

«EKO» d.o.o. Blato zastupan po direktoru Marinu Sardeliću, dr.vet.med. iz Blata (u daljnjem tekstu: Naručitelj),

i

“Konstruktor-Hotina” d.o.o., iz Blata, zastupana po direktoru Mati Šulenti iz Blata (u daljnjem tekstu: Izvoditelj)

sklopili su slijedeći

UGOVOR
O IZVOĐENJU RADOVA
BR. JN/VV – 2/2009

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima izvođenje građevinskih radova na uređenju gradskog parka u Blatu, a sve prema ponudi br. 123/2009 od 06. 07. 2009. godine.

Izvoditelj se obvezuje radove iz stavka 1. ovoga Ugovora izvesti prema tehničkom opisu, detaljima i tehničkim propisima, držeći se normativa i pravila struke, naloga i uputa Naručitelja, te jamči Naručitelju za pravilnu izvedbu i kvalitet izvedenih radova.

UGOVORENA CIJENA

Članak 3.

Cijena radova, koja je predmet ovog Ugovora, ugovara se na temelju jediničnih cijena iz prihvaćene ponude Izvoditelja od 06. 07. 2009. godine.

Jedinične cijene su fiksne i ne mogu se mijenjati.

Izvoditelj će poslove iz članka 2. ovog Ugovora izvršiti za ukupnu cijenu od:

= 4.887.575,54 kune

(četirimilionaosamstoosamdesetsedamtisućapetstosedamdesetpetkunaipedesetčetirilipe)

+ PDV = 1.075.266,00 kuna

(milionsedamdesetpettisućadvjestošezdesetšestkuna)

UKUPNO =5.962.841,54 kune

(petmilionadevetstošezdesetdvijetisućeosamstočetredesetjednakunaipedesetčetirilipe)

ROK IZVEDBE

Članak 4.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene poslove izvršiti u roku od 16 mjeseci od dana sklapanja ovog Ugovora.

OBRAČUN I PLAĆANJE

Članak 5.

Naručitelj će plaćanje izvršiti prema mjesečnim i okončanoj situaciji te prema građevinskoj knjizi, u roku od 15 dana od dana kada nadzorni inženjer ovjeri situaciju na žiro-račun Izvoditelja. Broj svog žiro-računa Izvoditelj se obvezuje naznačiti u situaciji.

Izvoditelj se obvezuje privremene situacije, ovjerene od nadzornog inženjera, predati naručitelju najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za radove izvedene u tom mjesecu, a okončanu situaciju odmah nakon što predmetni radovi budu u potpunosti završeni, te nakon što zapisničkim putem bude obavljena primopredaja i završen konačni obračun radova.

Za osporeni dio situacije Naručitelj će Izvoditelju dostaviti pisano obrazloženje s navođenjem razloga zbog kojih je taj dio situacije osporio.

U slučaju osporavanja situacije, Naručitelj je dužan osporeni dio situacije raspraviti s Izvoditeljem najkasnije do ispostavljanja slijedeće situacije, te nesporni dio uključiti u istu.

Članak 6.

Izvoditelj ima pravo zahtijevati produljenje ugovorenog roka za izvođenje radova ako je zbog promijenjenih okolnosti bio spriječen radove izvesti u ugovorenom roku.

Razlozi zbog kojih Izvoditelj može zahtijevati produljenje ugovorenog roka smatraju se:

- viša sila uključujući i vremenske nepogode,
- mjere predviđene aktima nadležnih tijela,
- nepravodobno plaćanje radova,
- nepredviđeni radovi za koje Izvoditelj u vrijeme sklapanja ovoga Ugovora nije znao da se moraju izvesti.

Izvoditelj je obvezan zahtjev za produljenje roka podnijeti Naručitelju najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka razloga koji utječe na produljenje roka.

Zahtjevom iz prethodnog stavka smatra se i upis u građevinski dnevnik.

Naručitelj je obvezan najkasnije u roku od 8 (osam) dana od primitka zahtjeva za produljenje roka priopćiti Izvoditelju svoj stav, a ako to ne učini smatrat će se da je odbio produljenje roka.

Priopćenjem iz prethodnog stavka smatrat će se i upis u građevinski dnevnik.

U slučaju izvanrednih okolnosti za koje je isključivo odgovoran Naručitelj, u što ne ulaze točke iz stavka drugog ovog članka i sukladno tome davanje suglasnosti za produženje roka, Izvoditelju pripada pravo na naplatu stalnih troškova gradilišta koje je isti imao dok su trajale okolnosti koje su utjecale na produženje ugovorenog roka, uz obveznu ovjeru Nadzornog organa.

UGOVORENA KAZNA

Članak 7.

Ako Izvoditelj svojom krivnjom ne izvrši radove u ugovorenom roku, obvezuje se Naručiteljima platiti na ime ugovorene kazne jedan promil od iznosa ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja preko ugovorenog roka, s tim da ugovorena kazna može iznositi najviše 5% (petposto) od ukupnog iznosa ugovorenih radova.

JAMSTVO

Članak 8.

Izvoditelj se obvezuje u svrhu jamstva za pravovremeno i kvalitetno izvršenje posla odmah po potpisu Ugovora, a prije uvođenja u posao, predati Naručitelju garanciju poslovne banke na iznos od 10% (desetposto) od ukupno ugovorenog iznosa radova.

Naručitelj se obvezuje neiskorištenu garanciju poslovne banke vratiti Izvoditelju po obavljenoj primopredaju radova.

Izvoditelj nije odgovoran za nedostatke nastale nakon predaje radova Naručitelju, ako dokaže da su nastali uslijed više sile ili drugih razloga bez krivnje Izvoditelja.

GRAĐEVINSKA KNJIGA

Članak 9.

Izvoditelj je obvezan voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik sukladno pozitivnim propisima.

Početak i završetak radova kao i sve promjene upisuju se u građevinski dnevnik.

Način i rokove ovjeravanja građevinske knjige utvrdit će nadzorni inženjer i voditelj radova najkasnije do dana početka izvođenja radova.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Članak 10.

Izvođač se obvezuje odmah po završetku radova koji su predmet ovog Ugovora obavijestiti Naručitelja da su radovi završeni u skladu s Ugovorom, te pisanim putem zatražiti pregled i primopredaju radova.

Naručitelj i Izvoditelj su obvezni pristupiti postupku primopredaje radova bez odgađanja, a najkasnije u roku od 3 dana po završetku radova.

Nakon primopredaje radova, ugovorne strane sastavit će konačni obračun izvedenih radova.

Konačni obračun mora se obaviti u roku od 15 (petnaest) dana od izvršene primopredaje radova.

Konačni obračun i primopredaju radova obaviti će nadzorni inženjer i odgovorni voditelj radova.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Članak 11.

Ugovorne strane suglasne su da će sve sporove rješavati međusobnim dogovaranjem, a ukoliko to nije moguće ugovaraju nadležnost Suda u Korčuli.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Odredbe ovog Ugovora mogu se mijenjati suglasnom voljom Naručitelja i Izvoditelja i to sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

Članak 13.

Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom, primjenjivat će se propisi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te posebne uzance o građenju.

Članak 14.

Ovaj Ugovor stupa na snagu kad ga potpišu predstavnici svih strana.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka i to po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu i 1 (jednu) za Općinu Blato.

ZA IZVODITELJA
direktor
Mato Šulenta

ZA NARUČITELJA
direktor
Marino Sardelić, dr.vet.med.

Broj: 11/09-93
Blato, 03. kolovoza 2009. godine

Na ovaj Ugovor suglasnost daje Općina Blato, s obzirom da se sredstva osiguravaju u Općinskom proračunu i doznačuju komunalnom poduzeću za financiranje objekata komunalne infrastrukture.

OPĆINA BLATO
Načelnik
Prof. Ivo Gavranić

Klasa: 361-01/05-01/1
Ur.broj: 2138/02-01-09-35
Blato, 03. kolovoza 2009. godine