

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BLATO

SAŽETAK ZA JAVNOST

PONOVNI PRIJEDLOG

Travanj 2018.

Elaborat:	Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato
Nositelj izrade:	Dubrovačko-neretvanska županija Općina Blato Upravni odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša
Koordinator Nositelja:	Dorotea Žanetić, dipl. ing. građ.
Stručni izrađivač:	Grgurević & partneri d.o.o. Čanićeva 6, HR-10000 Zagreb
Odgovorni voditelj:	Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh.

Županija: Dubrovačko-neretvanska županija	Grad: Općina Blato
Naziv prostornog plana: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato ponovni prijedlog	
Naziv kartografskog prikaza: SAŽETAK ZA JAVNOST	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Općine Blato 7/16	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): 22. siječnja 2018. („Slobodna Dalmacija“)	Javni uvid održan: od 30. siječnja 2018. do 13. veljače 2018.
Ponovna javna rasprava (datum objave): —	Ponovni javni uvid održan: —
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	Osoba odgovorna za provedbu javne rasprave: Dorotea Žanetić, dipl. ing. građ. _____
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Grgurević & partneri d.o.o., Čanićeva 6, 10000 Zagreb	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17): Klasa: __, Ur. Broj: __, datum: __	
Odgovorna osoba: Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh. _____	Odgovorni voditelj: Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh. _____
Pečat pravne osobe koje je izradila plan :	Pečat odgovornog voditelja:
Stručni tim u izradi plana: Prof. dr. sc. Oleg Grgurević, dipl. ing. arh., dipl. ing. šum. Ivona Jerković, dipl. ing. arh. Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh. Ivana Šustić, dipl. ing. arh. Slaven Letica, mag. ing. arch Marko Jakelić, dipl. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Marija Bačić, dr. med. _____
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela:

U periodu od donošenja zadnjih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (dalje: Plan) zaprimane su inicijative pravnih i fizičkih osoba za izmjenama i dopunama Plana. Nadalje, od strane nadležnih općinskih upravnih tijela uočena su određena ograničenja važećeg Plana vezana uz realizaciju novonastalih razvojnih potreba na području općine. U međuvremenu je došlo i do izmjena regulative s područja prostornog uređenja, te izmjena iz kojih proizlazi nužno ažuriranje podloga Plana, odnosno georeferenciranje Plana u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Unutar postupka izrade i donošenja Plana, sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 7/16, dalje: Odluka o izradi), izvršena je analiza i sistematizacija ulaznih podataka te su utvrđene obveze koje proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17; dalje: Zakon), prostornog plana šireg područja – Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03, 3/05, 7/10, 4/12, 9/13, 2/15 i 7/16; dalje: PPŽ), iz zahtjeva javnopravnih tijela koja su se očitovala po donošenju Odluke o izradi, sektorskih dokumenata i studija te zahtjeva za izradom Plana.

Kao ciljevi izrade i donošenja Plana, Odlukom o izradi određeni su:

- izvršiti nužne izmjene i dopune radi usklađenja s PPŽ
- izvršiti nužne izmjene i dopune provedbenih odredbi radi usklađenja sa Zakonom (ponajprije terminološke prirode te ostale čija se nužnost utvrdi u postupku izrade i donošenja Plana)
- izvršiti nužne izmjene i dopune radi usklađenja s posebnim propisima, odnosno izvršiti nužne izmjene i dopune koje mogu proizaći iz zahtjeva za izradu Plana javnopravnih tijela
- razmotriti zaprimljene zahtjeve za izradu Plana prema Odluci o izradi
- izvršiti korekciju te sve nomotehničke i druge korekcije provedbenih odredbi kojima se otklanjaju uočene nejasnoće u primjeni Plana
- izvršiti druge izmjene u svrhu otklanjanja pojedinih ograničenja koja proizlaze iz prostorno-planskih rješenja Plana, a koje otklanjanje je od interesa za razvoj Općine.

U postupku izrade Plana provedena je javna rasprava; javni uvid trajao je od 30. siječnja 2018. do 13. veljače 2018. Zbog prihvaćenih primjedbi u javnoj raspravi, a sukladno odredbama članka 104. Zakona provodi se ponovna javna rasprava.

