 1 /06) Općinsko vijeće Blato na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

- I.** Dodjeljuje se koncesija za obavljanje pogrebnih poslova na području općine Blato trgovačkom društvu «Tulić» d.o.o. za trgovinu i usluge vlasnika Tulić Ivica.
- II.** Koncesija se dodjeljuje na rok od 2 godine.
- III.** Koncesijska naknada iznosi 100,00 kuna mjesečno.
- IV.** Ovlašćuje se Općinsko poglavarstvo da s poduzećem «Tulić» d.o.o. vlasnika Ivica Tulića sklopi Ugovor o davanju koncesije.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 59/01, 26/03 – pročišć. tekst, 82/04 i 178/04), članka 35. stavak 1. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje i 129/05), Odluke o utvrđivanju općih uvjeta za davanje koncesije za obavljanje pogrebnih poslova (Sl. gl. 2/00), članka 76. Statuta Općine Blato (Sl. gl. 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) i Zaključka od 8. svibnja 2007. godine Općinsko poglavarstvo raspisalo je natječaj 9. svibnja 2007. godine za davanje koncesije za obavljanje pogrebnih poslova. U roku od 15 dana pristigla je samo jedna ponuda i to trgovačkog društva «Tulić» d.o.o. za trgovinu i usluge vlasnika Tulić Ivica koja ispunjava sve uvjete iz natječaja. «Tulić» d.o.o. ujedno je i dosadašnji korisnik koncesije, a s obzirom da je istekao rok na koji mu je koncesija dodijeljena ponovno je raspisan natječaj. «Tulić» d.o.o. u cijelosti je podmirio dvogodišnju koncesijsku naknadu, te sve obveze prema Općini Blato i trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Blato.

Temeljem svega naprijed navedenog odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom Hrvatske u roku od 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Klasa: 021-05/07-03/20

Ur.broj: 2138/02-02/1-07-01

Blato, 19. lipnja 2007. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK**

dipl. oec. Katija Favro, v.r.

4 Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03, 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

O D L U K U

o prihvatanju Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaćaju se Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Blato".

Klasa: 021-05/07-03/21

Ur. broj: 2138/02-02/1-07-1

Blato, 19. lipnja 2007. godine

Općinsko vijeće
Predsjednica
dipl.oec. Katija Favro, v.r.

**IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA GRADNJE
OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPTALNIH
ULAGANJA OPĆINE BLATO
U 2007. godini**

7. UVOD

Izmjenom i dopunom Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2007. godini obuhvaća investicije koje Općina Blato planira ostvariti u 2007. godini.

U ovom programu navodimo investicije koje će se financirati sredstvima Državnog proračuna i resornih ministarstava, Županijskog proračuna i pravnih osoba u vlasništvu županije i iz Proračuna Općine Blato i njenih pravnih osoba ili zajedničkim ulaganjem gore navedenih subjekata.

Program kapitalnih infrastrukturnih ulaganja obuhvaća slijedeće investicije:

15. Izgradnja trodijelne školske športske dvorane,
16. Dovršetak izgradnje Doma umirovljenika,
17. Odvodnja oborinskih voda iz centra Blata,
18. Uređenje centra Prižbe:
 - uređenje rive i plaže,
 - uređenje županijske ceste Blato-Prižba-Brna (ŽC 6223),
 - športski tereni u predjelu Ravno,
 - projektna dokumentacija za lungo mare,
 - maritimna zaštita luke Prižba,
 - postavljanje kandelabera od TS Gršćica do TS Ravno.
19. Poduzetnička zona «Krtinja» - izgradnja pristupnih cesta i izrada UPU «Krtinja»,
20. Izrada projektne dokumentacije za cestu Gršćica – Vinačac,
21. Vodoopskrba Karbuna,
22. Izgradnja ceste od groblja Sv. Križa do Krtinje,
23. Dovršetak izgradnje regionalnog vodovoda,
24. Projekt odvodnje otpadnih voda,
25. Rekonstrukcija ceste Popov ratak – spoj sa državnom cestom D118,
26. Uređenje nerazvrstanih cesta,
27. Izrada projektne dokumentacije za proširenje ceste Sitnica – Karbuni,
28. Izrada projektne dokumentacije uređenja «Velog parka»,
29. Izrada projektne dokumentacije za sanaciju deponija Sitnica,
30. Izrada idejne dokumentacije za uređenje obalnog pojasa luke Prigradica ,
31. Vodoopskrba Črnja luke.
32. Izrada projektne dokumentacije za izgradnju mjesnog parkirališta i igrališta za male športove,
33. Izrada projektne dokumentacije za galeriju i muzej,
34. Elektrifikacija Žukove,
35. Nastavak izgradnje potpornog zida i ul. br. 33.

8. IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA OPĆINE BLATO U 2007. godini

8.1. Izgradnja trodijelne školske športske dvorane u Blatu

Općina Blato je 2004. godine započela realizaciju projekta «Izgradnja trodijelne školske športske dvorane» u Blatu. Dvorana je predviđena na prostoru sadašnjeg igrališta za male športove i na dijelu parcela uz igralište, koje je Općina Blato morala otkupiti da bi se formirala parcela potrebne veličine za izgradnju dvorane. U protekloj godini izvršen je otkup zemljišta površine 927,00 m², za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 673.500,00 kuna.

U tom smislu prišlo se donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Blato – Vela Luka kojim je omogućena izgradnja dvorane na predviđenoj lokaciji. Izmjena i dopuna GUP-a Blato – Vela Luka donesena je u svibnju 2006. godine.

Nakon toga proveden je natječaj za izradu idejnog i glavnog projekta, te je ugovorena izrada projektne dokumentacije sa poduzećem «APZ» inženjering d.d. iz Zagreba, čija je ponuda iznosila 230.580,00 kuna sa PDV-om.

Također je proveden pozivni natječaj za izvođenje geotehničkih istražnih radova, te su ugovoreni radovi sa poduzećem «Apsida» d.o.o. iz Dubrovnika, čija ponuda iznosi 87.913,2 kuna sa PDV-om.

Projektna dokumentacija i geotehnički istražni radovi financirani su sredstvima iz Proračuna Općine Blato.

U protekloj godini ishođena je građevna dozvola. Također, je proveden natječaj za izvođenje radova i opremanje, te obavljanje nadzora.

Prema najpovoljnijoj ponudi tvrtke «MGA» d.o.o. iz Metkovića, ukupna cijena izvođenja radova i opremanja iznosi 22.634.150,96 kuna sa PDV-om.

Do kraja ove godine iz Proračuna Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka izdvojit će se 4.000.000,00 kuna za ovu investiciju.

8.2. Dovršetak izgradnje Doma umirovljenika u Blatu

Ukupan iznos izvođenja svih građevinskih radova samog objekta Doma umirovljenika, prema ugovoru iznosi 11.688.843,99 kuna. Nakon sklapanja aneksa ugovora koji iznosi 2.287.615,13 kuna, ukupan iznos svih radova samog objekta iznosi 13.976.459,12 kuna. Do sada je izvedeno radova u visini od 11.782.834,24 kuna.

Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka osigurati će sredstva za dodatne građevinske radove i opremanje. Budući je Glavni projekt izrađen prije više od dvadeset godina, potrebno je izvesti dodatne građevinske radove unutar objekta, kojim bi se izvršilo usklađenje sa sadašnjim propisima. Izrađen je projekt dodatnih radova kojeg je odobrilo Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi i projekt opremanja objekta. Proveden je natječaj za izvođenje naknadnih radova za što je osigurano 1.600.000,00 kuna, a

za opremanje 1.751.022,08 kuna iz Proračuna Ministarstvu mora, turizma, prometa i razvitka. Izvođenje naknadnih radova je u tijeku, a nakon toga slijedi opremanje. Završetak svih radova očekuje se u srpnju 2007. godine.

Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi osigurat će sredstva za osnivanje ustanove i upošljavanje djelatnika.

Tijekom 2005. i 2006. godine izvršeno je uređenje okoliša, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (bio disk) sa sustavom odvodnje, spremnik za lož ulje i dovršetak kotlovnice. Za navedene radove je tijekom 2005. godine proveden natječaj i sklopljen je Ugovor sa poduzećem «Konstruktor – inženjering» d.d. iz Splita čija ponuda iznosi 3.963.975,43 kuna. U 2007. godini izvršena je primopredaja izvršenih radova na uređenju okoliša, izgradnje bio diska sa sustavom odvodnje i dovršetka kotlovnice.

Općina Blato je tijekom ožujka 2006. godine ugovorila iskop rova za polaganje visokonaponskog kabela od TS Buć do buduće TS Park sa građ. obrtom Ivko Milat «Luketa». Ukupna cijena izvođenja iskopa iznosi 61.080,00 kuna sa PDV-om.

Tijekom protekle godine postavljena je nova TS Park za što su iz Proračuna Elektrojug Dubrovnik osigurana sredstva.

8.3. Odvodnja oborinske vode iz centra Blata

Sva oborinska voda Blata gravitira prema mjesnom parku i igralištu. Svake godine u vrijeme velikih kiša dolazi do plavljenja koje traje i do nekoliko dana.

Zbog tih plavljenja igralište je zapravo neupotrebljivo. U tom smislu Općina Blato je prišla realizaciji odvodnje oborinskih voda sa igrališta, na način da se višak oborinskih voda iz igrališta prikupi i dovede do kanala koji će vodu dovesti do polja «Poje».

Proveden je pozivni natječaj za izradu projektne dokumentacije, te je ugovorena izrada idejnog i glavnog projekta sa poduzećem «Neretvanski sliv» d.o.o. čija ponuda iznosi 97.600,00 kuna sa PDV-om. Tijekom 2005. godine izrađene su geodetske podloge. Da bi se kompletirala projektna dokumentacija provedena su hidrogeološka istraživanja i izrađen je elaborat kojim je definiran način prikupljanja oborinskih voda iz igrališta i način na koji će se te oborinske vode provest kroz polje «Poje». Za ovu investiciju Općina Blato je izdvojila 89.060,00 kuna sa PDV-om.

8.4. Uređenje centra Prižbe

- Uređenje rive i plaže

Tijekom proteklih godina izvršeno je uređenje rive, te su postavljene dvije kamene pokretne kućice, i to jedna za turistički ured i druga za sanitarni čvor. U postupku je ishođenje koncesije za korištenje rive.

U protekloj godini utvrđena je granica pomorskog dobra na plaži.

Tijekom protekle godine izrađen je idejni projekt uređenja plaže, prema kojem će se izgraditi lungo mare uzduž cijele plaže, postaviti javna rasvjeta, i izvršiti dodatna manja uređenja na plaži. Da bi se

ishodila lokacijska dozvola i izvršili radovi prema izrađenom projektu potrebno je donijeti Urbanistički plan uređenja za južni dio priobalnog područja Općine Blato.

- uređenje županijske ceste Blato – Prižba – Brna (ŽC 6223)

Izvršeno je uređenje kolničke konstrukcije – presvlačenje novim asfaltnim slojem županijske ceste Blato – Prižba – Brna (ŽC 6223) na dionici od Prižbe do Vinačca. Za ovu investiciju izdvojeno je ukupno 799.954,00 kuna sa PDV-om, i to iz Proračuna Općine Blato 399.997,7 kuna, i iz Proračuna Županijske uprave za ceste Dubrovnik 399.997,00 kuna.

- izgradnja športskih terena u predjelu Ravno

U postupku je rješavanje imovinsko pravnih poslova za dvije parcele u predjelu «Ravno», koje bi se pripojile ostalom zemljištu u vlasništvu Općine Blato, te bi se formirala parcela ukupne površine 1.800,00 m². Na tom zemljištu planira se izgradnja športskih terena. U tijeku su imovinsko pravni poslovi koji se moraju izvršiti kako bi se otkupile spomenute parcele.

- Projektna dokumentacija za lungo mare

Općina Blato će do kraja 2007. godine ugovoriti izradu geodetskih podloga i elaborata za ishođenje lokacijske dozvole za lungo mare na dionici od Gršćice do Vinačca, a što je potrebno za utvrđivanje granice pomorskog dobra.

- Maritimna zaštita luke Prižba

U protekloj godini započeo je postupak maritimne zaštite luke Prižba. U tom smislu izvršen je pozivni natječaj, te je ugovorena izrada idejne dokumentacije uređenja obalnog pojasa luke Prižba sa tvrtkom «OBALA» d.o.o. iz Splita. Do kraja ove godine izradit će se elaborat, za što će se iz Proračuna Općine Blato izdvojiti 241.560,00 kuna sa PDV-om. Idejna dokumentacija obuhvatit će: predhodne i istražne radove, maritimni aspekt i koncepcijsko rješenje uređenja obalnog pojasa i idejni projekt uređenja dijela obalnog pojasa – dogradnja sportske luke.

- Postavljanje kandelabera od TS Gršćica do Ravnog

Tijekom protekle godine izrađen je idejni projekt za postavljanje kandelabera od TS Gršćica do predjela Ravno za što je bilo izdvojeno 15.079,00 kuna iz općinskog proračuna. Ovim projektom predviđa se izgradnja trotoara kao šetnice na koji će se postaviti kandelaberi. Ishođenje lokacijske dozvole je pri kraju, nakon čega će se prići izradi glavnog projekta za što će se iz Proračuna Općine Blato izdvojiti 50.000,00 kuna i ishođenju građevne dozvole.

8.5. Poduzetnička zona «Krtinja»

Poduzetnička zona «Krtinja» obuhvaća područje površine 5,2 ha, a namijenjena je industrijsko-zanatskim i servisno uslužnim djelatnostima. Tijekom 2003. i 2004. godine sredstvima Ministarstva za obrt, malo i srednje poduzetništvo izvršena je vodoopskrba zone.

Tijekom 2005. godine izvršena je elektrifikacija zone, te je ugrađena i opremljena trafostanica i položen je kabel za što je utrošeno ukupno 770.475,14 kuna. Također su izvedeni i dodatni građevinski radovi u iznosu od 62.405,00 kuna.

Tijekom 2004. i 2005. godine izvršen je otkup od 12.240,00 m² zemljišta za što je utrošeno 245.000,00 kuna.

Prema procjeni vrijednosti radova za izgradnju glavnih i sporednih prometnica potrebno je osigurati 2.000.000,00 kuna. Izrađena je stručna podloga za ishođenje lokacijske dozvole za što je izdvojeno 231.800,00 kuna sa PDV-om. Također je proveden natječaj za iskop kanala i za nabavku i polaganje niskonaponskog kabela za što je izdvojeno 279.919,12 kuna sa PDV-om. Tijekom lipnja 2007. godine završit će se radovi na elektrifikaciji zone. Do kraja ove godine ishodit će se lokacijska i građevna dozvola za izgradnju prometnica u poduzetničkoj zoni.

8.6. Izrada projektne dokumentacije za cestu Gršćica – Vinačac

Općina Blato je u protekloj godini ugovorila izradu geodetskih podloga i idejnog projekta za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac za što je izdvojeno 204.960,00 kuna, što će se realizirati do kraja lipnja 2007. godine. Planirana cesta prolazit će iznad trećeg reda parcela, otprilike 70,00 m iznad ceste u ukupnoj duljini od 5.500,00 m.

Nakon izrade idejnog projekta slijedi ishođenje lokacijske dozvole.

Do kraja ove godine ugovorit će se i započet izrada glavnog projekta, te se očekuje da će u ovoj godini biti naplaćena prva situacija izrade glavnog projekta u iznosu do 200.000,00 kuna. Do smanjenja planiranog iznosa za 150.000,00 kuna došlo je zbog kašnjenja u izradi geodetskih podloga i idejnog projekta.

8.7. Vodoopskrba Karbuna

Tijekom 2006. godine izvršena je vodoopskrba Karbuna, te su izvršeni vodovodni priključci za sve kuće od Gršćice do Zaglava.

U 2007. godini izvršeno je asfaltiranje ceste na dionici od Zaglava do kraja Karbuna u ukupnoj duljini od 1.600,00 m za što će je izdvojeno 250.000,00 kuna iz Proračuna Općine Blato, i 500.000,00 kuna iz Fonda za regionalni razvoj .

8.8. Izgradnja ceste od groblja Sv. Križa do Krtinje

Općina Blato je tijekom 2005. godine započela postupak projekta izgradnje ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje (ul. br. 54). Izrađen je idejni projekt sa geodetskim podlogama, a u tijeku su imovinsko pravni poslovi i prikupljanje suglasnosti.

U srpnju ove godine proveden je pozivni natječaj za izradu projektantske podloge mjerila 1:500, izradu idejnog rješenja, te po usvojenom idejnom rješenju (od strane investitora), izradu glavnog i izvedbenog

projekta sa troškovnikom i prijedlogom pojasa izvlaštenja. Izrada navedene dokumentacije ugovorena je sa poduzećem «Traser» d.o.o. iz Dubrovnika, čija ponuda iznosi 85.400,00 kuna sa PDV-om.

U ovoj godini podnesen je zahtjev za lokacijsku dozvolu, a do kraja godine ishodiće se lokacijska dozvola, izradit će se glavni projekt i ishodiće se građevna dozvola. Zbog kašnjenja u izradi projektne dokumentacije, do kraja ove godine neće započeti radovi na izgradnji ove ceste, te se neće realizirati sredstva u iznosu od 500.000,00 kuna koja su bila predviđena Programom kapitalnih ulaganja za 2007. godinu.

8.9. Dovršetak izgradnje regionalnog vodovoda

Regionalni vodovod NPKL je relativno nov sustav i kao takav je samo djelomično izgrađen, s obzirom na područja koja objedinjuje u svom nazivu. Izgrađeni dio vodovoda prolazi kroz dolinu Neretve, poluotok Pelješac i otok Korčulu, opskrbljujući tek dio potrošača u tim područjima, dok na su sustav još nisu spojeni otoci Lastovo, Mljet i zapadni dio otoka Korčule sve do Račišća, općinu Lumbarda, Pupnat i Žrnovo. Izgrađen je još cjevovod od Babine preko lokacije c.s. Smokvica do Brne, ali nije u funkciji jer nedostaje dionica cjevovoda od Račišća do Babine.

U listopadu 2006. godine započeli su radovi na dionici Račišće – Babina, a preostaje još cjevovod od c.s. Smokvica do Blata. Time će glavni tranzitni cjevovodi obuhvatiti sva veća mjesta na otoku.

Procjena svih investicijskih troškova iznosi 36.680.000,00 kuna, a cjelokupna realizacija planirana je u slijedeće tri godine.

Za ovu investiciju u 2007. godini će se iz Proračuna Općine Blato izdvojiti 250.000,00 kuna.

8.10. Projekt odvodnje otpadnih voda

Donesen je plan realizacije odvodnje otpadnih voda – 1 FAZA koji se sastoji od sedam dijelova:

11. U Blatu glavni kolektor (kroz Zlinje) sa 3 glavna priključna kanala (Dom zdravlja, Dom kulture i Škola),
12. Dovod do tunela (uključen ogranak gotove industrijske zone (uljara, pekara...),
13. Prolaz kroz tunel,
14. Kolektor od izlaza iz hidrotehničkog tunela,
15. Objekt s grubom automatskom rešetkom na lokaciji prije ulaza u hidrotehnički tunel,
16. Uređaj za pročišćavanje sa crpnom stanicom,
17. Podmorski ispust.

Potrebno je izraditi studiju zaštite okoliša koju će financirati Hrvatske vode i pronaći izrađivača studije.

U protekloj godini izrađen je idejni projekt i podnesen je zahtjev za lokacijsku dozvolu. Izrađeno idejno rješenje odnosi se na naselje Blato i sjevernu obalu Općine Blato.

8.11. Rekonstrukcija ceste Popov ratak – spoj sa državnom cestom D 118

Tijekom 2004. godine Općina Blato je prišla realizaciji rekonstrukcije ceste Popov ratak – spoj sa državnom cestom D 118.

U tom smislu proveden je natječaj za odabir najpovoljnijeg ponuđača za izradu idejnog i glavnog projekta rekonstrukcije ceste i odabrano poduzeće «Projektni ured Glavinić» kao najpovoljniji ponuđač čija ponuda iznosi 158.600,00 kuna sa PDV-om. Realizacija ovog projekta je kasnila zbog kašnjenja u izdavanju lokacijske dozvole.

Izrađen je parcelacijski elaborat, a u tijeku su imovinsko pravni poslovi – uknjižbe. Do kraja ove godine ishodit će se građevna dozvola, a u slijedećoj godini planira se početak radova.

8.12. Uređenje nerazvrstanih cesta

Općina Blato će u 2007. godini izdvojiti 100.000,00 kuna za uređenje nerazvrstanih cesta na području općine Blato. Planira se izvršiti proširenje ceste na jugozapadnom ulazu u Blato na dionici od Trikopa do Knežina. U 2007. planiraju se izvršiti imovinsko pravni poslovi i izrada projekta.

8.13. Izrada projektne dokumentacije za proširenje ceste Sitnica – Karbuni

Tijekom 2005. godine proveden je natječaj za izradu projektne dokumentacije za proširenje ceste Sitnica – Karbuni, te je sklopljen ugovor sa najpovoljnijim ponuđačem – «Projektni ured Glavinić» d.o.o. iz Metkovića, čija ponuda iznosi 305.000,00 kuna sa PDV-om.

Za ovu investiciju osigurana su sredstva u Državnom proračunu. U protekloj godini izrađen je idejni projekt te je u travnju podnesen zahtijev za lokacijsku dozvolu.

U 2005. godini došla je na naplatu prva privremena situacija u iznosu od 195.200,00 kuna sa PDV-om, dok će se preostali iznos od 109.800,00 kuna po završetku izrade glavnog projekta.

8.14. Izrada projektne dokumentacije uređenja «Velog parka»

Nakon uređenja okoliša Doma kulture i izgradnje prometnice prišlo se uređenju «Velog Parka». U tom smislu izrađen je idejni projekt za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 36.000,00 kuna.

Ovim uređenjem parka planira se izvršiti sanacija postojećeg bilja i sadnja novog bilja, bolje osmišljavanje pješačkih staza, rasvjeta parka, postavljanje novih klupa i postavljanje parkovne igraonice za djecu.

Lokacijska dozvola ishodit će se nakon izrade geodetske situacije parka sa ucrtanim svim postojećim zelenilom. Proveden je natječaj za izradu Glavnog projekta i ugovorena je izrada projekta sa «Projektnim uredom Glavinić» d.o.o. iz Metkovića čija ponuda iznosi 85.400,00 kuna. Do kraja ove godine ishodit će se građevna dozvola i započet će realizacija investicije.

8.15. Izrada projektne dokumentacije za sanaciju deponija Sitnica

Izrađena je idejna dokumentacija uključujući i Studiju utjecaja na okoliš, koja je dostavljena Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša na suglasnost i koji će izdati lokacijsku dozvolu.

Do kraja ove i dijelom u slijedećoj godini planira se izrada glavnog i izvedbenog projekta za što su osigurana sredstva u Fondu za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost u iznosu od 140.000,00 kuna.

8.16. Izrada idejne dokumentacije za uređenje obalnog pojasa luke Prigradica

Ministarstvo javnih radova, obnove i graditeljstva je 2003. godine pokrenulo projekt «Razvoj sustava turističkih lučica na hrvatskim otocima».

Na prijedlog Općine Blato u Projekt je uvrštena luka Prigradica koja je ušla u 9 pilot lučica koje su bile planirane da se financiraju u 100 % - tnom iznosu kroz «Argonaut» d.o.o., tvrtku koju je svojom odlukom osnovala Vlada RH sa zadaćom i svrhom da pokrene provođenje rečenog programa.

Kako bi se u dijelu luke Prigradica moglo započeti s realizacijom projekta «Razvoj sustava turističkih lučica na hrvatskim otocima», potrebno je planirani dio luke isključiti iz lučkog područja Lučke uprave Dubrovačko neretvanske županije.

U tom smislu izrađena je situacija sa ucrtanim granicama luke otvorene za javni promet, unutar koje je ucrtan prijedlog granice za luke posebne namjene.

U rujnu 2006. godine proveden je pozivni natječaj i ugovorena je izrada idejne dokumentacije uređenja obalnog pojasa luke Prigradica sa poduzećem «Obala» d.o.o. iz Splita.

Projekt obuhvaća maritimni aspekt i koncepcijsko rješenje luke Prigradica i idejni projekt uređenja obalnog pojasa luke Prigradica.

Ukupna ugovorena cijena iznosi 183.000,00 kuna sa PDV-om za što će se u Proračunu Općine Blato za 2007. godinu osigurati sredstva.

8.17. Vodoopskrba Črnja luke

Za ovaj je projekt tijekom 2004. godine ishoda lokacijska dozvola. Tijekom 2006. godine vršili su se imovinsko pravni poslovi. Završena je izrada izvedbenog projekta, a u 2007. godini slijedi ishoda građevne dozvole.

8.18. Izgradnja mjesnog parkirališta i igrališta za male športove

Tijekom 2006. godine Općina Blato je započela projekt izgradnje mjesnog parkirališta i igrališta za male športove, i to na livadi istočno od nogometnog igrališta NK «Zmaj».

Ova je investicija započela budući se na prostoru sadašnjeg igrališta za male športove planira izgradnja Školske športske dvorane.

Ovim projektom, osim igrališta planira se i izgradnja mjesnog parkirališta što je neophodno, posebno u ljetnim mjesecima.

U tom smislu proveden je pozivni natječaj i ugovorena je izrada idejnog i glavnog projekta za izgradnju mjesnog parkirališta i igrališta za male športove sa Projektnim uredom Glavinić d.o.o. iz Metkovića.

Ukupna cijena projektne dokumentacije iznosi 113.460,00 kuna sa PDV-om. Izrađen je idejni i glavni projekt, i shodena je lokacijska dozvola. Do kraja ove godine slijedi ishoda građevne dozvole i početak gradnje za što će se iz Proračuna Općine Blato izdvojiti 100.000,00 kuna.

8.19. Izrada projektne dokumentacije za galeriju i muzej

Općina Blato je u 2006. godini izvršila otkup dijela kuće u centru mjesta za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 800.000,00 kuna.

Prostor kuće površine 297,00 m², što uključuje površinu prizemlja, prvog kata i dijela visokog potkrovlja, namijenit će se galeriji za stalni postav slika, naše pokojne akademske slikarice Nataše Cetinić, te izložbeni prostor za čuvanje bogate kulturne baštine Općine Blato.

Općina Blato do kraja ove godine planira ugovoriti izradu projektne dokumentacije za adaptaciju i uređenje prostora za galeriju i muzej, za što će se iz općinskog proračuna izdvojiti 85.000,00 kuna.

8.20. Elektrifikacija Žukove

Općina Blato planira do kraja ove godine planira se izvršiti elektrifikacija Žukove. Za realizaciju ove investicije potrebno je izvršiti iskop kanala za postavljanje energetskog kabela od TS Naplovac do Žukove.

Ukupna dužina planiranog rova od TS Naplovac do Žukove iznosi 1.100,00 m. Iskop rova financirat će Općina Blato, dok će nabavku i postavljanje energetskog kabela financirati DP Elektrojug Dubrovnik. Realizacija ove investicije ovisit će o sredstvima DP Elektrojuga Dubrovnik.

8.21. Dovršetak izgradnje potpornog zida i ulice br. 33.

U rujnu 2006. godine provedeno je javno nadmetanje za dovršetak izgradnje potpornog zida i ul. br. 33. i ugovoreni su radovi sa poduzećem «Konstruktor – Hotina» d.o.o., čija ponuda iznosi 1.677.318,22 kuna sa PDV-om.

Radovi obuhvaćaju nastavak izgradnje kamenog potpornog zida do kraja ulice br. 33. te ulicom br. 32. do ulice br. 1. i asfaltiranje dijela 33. ulice. Radovi su započeli krajem 2006. godine, završeni su u svibnju 2007. godine, a financirali su se iz Proračuna Općine Blato.

9. FINANCIRANJE IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA OPĆINE BLATO U 2007. godini

Realizacija ovog Programa ovisi najvećim dijelom o mogućnostima ishođenja sredstava iz Državnog proračuna, te ćemo u financiranju kapitalnih ulaganja dati pregled po izvorima sredstava:

	INVESTICIJA	Visina sredstava u kunama	IZVORI FINANCIRANJA
1.	Izgradnja trodjelne školske športske dvorane	4.000.000,00	Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka
2.	Dovršetak izgradnje Doma umirovljenika	3.351.022,08	Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka
3.	Odvodnja oborinskih voda iz centra Blata	89.060,00	Općina Blato
4.	Uređenje centra Prižbe: - uređenje rive i plaže, - uređenje županijske ceste Blato-Prižba-Brna - izgradnja športskih terena, - projektna dokumentacija za lungo mare, - maritimna zaštita luke Prižba - postavljanje kandelabera od TS Gršćica do Ravnog	399.997,70 399.997,70 241.560,00 50.000,00	Općina Blato, Županijska uprava za ceste Općina Blato Općina Blato
5.	Poduzetnička zona Krtnja	511.719,12	Općina Blato, Min. gospodarstva, rada i poduzetništva
6.	Izrada projektne dokumentacije za cestu Gršćica – Vinačac	400.000,00	Općina Blato
7.	Vodoopskrba Karbuna	500.000,00 250.000,00	Fond za regionalni razvoj i Općina Blato
8.	Izgradnja ceste od groblja Sv. Križa do Krtnje	85.400,00	Općina Blato
9.	Dovršetak izgradnje regionalnog vodovoda	250.000,00	Općina Blato
10.	Projekt odvodnje otpadnih voda	-	Hrvatske vode, Općina Blato
11.	Rekonstrukcija ceste Popov ratak – spoj sa državnom cestom D 118	-	
12.	Uređenje nerazvrstanih cesta	100.000,00	Općina Blato
13.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje ceste Sitnica-Karbuni	109.000,00	Općina Blato
14.	Izrada projektne dokumentacije uređenja Velog parka	85.400,00	Općina Blato
15.	Izrada projektne dokumentacije za sanaciju deponija Sitnica	140.000,00	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost
16.	Izrada idejne dokumentacije za uređenje obalnog pojasa luke Prigradica	183.000,00	Općina Blato
17.	Vodoopskrba Črnja luke	-	Vodovod Blato

18.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju mjesnog parkirališta i igrališta za male športove	100.000,00	Općina Blato
19.	Izrada projektne dokumentacije za galeriju i muzej	85.000,00	Općina Blato
20.	Elektrifikacija Žukove		
21.	Nastavak izgradnje potpornog zida i ul. br. 33.	1.677.318,22	Općina Blato
	UKUPNO:	4.105.735,92 8.902.738,90	Općina Blato Državni proračun i ostali izvori financiranja

5 Izmjene i dopune Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju na području općine Blato za 2007. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03, 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU o prihvaćanju Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju na području općine Blato za 2007. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaćaju se Izmjene i dopune Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su Izmjene i dopune Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Blato".

Klasa: 021-05/07-03/22
Ur. broj: 2138/02-02/1-07-1
Blato, 19. lipnja 2007. godine

Općinsko vijeće
Predsjednica
dipl.oec. Katija Favro, v.r.

**IZMJENE I DOPUNE
P R O G R A M A
JAVNIH POTREBA U ODGOJU I OBRAZOVANJU
NA PODRUČJU OPĆINE BLATO
U 2007. GODINI**

lipanj, 2007.

1. UVOD

U sklopu Programa javnih potreba u odgoju i obrazovanju Općine Blato za 2007. godinu, donose se izmjene i dopune, a u skladu sa potrebama korisnika proračunskih sredstava. Sukladno tome dolazi do smanjenja sredstava potrebnih za financiranje Programa za 16.400,00 kuna, budući da se dio planiranih sredstava izdvojio za Program javnih potreba u športu, tako da će Općina Blato u 2007. godini za realizaciju Programa izdvojiti ukupno 871.600,000 kuna.

2. IZMJENE I DOPUNE

Točka 1.1. Programa; Program osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja

Program osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja umanjuje se za iznos od 25.000,00 kuna, budući se navedeni iznos preusmjerio u Program športa za potrebe financiranja Udruge «Igre otoka»
Za program osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja Općina Blato u 2007. godini ukupno će izdvojiti 210.000,00 kuna.

Točka 1.2. Programa; Program visokoškolskog obrazovanja

Sukladno Pravilniku o stipendiranju učenika i studenata Općina Blato će u 2007. godini, uz postojeće stipendiste, na temelju Natječaja stipendirati još 6 novih stipendista.

Ukupno 24 stipendista kroz 2007. godinu primaju mjesečnu stipendiju od 700,00 kuna koja se isplaćuje tromjesečno.

Za stipendiranje studenata u 2007. godini Općina Blato izdvojit će 201.600,00 kuna

3. REKAPITULACIJA PROGRAMA JAVNIH POTREBA U ODGOJU I OBRAZOVANJU

	Naziv programa	Visina sredstava (u kunama)	Izvori financiranja
1.	PROGRAMI PREDŠKOLSKOG ODGOJA I OBRAZOVANJA - Dječji vrtić "Blato" - Dječji vrtić "Marija Petković"	440.000,00 300.000,00 140.000,00	Proračun Općine Blato
2.	PROGRAMI OSNOVNOG I SREDNJEŠKOLSKOG OBRAZOVANJA	210.000,00	Proračun Općine Blato
3.	PROGRAMI VISOKOŠKOLSKOG OBRAZOVANJA	201.600,00	Proračun Općine Blato
4.	PROGRAM GLAZBENE ŠKOLE BLATO	20.000,00	Proračun Općine Blato
	UKUPNO:	871.600,00	Proračun Općine Blato

OPĆINSKO POGLAVARSTVO

6 Izmjene i dopune Programa zdravstva i socijalne skrbi na području općine Blato za 2007. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03, 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU o prihvatanju Izmjena i dopuna Programa zdravstva i socijalne skrbi na području općine Blato za 2007. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaćaju se Izmjene i dopune Programa zdravstva i socijalne skrbi na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su Izmjene i dopune Programa zdravstva i socijalne skrbi na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Blato".

Klasa: 021-05/07-03/23
Ur. broj: 2138/02-02/1-07-1
Blato, 19. lipnja 2007. godine

Općinsko vijeće
Predsjednica
dipl.oec. Katija Favro, v.r.

**IZMJENE I DOPUNE
PROGRAMA ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI
NA PODRUČJU OPĆINE BLATO
ZA 2007. GODINU**

lipanj, 2007.

1. UVOD

U sklopu Programa zdravstva i socijalne skrbi na području Općine Blato za 2007. godinu, donose se izmjene i dopune u skladu sa potrebama korisnika proračunskih sredstava. Sukladno tome dolazi do povećanja sredstava potrebnih za financiranje Programa za 71.000. kuna, tako da će Općina Blato u 2007. godini za realizaciju Programa izdvojiti ukupno 545.000,00 kuna.

2. IZMJENE I DOPUNE

Točka 2.12 Programa ; Društvo dobrovoljnih davatelja krvi Blato

Općina Blato u 2007. godini u Općinskom proračunu osigurati će sredstva za financiranje redovnog rad Društva dobrovoljnih davatelja krvi Blato.

Na zahtjev Društva, a zbog povećanih troškova rada, u 2007. godini Općina Blato izdvojiti će za rad Društva ukupno 12.000,00 kuna, umjesto dosadašnjih 9.000,00

Točka 2.15 Programa; Hitna medicinska služba

Općina Blato će u 2007. godini u Općinskom proračunu osigurati sredstva za financiranje hitne medicinske službe.

Zbog povećanih troškova održavanja Hitne medicinske službe koju zajednički financiraju Općina Blato i Općina Vela Luka, u 2007. godini Općina će izdvojiti ukupno 230.000,00 kuna, umjesto dosadašnjih 162.000,00 kuna.

3. REKAPITULACIJA PROGRAMA ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI OPĆINE BLATO U 2007. GODINI

	Vrsta pomoći	Sredstva Proračuna Općine Blato
ZAŠTITA MLADEŽI (DJECA, UČENICI I STUDENTI)		
1.	Jednokratne pomoći i pomoći djeci s posebnim potrebama	20.000,00
2.	«Moje sunce» Udruga roditelja djece s posebnim potrebama	10.000,00
3.	Olakšice i oslobađanja od plaćanja smještaja djece u predškolskim ustanovama	15.000,00
4.	Jednokratne pomoći učenicima i studentima	5.000,00
5.	Jednokratne novčane potpore za novorođenu djecu	50.000,00
6.	Prigodni poklon bon za Božićne blagdane	60.000,00
7.	Potpora Savjetovalištu, udrugama i programima koji se bave suzbijanjem ovisnosti i okupljanjem mladih	27.000,00
ZAŠTITA OBITELJI I STARIJIH OSOBA		
8.	Pomoći za podmirenje troškova stanovanja od toga troškovi ogrijeva	12.000,00 (8.000,00)
9.	Uvećani oblik pomoći za uzdržavanje	12.000,00
10.	Jednokratne novčane pomoći	78.000,00
11.	Plaćanje računa javnih komunalnih poduzeća	6.000,00
12.	Društvo dobrovoljnih davatelja krvi	12.000,00
13.	Udruga umirovljenika	2.000,00
14.	Udruga slijepih DNŽ	1.000,00
15.	Liga protiv raka Korčula-Pelješac	5.000,00
16.	Hitna medicinska služba	230.000,00
	UKUPNO:	545.000,00

OPĆINSKO POGLAVARSTVO

7 Izmjene i dopune Programa javnih potreba u športu na području općine Blato za 2007. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03, 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU o prihvatanju Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u športu na području općine Blato za 2007. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom prihvaćaju se Izmjene i dopune Programa javnih potreba športu na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su Izmjene i dopune Programa javnih potreba športu na području općine Blato za 2007. godinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Blato".

Klasa: 021-05/07-03/24
Ur. broj: 2138/02-02/1-07-01
Blato, 19. lipnja 2007. godine

Općinsko vijeće
Predsjednica
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
JAVNIH POTREBA U ŠPORTU
NA PODRUČJU OPĆINE BLATO
ZA 2007. GODINU

lipanj, 2007.

1. UVOD

U sklopu Programa javnih potreba u športu na području Općine Blato za 2007. godinu, donose se izmjene i dopune, a u skladu sa potrebama korisnika proračunskih sredstava. Sukladno tome dolazi do povećanja sredstava potrebnih za financiranje Programa za 25.000,00 kuna, tako da će Općina Blato u 2007. godini za realizaciju Programa izdvojiti ukupno 219.000,00 kuna.

2. IZMJENE I DOPUNE

Dodaje se nova točka; IV. UDRUGA «IGRE OTOKA SVIJETA»

Uz pomoć Hrvatskog olimpijskog odbora i Zajednice športa Dubrovačko-neretvanske županije otok Korčula je od prošle godine službeno postao članom COMITE d ORGANISATION JEUX DES IIES, sa sjedištem u Ajaccio – Korzika.

Kako bi se što bolje organiziralo sudjelovanje mladih sportaša sa otoka Korčule na Igrama otoka, formirana je udruga IGRE OTOKA koja je udružila predstavnike lokalnih samoupravnih zajednica otoka Korčule.

Općina Blato sufinancirati će rad udruge s 25.000,00 kn

3. REKAPITULACIJA JAVNIH POTREBA U SPORTU ZA 2007. GODINU

	Naziv Programa	Iznos (u kn)	Izvor sredstava
1.	Financiranje programa sportskih klubova i društava	129.000,00	Proračun Općine Blato
2.	Djelovanja i događanja u sportu tijekom godine	60.000,00	Proračun Općine Blato
3.	Organizacija memorijalnog turnira u spomen na Želimira Žanetić	5.000,00	Proračun Općine Blato
4.	Udruga «Igre otoka»	25.000,00	Proračun Općine Blato
	UKUPNO	219.000,00	

OPĆINSKO POGLAVARSTVO

8 Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima

Temeljem Odluke Ustavnog suda RH od 21. veljače 2007. godine (NN 26/07), te članka 29. Statuta Općine Blato (Sl. gl. 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06), Općinsko vijeće Blato na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine donosi

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim porezima

Članak 1.

Mijenja se Odluka o Općinskim porezima (Sl.gl. 7/06) na način da se u članku 2. brišu točke 6. i 7.

Članak 2.

Iza članka 37. briše se podnaslov 6.: «Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine», te članci 38. do 43.

Članak 3.

Iza članka 43. briše se podnaslov 7.: «Porez na neizgrađeno građevinsko zemljište», te članci 44. do 47.

Članak 4.

Dosadašnji članak 48. postaje članak 38. i td.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa: 021-05/07-03/25
Ur.broj: 2138/02-02/1-07-01
Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik:
Dipl. oec. Katija Favro, v.r.

9 Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi

Na temelju članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 59/01, 26/03 - proć. tekst, 82/04 i 178/04) i članka 29. Statuta Općine Blato (Sl. gl. 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) Općinsko vijeće Blato na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (Sl. gl. 3/00, 4/01 i 5/04) mijenja se članak 3. stavak 1. točka 6. i glasi:

«6. nenastanjenih stambenih objekata i poslovnih prostora u kojima se ranije obavljala poduzetnićka djelatnost, a koji nisu u funkciji godinu dana i više.»

Članak 2.

Zadužuje se pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Blato izraditi pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa: 021-05/07-03/26
Ur.broj: 2138/02-02/1-07-01
Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
dipl.oec. Katija Favro, v.r.

10 Izmjene i dopune Plana zaštite od požara Općine Blato

Na temelju članka 5. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93) i članka 75. Statuta Općine Blato (Sl. gl. 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) Općinsko vijeće Općine Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donosi

ODLUKU o donošenju Izmjena i dopuna Plana zaštite od požara za Općinu Blato

Članak 1.

U postupku redovitog usklađivanja teksta ovom se Odlukom donose Izmjene i dopune Plana zaštite od požara za Općinu Blato.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke su Izmjene i dopune Plana zaštite od požara Općine Blato.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa: 021-05/07-03/27
Ur.broj: 2138/02-02/1-07-01
Blato, 19. lipnja 2007. godine

Općinsko vijeće
Predsjednik
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

**IZMJENE I DOPUNE
PLANA ZAŠTITE OD POŽARA
OPĆINE BLATO**

Lipanj 2007. godine

1. LOKACIJA

Općina Blato zauzima zapadno-središnji dio otoka Korčula i pripada Dubrovačko–neretvanskoj županiji. Graniči sa općinama Vela Luka i Smokvica, a sjeverno i južno okružena je morem. Na površini od 63,56 km² nalaze se dva naselja sa ukupno 3665 stanovnika. Središte općine je naselje Blato. Osim stalnih stanovnika u Općini boravi cca 850-900 povremenih stanovnika.

2. VATROGASNE POSTROJBE I OPREMA

tablica 1.

	Snage*	Vozila i prostori
Vatrogasna postrojba DVD-a Blato		
Blato	20	1 zapovjedno vozilo, 1 navalno vozilo, 1 autocisterna, 1 kombi vozilo, 1 terensko vozilo (4x4) opremljeno za gašenje šumskih požara

*u ustroju od 20 vatrogasaca su 2 profesionalca i 18 dobrovoljaca

tablica 2.

najbliže profesionalne vatrogasne postrojbe		
DIP-Korčula Blato	20 / 5 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
JVP –Ploče Ploče	20 / 4-5 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
JVP-Metković Metković	13 / 3 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
DIP-Pelješac Putnikovići	20 / 5 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
JVP-Dubrovačko primorje Slano	13 / 3**	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
DIP-Lastovo Lastovo	20 / 5 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
JVP-Mljet Babino polje	32 / 7 / 5*	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom
DIP- Mljet NP-Mljet-Goveđari	20 / 5 **	Raspolaže odgovarajućom vatrogasnom tehnikom i opremom

tablica 3.

Zapovjedna struktura	Adresa		telefon
	DVD-Blato	Ratkuše b.b.	
predsjednik	Petar Borovina	Ulica 102.k.br.35 20271 Blato	020/851-460 020/852-093 020/851-196 091/524-5711
zapovjednik	Marko Milat	Ulica 65. k.br.48/7 20271 Blato	020/851-040 091/525-6803
Dozapovjednik	Josip Bošković	Ulica 10. k.br. 8. 20271 Blato	020/851-459 091/519-2008

Predsjednik VZ Općine Blato i Vela Luka	Petar Borovina	020/851-196 091/524-5711
zapovjednik VZ Općine Blato i Vela Luka	Marko Milat	020/851-040 091/525-6803

2.1 Uključivanje vatrogasnih postrojbi u akciju gašenja požara

Postrojba DVD se uključuje u akciju gašenja požara po dojavi dežurne osobe u operativnom dežurstvu DVD-a Blato. Pri požaru većih razmjera aktiviraju se i dodatne snage.

Raspored uključivanja postrojbi u akciju gašenja bit će promijenjen i ubrzan po broju postrojbi i vatrogasaca u slučajevima nekontroliranog i ubrzanog razvoja požara.

tablica 4.

redosljed uključivanja vatrogasnih postrojbi u akciju gašenja požara (dinamika)					
	aktivnost	Dojava način	Postrojba / tehnika	Broj ljudi	napomena
1.	dojava požara	telefon mobitel RU	DVD – Blato Dežurni OC*	1	24-satno dežurstvo u operativnom centru
2.	uzbunjivanje zapovjednika postrojbe DVD-a	telefon,m obitel	zapovjednik DVD-a Blato	1	ako je zapovjednik nedostupan dež. OC uzbunjuje dozapovjednika
3	uzbunjivanje odjeljenja DVD-a i pokret	telefon mobitel sirena	prvo odjeljenje DVD-Blato 1 navalno voz. po vrsti požara	7*	3-4 ljudi kreću na intervenciju ne čekajući puni broj (ostali moraju pristići za njima)
	intervencija odjeljenja DVD	telefon mobitel RU	prvo odjeljenje DVD-Blato /autocisterna	7*	vatrogasac koje je ostao do prispjeća drugih vodi i preostale na intervenciju
4.	aktiviranje drugog odjeljenja DVD	telefon mobitel sirena	drugo odjeljenje DVD Blato-10 Ljudi /preostala vozila	15- 20*	kod širenja požara a po procjeni zapovjednika (okupljanje može teći kao u prethodnoj točki)
5	uzbunjivanje snaga sa šireg područja	RU telefon/ mobitel	sastav DIP-a ostali DVD-i JVP-e dodatne snage/helikopteri i zrakoplovi		Po vrlo velikim požarima zapovjednik intervencije izvješćuje županijskog vatrogasnog zapovjednika koji odlučuje o snagama

UKLJUČIVANJE POSTROJBI S OTOKA KORČULE U INTERVENCIJE

	1stupanj	2 stupanj	3 stupanj	4 stupanj	5 stupanj
	požari otvorenog prostora manjih razmjera, indeks opasnosti vrlo mali do mali	manje šumske površine, veće površine trave i niskog raslinja, indeks opasnosti mali do umjeren	veće šumske površine, velike površine trave i niskog raslinja, indeks opasnosti mali do umjeren	vrijedne šumske površine, vrlo velike površine trave i niskog raslinja, ugroženost objekata i naselja, moguće više istovremenih događaja na širem području, indeks opasnosti umjeren do velik	posebno vrijedne šumske površine, izrazito velike površine otvorenog prostora, više istovremenih događaja većeg inteziteta, ugroženost naselja i/ili objekata, indeks opasnosti velik do vrlo velik
P O D R U Č J E	ZAPOVJED- NIK POSTROJBE	ZAPOVJEDNIŠTV O PODRUČJA NAČELNIK OPĆINE	ŽUPANIJSKO VATROGASNO ZAPOVJEDNIŠ TVO ŽUPANIJSKI STOŽER CZ	OPERATIVNO VATROGASNO ZAPOVJEDNIŠTVO PRIOBALJA (DIVULJE) ŽUPANIJSKI STOŽER CZ	VATROGASNO ZAPOVJEDNIŠTVO RH STOŽER CZ RH KRIZNI STOŽER VLADE RH
O P Ć I N A B L A T O	VP DVD BLATO	Snage iz 1 stupnja VP DVD VELA LUKA DIP KORČULA BLATO VP DVD KORČULA POSTROJBE CZ OPĆINE BLATO GRAĐANI	Snage iz 2 stupnja i VP DVD SMOKVICA INTERVENCIJS KE POSTROJBE ZRAČNE SNAGE HV POSTROJBE CZ ŽUPANIJE	Snage iz 3 stupnja UKUPNE VATROGASNE SNAGE ŽUPANIJE POSTROJBE CZ ŽUPANIJE DODATNE SNAGE IZ DRUGIH ŽUPANIJA	Snage iz 4 stupnja i VATROGASNE SNAGE IZ OSTALOG DIJELA RH POSTROJBE CZ IZ OSTALOG DIJELA RH POMOĆ IZ OSTALIH ZEMALJA

3. SUSTAV MOTRENJA, JAVLJANJA I UZBUNJIVANJA

Dojava se vrši radio vezom (vatrogasni sustav radio veza), telefonom ili mobitelom tijekom požarne sezone u DVD-u Blato. Uzbunjivanje dobrovoljnih vatrogasaca vrši se ponekad i sirenom.

tablica 8.

SUSTAV MOTRENJA	Telefon
motrilačka postaja (01.06.-01.10.)	
Hum od 0-24h, 5 djelatnika (01.06-15.10) izvan Općine	098/393-864
Brna 08 – 20h (izvan Općine)	098-393-870
Petrov vrh, kota 393, 08 – 20h, dvije smjene	098/393-868
Opažačko patrolna služba (15.06. – 15. 09.)	098/393-869
jedan djelatnik	

tablica 9.

SUSTAV DOJAVE	telefon
Županijski operativni centar	020/444-777, 93
Državna uprava za zaštitu i spašavanje	112
Šumarija	020/851-665
Policajska postaja Korčula	020/444-333

4. UKLJUČIVANJE PODUZEĆA I SLUŽBI U AKCIJU GAŠENJA

4.4 Opskrba hranom i pićem

Pri velikim intervencijama u trajanju preko 8 sati osigurava se opskrba gasitelja hranom i pićem. Preuzimanje i dopremu hrane i pića vrše vatrogasne postrojbe osobnim snagama i sredstvima.

Tablica 13.

Subjekti za opskrbu hranom i pićem	telefon
„BLATO 1902“ d.d.	020/851-664 ili 020/851-173
Odgovorna osoba : Ivan Milat, direktor	098/243-471

4.5 Služba hitne pomoći

Kod velikih požara (dogadaju se povrede ili nesreće), uključiti ekipu za prvu medicinsku pomoć (liječnik, medicinski tehničar i vozač sanitetskog vozila).

Tablica 14.

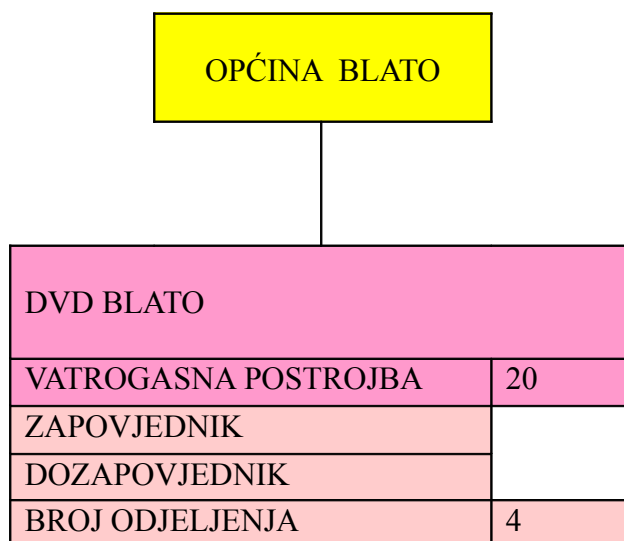
Zdravstvena ustanova za pružanje prve pomoći	telefon
Dom zdravlja dr. Ante Franulović, OJ-Blato	020/851-205 ili 94
Odgovorna osoba dr. Marija Bačić, voditelj	020/851-235 ili 098/371-135

5. OBAVJEŠTAVANJE OPĆINSKIH ČELNIKA

Kad požar poprimi veće razmjere voditelj vatrogasne postrojbe obavještava i upoznaje općinske čelnike sa situacijom na terenu.

Tablica 15.

Općinski čelnici	telefon		
	posao	stan	mobitel
Načelnik: Ivo Gavranić	020/851-041	020/851-414	098/344-551
Donačelnik: Antun Žanetić	020/851-636	020/851-400	091/533-3442
Pročelnik: Sandra Marinović	020/851-041	020/851-285	091/553-3100

SHEMA VATROGASNIH POSTROJBI OPĆINE BLATO

OPĆINSKO POGLAVARSTVO BLATO

11 Izvješće Državnog ureda za reviziju o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Općine Blato za 2006. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I. Prihvata se Izvješće Državnog ureda za reviziju o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja Općine Blato za 2006. godinu.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa: 021-05/07-03/28
Ur. broj: 2138/02-02/1-07-1
Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

12 Izvješće o poslovanju i Financijsko izvješće Vodovod-a d.o.o. Blato za 2006. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I. Prihvaća se Izvješće o poslovanju i Financijsko izvješće Vodovod-a d.o.o. Blato za 2006. godinu.

II. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa: 021-05/07-03/29

Ur. broj: 2138/02-02/1-07-1

Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

13 Izvješće o poslovanju i Financijsko izvješće Eko-a d.o.o. Blato za 2006. godinu

Na temelju članka 29. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik 5/01, 1/02, 7/03 i 1/06) Općinsko vijeće Blato, na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

- I. Prihvaća se Financijsko izvješće i Izvješće o poslovanju EKO-a d.o.o. za 2006. godinu.
- II. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Blato».

Klasa:021-05/07-03/30
Ur. broj: 2138/02-02/1-07-01
Blato, 19. lipnja 2007. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
dipl. oec. Katija Favro, v.r.

14 Odluka o imenovanju Nadzornog odbora Eko d.o.o. Blato

«EKO» društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Blato, Ulica 32. broj 7.

Na svojoj 19. sjednici održanoj 19. lipnja 2007. godine u Blatu, Skupština Društva, temeljem članka 20. Izjave o osnivanju i organiziranju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti, donosi

O D L U K U

O IMENOVANJU NADZORNOG ODBORA

Članak 1.

Za članove Nadzornog odbora imenuju se:

1. Toni Farac

JMBG 2904976382327

Prigradica 141

2. Danko Mirošević

JMBG 2307958382303

Blato, 6. ulica, br. 8

3. Domagoj Donjerković

JMBG 0310964382319

Blato, 31. ulica, br. 7

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Blato, 19. lipnja 2007. godine

SKUPŠTINA DRUŠTVA
PREDSJEDNIK

dipl. oec. Katija Favro, v.r

Izdaje Općina Blato - glavni i odgovorni urednik Sandra Marinović
Informacije se primaju u tajništvu Općine Blato,
telefoni 020/ 851-041, 851-141 telefax 020/851-241