



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BLATO

Broj: 10 Godina: XXXII	Blato, 18. listopada 2024. godine	Uprava i uredništvo: Općina Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4 List izlazi po potrebi
---------------------------	--------------------------------------	---

S a d r Ź a j

OPĆINSKO VIJEĆE:

1. **Odluka** o poništenju Odluke o Ciljanim izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Blato;
2. **Odluka** o Ciljanim izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Blato;
3. **Odluka** o poništenju Odluke o redu na pomorskom dobru Općine Blato;
4. **Odluka** o redu na pomorskom dobru Općine Blato.

OPĆINSKO VIJEĆE:

1) Na temelju članka 108., stavka 4 Zakona o prostornom uređenju i članka 91. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 2/21), Općinsko vijeće Općine Blato je na svojoj 29. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo

**ODLUKU O PONIŠTENJU ODLUKE O CILJANIM IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O DONOŠENJU
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BLATO**

Članak 1.

Ovom Odlukom poništava se Odluka o Ciljanim izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Blato, koja je donesena na 27. sjednici, održanoj dana 11. srpnja 2024. godine, a koja je objavljena u Službenom glasniku br. 8/2024. godine.

Članak 2.

Ovaj Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Blato“.

KLASA: 021-05/24-02/28
URBROJ: 2117-13-02/1-24-1
Blato, 17. listopada 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Želimir Bosnić, mr.ph., v. r.

2) Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 92. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 2/21), Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 1/23), Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na amandmane Općinsko vijeće Općine Blato je na svojoj 29. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo

**ODLUKU O CILJANIM IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O DONOŠENJU
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BLATO**

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato, što ih je izradila tvrtka Grgurević & partneri d.o.o. iz Zagreba u suradnji s nositeljem izrade Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša, 2024. godine.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove odluke je elaborat pod nazivom: „Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato; tekstualni dio – provedbene odredbe; obrazloženje; grafički dio – kartografski prikazi“, a koji se sastoji od:

1. tekstualnog dijela – provedbenih odredbi

2. obrazloženja

3. grafičkog dijela – kartografskih prikaza, a u kojem su sadržani sljedeći kartografski prikazi:

- kartografski prikaz 1: Korištenje i namjena površina; mjerilo 1 : 25000

- kartografski prikaz 2a: Infrastrukturni sustavi – Promet – cestovni, pomorski i zračni; mjerilo 1 : 25000

- kartografski prikaz 2b: Infrastrukturni sustavi – Pošta, elektroničke komunikacije i elektroenergetika; mjerilo 1 : 25000

- kartografski prikaz 2c.: Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustav, sustav gospodarenja otpadom; mjerilo 1 : 25000

- kartografski prikaz 3a: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Prirodne vrijednosti i kulturna dobra; mjerilo 1 : 25000.

(2) Elaborat iz stavka 1. ovog članka u odgovarajućim dijelovima zamjenjuje i dopunjuje elaborat iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 3/03, 5/04, 3/07, 4/07, 7/07, 2/09, 7/13, 4/14, 8/15, 6/18, 3/21).

PROVEDBENE ODREDBE

Članak 3.

(1) U članku 8., stavku 1., podstavku (b), prvoj točki, prvoj podtočki, iza teksta „osnovne namjene“ dodaje se tekst „gospodarske i zaštitne šume (Š1, Š2)“ te se brišu podpodtočke a. i b.

(2) U članku 8., stavku 1., podstavku (b), prvoj točki, drugoj podtočki, briše se prva podpodtočka a., a dosadašnje podpodtočke b. i c. postaju podpodtočke a. i b.

(3) U članku 8., stavku 1., podstavku (b), drugoj točki, petoj podtočki, iza teksta „i odlaganja otpada“ dodaje se tekst „, s razgraničenom površinom reciklažnog dvorišta za građevinski otpad (GO)“.

Članak 4.

(1) U članku 9., stavku 9., iza teksta „sustava pomorskog prometa,“ dodaje se tekst „elektroenergetskog i vodnogospodarskog sustava“ te se iza teksta „(garaže, kolodvori, benzinske crpke i sl.)“ dodaje tekst „i infrastrukturnih građevina kako slijedi: zračnog prometa - helidrom (IS1); elektroenergetska - za proizvodnju - samostojeća sunčana elektrana (IS2). U sustavu gospodarenja otpadom, izvan građevinskih područja zasebno je planirana površina (GO) - reciklažnog dvorišta za građevinski otpad“.

(2) U članku 9., stavku 11., briše se tekst „osobito vrijedna obradiva tla (P1) obuhvaćaju najkvalitetnije površine poljoprivrednog zemljišta koje oblikom, položajem i veličinom omogućuju najučinkovitiju primjenu poljoprivredne tehnologije namijenjene za intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju te realizaciju dopuštenih zahvata u prostoru u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje;“

(3) U članku 9., stavku 12., ispred tekst „zaštitne šume“ dodaje se tekst „gospodarske i“, ispred teksta „Š2“ u zagradama dodaje se tekst „Š1“, ispred teksta „planirane u svrhu zaštite“ dodaje se tekst „namijenjene gospodarskom korištenju za proizvodnju šumskih proizvoda (sječa za drvenu građu ili ogrjev, lov i uzgoj divljači, ubiranje šumskih plodina) i/ili“, te se tekst „; šume posebne namjene (Š3) planirane u svrhu održanja ekoloških vrijednosti prostora ili specifičnih (zaštićenih) biotopa, rekreativne namjene i oplemenjivanja krajobraza“ zamjenjuje tekстом „i/ili za ostale djelatnosti sukladno posebnom propisu“.

Članak 5.

(1) U članku 11a., stavku 1., iza podstavka (b) dodaje se podstavak (c) koji glasi:

„(c) građevina zračnog prometa:

- helidrom“.

(2) U članku 11a., stavku 1., dosadašnji podstavci (c) i (d) postaju podstavci (d) i (e).

(3) U članku 11a., stavku 2., podstavak (c) mijenja se i glasi:

„(c) elektroenergetske građevine:

- DV 110 kV Stari Grad – Blato
- DV 110 kV Blato - Ponikve
- TS 110/35 kV „Blato““.

Članak 6.

U članku 43a., stavku 1., podstavku (e) iza riječi „infrastrukturne“ dodaje se tekst „površine,“, a iza riječi „građevine“ dodaje se tekst „i uređaji, sukladno detaljnijim uvjetima poglavlja 5.“.

Članak 7.

(1) U članku 59., stavku 1., podstavku (d), iza desete točke dodaju se jedanaesta i dvanaesta točka koje glase:

- „- L-69020 - Kućište (GO) - Petrov vrh
- Njivice - SE Profundi.“.

(2) U članku 59., na kraju stavka 4. dodaje se rečenica koja glasi: „Sukladno posebnom propisu o cestama, Općina Blato vodi jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na svom području, a njihova gradnja i održavanje dopušteni su i bez da su iste određene na kartografskim prikazima Plana, uz pridržavanje ostalih uvjeta provedbenih odredbi Plana te posebnih propisa o cestama i sigurnosti prometa na cestama.“.

Članak 8.

U članku 69. stavku 1., tekst „primjenjivim odredbama Pravilnika o helidromima (NN 24/11) gdje su“ zamjenjuje se tekстом „posebnim propisom kojim su“, a tekst „Pravilniku o helidromima“ zamjenjuje se tekстом „posebnom propisu“.

Članak 9.

U članku 86., iza stavka 2., dodaje se stavak 3. koji glasi:

„(3) Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina treba predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način - putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda - prije dispozicije.“.

Članak 10.

U članku 97., stavku 1., iza riječi „pojasa“ dodaje se tekst „kako slijedi“, a podstavak (a) mijenja se i glasi:

„(a) DV 110 kV za postojeće 40 m (po 20 m od osi), a za planirane 50 m (po 25 m od osi)“.

Članak 11.

U naslovu ispred članka 97c. briše se riječ „IZVAN“.

Članak 12.

Iza članka 97c. dodaje se naslov i članak 97d. koji glase:

„UREĐAJI, POSTROJENJA I POTREBNA OPREMA ZA KORIŠTENJE ENERGIJE SUNCA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Članak 97d.

(1) U skladu s općim uvjetima smještaja sunčanih elektrana (SE) određenima PPDNŽ, planira se površina namijenjena gradnji elektroenergetske proizvodne infrastrukturne građevine - samostojeće SE „Profundi“ površine 2,43 ha, snage do 9,9 MW, utvrđena i ucrtana na kartografskim prikazima 1 „Korištenje i namjena površina“ i 2b „Infrastrukturni sustavi – pošta, elektroničke komunikacije i elektroenergetika“. Za realizaciju SE „Profundi“ propisuju se sljedeći uvjeti:

1. za biološku sanaciju okoliša nakon izgradnje koristiti autohtone vrste koje prirodno dolaze u sastavu vegetacije okolnog područja
2. koristiti fotonaponske module sa što nižim stupnjem odbljeska te ostalu opremu bojama prilagođenu okruženju
3. očuvati prirodnu konfiguraciju terena gdje god je to moguće
4. ako je ograđivanje nužno, ograditi svako polje s panelima zasebno, a ne cjelokupnu česticu sunčane elektrane; najveća dopuštena visina ograde treba iznositi 150 cm, s time da žičana ispuna ne smije biti niža od 50 cm od tla kako bi se omogućio nesmetan prolaz malim životinjama
5. česticu sunčane elektrane potrebno je podijeliti na više polja s panelima tako da se osiguraju koridori za prolaz životinja
6. osigurati razmak između pojedinih modula koji će omogućiti prodor svjetlosti i kiše na tlo ispod modula
7. održavanje provoditi košnjom ili ispašom

8. nakon prestanka rada sunčane elektrane izvršiti biološku sanaciju površina koje su bile pod panelima i prostor vratiti u prvobitnu namjenu (ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko tlo) na temelju posebno izrađenog projekta biološke sanacije.

9. kao zaštitne pojaseve oko elektrane koristiti elemente karakteristične za okolni prostor (autohtonu vegetaciju, suhozide i sl.), pri čemu prema pristupnoj cesti mora biti osiguran zaštitni pojas širine najmanje 10 m

10. osigurati razmak između redova panela koji će onemogućiti trajno zasjenjenje površina ispod panela

11. zbog manjeg utjecaja na staništa, propisuje se spajanje energetskih kablova elektrana i postojećeg sustava distribucije električne energije podzemnim putem, a ako spajanje podzemnim kablovima nije moguće izvesti, izvedba dalekovoda mora biti takva da krupnija ptica svojim tijelom ne može premostiti žicu pod naponom odnosno zatvoriti strujni krug; vodovi trebaju biti udaljeni jedan od drugog najmanje 140 cm, jednako tako trebaju biti odmaknuti i od nosivih stupova; vodovi trebaju biti postavljeni u jednoj vertikalnoj ravnini kako bi smanjili mogućnost sudara ptica s njima i označeni kako bi bili bolje vidljivi pticama

12. fotonaponske panele ne čistiti agresivnim kemijskim sredstvima

13. pomoćne zatvorene građevine na lokaciji elektrane mogu biti maksimalne tlocrtno površine 20 m², visine građevine najviše 3,5 m i smještene na manje uočljivom dijelu lokacije

14. za ostvarenje kolnog pristupa lokaciji uvjetuje se realizacija odnosno rekonstrukcija cestovne prometnice pri čemu je investitor pravna osoba na koju JLS prenese odgovarajuću ovlast; potreban profil i druge karakteristike utvrdit će se projektno-tehničkom dokumentacijom s obzirom na lokalne uvjete i tehničke zahtjeve elektrane, pri čemu profil cestovne prometnice kojom se ostvaruje kolni pristup ne smije biti uži od 3,0 m

15. omogućuje se realizacija samostojeće trafostanice i pripadajuće EEM za potrebe priključenja elektrane

16. koeficijent izgrađenosti čestice sunčane elektrane odnosno pokrivenosti lokacije fotonaponskim panelima može iznositi najviše 0,7

17. dopušta se fazno građenje pojedinih cjelina zahvata u prostoru

18. s obzirom na širi arheološki kontekst (blizina potencijalnog arheološkog nalazišta - kamenih gomila na obližnjoj k. č. 28485 k. o. Blato) treba voditi računa kako - sukladno posebnom propisu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara - ukoliko se prilikom nove izgradnje na planiranom obuhvatu naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi građevinske ili koje druge radove dužna je iste prekinuti i bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Dubrovniku) koje će dalje postupati sukladno zakonskim ovlastima.

19. povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog proizvodnog objekta iz obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu javne elektroenergetske mreže; priključak se može smatrati sastavnim dijelom zahvata izgradnje elektrane iz reda obnovljivih izvora energije; točno definiranje trase i tehničkih obilježja priključnog dalekovoda/kabela i rasklopišta trafostanice u sklopu objekta proizvođača iz obnovljivog izvora energije biti će ostvarivo samo u pokrenutom upravnom postupku ishodaženja lokacijske dozvole, po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke; priključak obnovljivog izvora energije na elektroenergetsku mrežu koja je u nadležnosti operatora prijenosnog sustava definira se kao dio zahvata (faza/etapa) u okviru složene građevine - elektrane.

(2) Realizacija sve potrebne komunalne infrastrukture za SE „Profundi“ predstavlja obvezu privatnog investitora. Ako u roku od 5 godina privatni investitor ne pokrene ovu investiciju, Općina Blato pokrenut će postupak određivanja nove lokacije za smještaj sunčane elektrane na području Općine Blato.“.

Članak 13.

U članku 101., stavku 1., mijenja se podstavak 15. i glasi:

„15. Arheološka zona Kopila (Z-6585) - gradinsko naselje i nekropola Kopila na istoimenoj uzvisini SZ od naselja Blato - čije su granice prikazane na kartografskom prikazu 3a „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - prirodne vrijednosti i kulturna dobra“ sukladno prostornom obuhvatu iz točke 2. rješenja kojim se utvrđuje svojstvo kulturnog dobra Arheološke zone Kopila (Klasa: UP/1-612-08/15-06/0155; Urbroj:532-04-01-03-02/2-15-1 od 21. kolovoza 2015.). Mjere zaštite: - zaštitni i drugi radovi na kulturnome dobru mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela; - istraživanje kulturnoga dobra i iskapanje nalaza dopušteno je samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela i uz uvjet da se svi nalazi nakon dovršenih istraživanja i iskapanja stručno konzerviraju, a pokretni nalazi predaju na privremenu pohranu muzeju do odluke o trajnoj pohrani: - arheološka istraživanja, na temelju članka 47., stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo; - uvjeti pod kojim se mogu obavljati arheološka istraživanja na području Republike Hrvatske propisani su Pravilnikom o arheološkim istraživanjima (NN 102/10, 2/20).“.

Članak 14.

U članku 102., stavku 1., podstavku A/ briše se podtočka koja glasi: „- lokalitet na Kopili;“

Članak 15.

(1) U članku 117., stavku 2., tekst „Pravilniku o uvjetima za postupanje s otpadom“ zamjenjuje se tekstem „posebnim propisima iz područja gospodarenja otpadom“.

(2) U članku 117., stavku 3., tekst „planirana je“ zamjenjuje se tekstem „planirane su“, a tekst „građevina za obradu građevinskog otpada“ zamjenjuje se tekstem „reciklažno dvorište za građevinski otpad“.

(3) U članku 117., stavku 5., tekst „Uredbu o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova“ zamjenjuje se tekstem „odredbe posebnog propisa“.

(4) U članku 117. iza stavka 6., dodaju se stavci 7. i 8. koji glase:

„(7) U sustavu gospodarenja otpadom, Planom je određena lokacija Kućište za reciklažno dvorište za građevinski otpad (GO), čija je površina (2,5 ha) razgraničena na kartografskom prikazu 1 „Korištenje i namjena površina“, a lokacija označena na kartografskom prikazu 2b „Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav, sustav gospodarenja otpadom“.

(8) Reciklažno dvorište za građevinski otpad iz stavka 7. ovog članka gradi se neposrednom provedbom Plana, uz uvjete gradnje kako slijedi:

(a) dopušteno je formiranje građevne čestice namijenjene gradnji građevine odnosno funkcionalnog sklopa građevina za razvrstavanje, mehaničku obradu i privremeno skladištenje građevnog otpada, što uključuje odgovarajuće prometno-manipulativne površine, mogućnost gradnje zgrade za osoblje i pomoćnih zgrada (portirnica i/ili sl.), nadstrešnica, kazeta za privremeno skladištenje, platoa, vaga i rampi, ograda, te smještaj pratećih strojeva, uređaja i infrastrukture, zelenih površina i drugih potrebnih sadržaja i/ili uređenja, a sukladno Zakonu i posebnim propisima iz područja gospodarenja otpadom

(b) najmanja dopuštena površina građevne čestice je 15000 m², a najveća dopuštena površina građevne čestice je 25000 m²

(c) najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti je 0,3

(d) najveća dopuštena katnost građevina na građevnoj čestici je Po/S+P (podrum ili suteran i prizemlje), a njihova najveća dopuštena visina je 5 m

(e) najmanje 20% površine građevne čestice mora biti hortikulturno uređeno, pri čemu se uz sve granice čestice (izuzev segmenta ili segmenata za jedan ili više kolnih ulaza odnosno izlaza) mora urediti zaštitni pojas visokog zelenila - drvodred od autohtonih vrsta stabala

(f) najmanja dopuštena udaljenost građevina od regulacijske linije odnosno ruba zemljišnog pojasa pristupne ceste iznosi 5 m, a od ostalih granica čestice iznosi najmanje 4 m

(g) najmanja dopuštena širina kolnog pristupa građevnoj čestici je 4 m

(h) reciklažno dvorište za građevinski otpad mora biti priključeno na elektroopskrbnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrnom električnom energijom.

- (i) prihvata otpadnih voda se planira izgradnjom nepropusne sabirne jame ili uređaja za pročišćavanje, ovisno o uvjetima na terenu, uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda
- (j) na lokaciji je potrebno osigurati potrebne količine vode za sanitarne i protupožarne potrebe
- (k) portirnica i/ili zgrada za osoblje opremljena sanitarnim čvorom mogu biti montažnog tipa tj. tipski poslovni kontejneri
- (l) potrebe za parkiranjem osobnih vozila zaposlenika (sukladno normativima ovih Odredbi), teretnih i drugih vozila moraju se riješiti na samoj građevnoj čestici
- (m) planira se izgradnja vodonepropusnih prometno-manipulativnih površina, te izgradnja (postavljanje) separatora ulja i masti namijenjena pročišćavanju potencijalno onečišćenih oborinskih voda
- (n) reciklažno dvorište za građevinski otpad mora se ograditi, a najveća dopuštena visina ograde iznosi 2,0 m
- (o) primjenjuju se ostale mjere zaštite okoliša te krajobraznih i prirodnih vrijednosti utvrđene Planom.“.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 3/03, 5/04, 3/07, 4/07, 7/07, 2/09, 7/13, 4/14, 8/15, 6/18, 3/21) primjenjivat će se u postupcima upravnih akata pokrenutim prije stupanja na snagu ove odluke.

Članak 17.

Elaborat Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato izrađen je u šest primjeraka.

Članak 18.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „ Službenom glasniku Općine Blato“.

KLASA: 021-05/24-02/29

URBROJ: 2117-13-02/1-24-1

Blato, 17. listopada 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BLATO

PREDSJEDNIK

Želimir Bosnić, mr.ph.,v.r.

3) Na temelju članka 35. st.2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. i članka 149. st. 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23) i članka 91. Statuta Općine Blato („Službeni glasnik Općine Blato“ broj 2/21), Općinsko vijeće Općine Blato na svojoj 29. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

O D L U K U
poništenju Odluke o redu na pomorskom dobru

Članak 1.

Ovom Odlukom poništava se Odluka o redu na pomorskom dobru, koja je donesena na 24. sjednici održanoj dana 15. veljače 2024. godine, a koja je objavljena u Službenom glasniku br. 1/2024. godine.

Članak 2.

Ovaj Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Blato“.

KLASA: 021-05/24-02/30
URBROJ: 2117-13-02/1-24-1
Blato, 17. listopada 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Želimir Bosnić, mr.pharm.,v.r.

4) Na temelju članka 35. st.2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) , članka 149. st. 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23) i članka 91. Statuta Općine Blato („Službeni glasnik Općine Blato“ broj 2/21) , u svrhu održavanja reda na pomorskom dobru, Općinsko vijeće Općine Blato na svojoj 29. sjednici održanoj dana 17. listopada 2024. godine donijelo je

O D L U K U

o redu na pomorskom dobru

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se održavanje reda na pomorskom dobru na području Općine Blato, način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na pomorskim dobrom u općoj upotrebi, održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi, osiguranje nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra, mjere za provođenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru koje poduzima pomorski redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.

Red na pomorskom dobru cjelovit je sustav mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Republika Hrvatska Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama dio poslova upravljanja pomorskim dobrom te razmjerno s tim brigu o zaštiti i odgovornost povjerava jedinicama područne (regionalne) samouprave i jedinicama lokalne samouprave te lučkim upravama i javnim ustanovama za zaštićene dijelove prirode, koje u njezino ime obavljaju pojedine poslove upravljanja pomorskim dobrom propisane ovim Zakonom. Poslovi upravljanja pomorskim dobrom su redovni i izvanredni, a o redovnom upravljanju pomorskim dobrom brigu vode jedinice lokalne samouprave.

Pomorsko dobro je u upotrebi svih i svatko ima pravo, pod jednakim uvjetima, služiti se pomorskim dobrom u skladu s njegovim osobinama, prirodi i namjeni, osim kad je ovim Zakonom drukčije propisano.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom uključuje: redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra, gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi, nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi, davanje dozvola na pomorskom dobru, unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske, nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru te održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Opća uporaba podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj namjeni. Na dijelu pomorskog dobra opća upotreba pomorskog dobra može se ograničiti ili iznimno isključiti na određeno vrijeme na temelju koncesije, posebne upotrebe

pomorskog dobra, davanjem prava na privremeno gospodarsko korištenje pomorskog dobra te davanjem luke otvorene za javni promet na upravljanje lučkom upravu.

Članak 3.

Poslove provedbe reda na pomorskim dobrom obavlja Upravno tijelo Općine Blato.

Članak 4.

Održavanje reda na pomorskom dobru financira se iz sredstava za upravljanje pomorskim dobrom koja su prihod Općine Blato i iz vlastitih sredstava Općine Blato.

Članak 5.

Upravno tijelo u provedbi reda na pomorskim dobrom obavlja poslove:

1. nadzora nad provedbom odluke o redu na pomorskom dobru
2. druge poslove određene odlukom o redu na pomorskom dobru

NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 6.

Pomorsko dobro na području Općine Blato može se koristiti u gospodarske svrhe isključivo na temelju rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru kojeg donosi načelnik Općine Blato, na temelju provedenog javnog natječaja i u skladu sa Odlukom Općine Blato o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, te Planom upravljanja pomorskim dobrom za područje Općine Blato.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja i ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Članak 7.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost, a kojima je pomorsko dobro dodijeljeno na korištenje temeljem dozvole na pomorskom dobru (dalje u tekstu: ovlaštenik dozvole), dužne su na području pomorskoga dobra za koje im je izdata dozvola osigurati zaštitu okoliša, sanitarno higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja u skladu s pozitivnim pravnim propisima Republike Hrvatske te za vrijeme trajanja dozvole brinuti se o sigurnosti ljudi i imovine, održavati, štititi i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodarstva te ne smiju poduzimati nikakve druge radnje na istom.

GRAĐENJE GRAĐEVINA KOJE SE PREMA POSEBNIM PROPISIMA GRADE BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE I GLAVNOG PROJEKTA

Članak 8.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, moraju biti postavljeni u skladu s propisima kojima se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta. a koje služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipanjem podloge kao što nije dozvoljeno postavljanje ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski objekt može biti izrađen samo na montažno demontažni način od drvene konstrukcije.

ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM U OPĆOJ UPORABI

POMORSKI REDAR

Članak 9.

Ovlast obavljanja nadzora propisane Zakonom i ovom Odlukom imaju i provode pomorski redari. Pomorski redar sukladno Zakonu i ovoj Odluci:

- provodi nadzor nad provedbom ove odluke i drugih propisa kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru te propisa koje je po zakonu dužan nadzirati,
- provodi mjere za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- vrši nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi radi utvrđivanja nezakonitog građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra ili nezakonite radnje te o tome obavještava nadležna tijela,
- provodi nadzor nad korištenjem pomorskog dobra u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom Općine Blato,
- provođenje postupaka radi provedbe mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- pokretanje i provođenje upravnog postupka te naređivanje odgovarajuće mjere u skladu s odlukom o redu na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- naređivanje mjere za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- provedba izvršenja mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- kontrola korištenja pomorskog dobra i evidencija kontrole pomorskog dobra u općoj upotrebi, terensko prikupljanje podataka za potrebe rada iz djelokruga nadležnog Upravnog odjela,
- provođenje upravnog postupka i donošenje rješenja, provođenje izvršenja u upravnom postupku sukladno zakonskim odredbama, odredbama Odluke o redu na pomorskom dobru i drugim aktima Općine Blato kojima se utvrđuje nadležnost pomorskog redara,
- izvršenje mjera inspeksijskog nadzora čl.189. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama,
- pripremanje dopisa, odgovora, te upućivanje i prosljeđivanje prijava nadležnim tijelima itd.,
- vođenje evidencija o izvršenom nadzoru i dnevnika rada, sastavljanje dnevnih, tjednih, mjesečnih i godišnjih izvješća o radu i drugih izvješća iz svog djelokruga rada,
- pripremanje prijedloga odgovora iz svog djelokruga rada na pitanja i pritužbe građana, sukladno propisima o pravu na pristup informacijama,

- poduzimanje drugih radnji i mjera za koje je ovlašten te obavljanje i drugih poslove po nalogu pročelnika,
- obavljanje drugih poslova određenih odlukom o redu na pomorskom dobru i propisima kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 10.

- U plažnim prostorima / šljunčanim, pješćanim, betonskim, stjenovitim i sl.) zabranjuje se: - nasipavanje, betonizacija,
- izvlačenje i ostavljanje plovila (brodice, barke, plutajući objekti i sl.) na pomorskom dobru, - postavljanje, privezivanje ili sidrenje pomorskih objekata (pristan, gat, pontonski most i sl.), - promet svih motornih vozila, osim vozila posebne namjene, - parkiranje, osim na uređenim parkiralištima, - kampiranje i noćenje,
 - upotreba svih vrsta sapuna i šampona te ostalih kemijskih sredstava na tuševima,
 - paljenje vatre u bilo koje svrhe te upotreba roštilja i bilo koje vrste otvorenog plamena na plažama,
 - nuđenje i prodaja proizvoda i usluga na pomorskom dobru bez dozvola i koje su izvan granica dodjeljenih ovlašteniku dozvole,
 - ispus u more ili u tlo fekalne kanalizacije iz ugostiteljskih objekata ovlaštenika dozvole (svi plažni objekti moraju biti spojeni ili na sustav fekalne kanalizacija ili na nepropusnu septičku jamu ili više njih koje su izgrađene sukladno nadležnim Zakonom o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13 i 20/17, 39/19 i 125/19),
 - ispus oborinske vode s prometnih i parkiranih površina ukoliko nisu kondicionirane s adekvatnim separatorom lakih ulja, masti i derivata nafte,
 - kupanje životinja izuzev na plažama na kojima je to dozvoljeno, a koje su označene posebnim znakom.

OSIGURANJE NESMETANOG PROLASKA DUŽ POMORSKOGA DOBRA

Članak 11.

Ovlaštenik dozvole ne smije onemogućiti i/ili ograničiti pristup pomorskome dobru za koje je izdata dozvola i prolazak duž pomorskog dobra, te umanjiti, ometati ili onemogućiti i/ili ograničiti korištenje susjednih dijelova pomorskoga dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

PRAVA I OBVEZE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Članak 12.

Ovlaštenik je naročito dužan održavati čistoću pomorskoga dobra za koje mu je izdata dozvola, uklanjati naplavine (daske, naplavine i slično) i ostale nanose, osigurati praznjene posuda za otpatke, pridržavati se odluka i rješenja nadležnih tijela koja provode nadzor nad pomorskim dobrom.

Ovlaštenik dozvole je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed obavljanja djelatnosti na pomorskome dobru, kao predmetu dozvole na pomorskome dobru, što uključuje štetu nastalu na pomorskome dobru, kao predmetu dozvole na pomorskome dobru, štetu nastalu samom

ovlašteniku dozvole na pomorskom dobru, njegovim zaposlenicima, kao i štetu koje pretrpe treće osobe.

Izvan razdoblja korištenja dozvole na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole je obavezan ukloniti komercijalne rekvizite.

Ovlaštenik je dužan osim ove Odluke pridržavati se i odluka Općine Blato o komunalnom redu, te odluke o javnom redu i miru.

ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

Članak 13.

Na području pomorskoga dobra za koje je izdana dozvola na pomorskom dobru i koje je u općoj uporabi mora biti redovno održavanje čistoće.

Pod redovnim čišćenjem podrazumijeva se uklanjanje svih otpadaka s morske obale, morske površine i morskog dna u obuhvatu izdane dozvole na pomorskom dobru, a osobito metalnih plastičnih i staklenih predmeta, kao i ostalog otpada.

Smeće i ostale otpatke treba redovito sakupljati u posude predviđene za tu vrstu otpada, te omogućiti odvoz i praznjene posuda za otpatke.

MJERE ZA PROVOĐENJE MJERA ZA ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 14.

Općina Blato dužna je jedanput mjesečno izvršiti nadzor pomorskog dobra na svom području radi utvrđenja nezakonitoga građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, a i po svakoj prijavi bilo koje osobe, te ako utvrdi nezakonite radnje, dužan je o tome obavijestiti nadležnu inspekciju i lučku kapetaniju.

Članak 15.

Nadzor nad provedbom reda na pomorskom dobru propisanog ovom Odlukom obavlja pomorski redar.

Članak 16.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke pomorski redar ovlašten je:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke ili zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
5. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora U nadzoru nad provedbom ove odluke pomorski redar ima pravo i obvezu rješavanjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i

pravnim osobama mjere zadržavanja reda na pomorskom dobru propisane ovom odlukom, odnosno druge mjere propisane Zakonom.

Optužni prijedlog za prekršaj propisan Zakonom ili ovom odlukom koji u nadzoru utvrdi pomorski redar podnosi Upravno tijelo Općine Blato.

Ako pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili fizička osoba ne postupi po rješenju pomorskog redara, izvršenje rješenja će se provesti putem treće osobe, na njihov trošak.

Članak 17.

Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su pomorskom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

Upravno tijelo Općine Blato, odnosno načelnik ovlašten je zatražiti pomoć policije ako se prilikom izvršenja rješenja otpor osnovano očekuje.

POKRETANJE UPRAVNOG POSTUPKA ZBOG POVREDE ODLUKE O REDU NA POMORSKOM DOBRU

Članak 18.

Kad pomorski redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i narediti odgovarajuće mjere u skladu s ovom Odlukom.

Članak 19.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke pomorski redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje reda na pomorskom dobru i to:

-uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, naprava, objekata, uređaja, sredstava, reklama i dr.,

-zabraniti obavljanje radova i djelatnosti na pomorskom dobru,

-narediti vraćanje površine pomorskog dobra u prvobitno stanje,

-narediti i druge mjere i radnje u svrhu održavanja reda na pomorskom dobru.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke pomorski redar ovlašten je:

-naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja,

-predložiti pokretanja prekršajnog postupka za prekršaje propisane ovom Odlukom.

Članak 20.

Mjere za održavanje reda na pomorskom dobru propisane ovom Odlukom pomorski redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila odluku odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

Pomorski redar poslove održavanja reda na pomorskom dobru obavlja kao javnu ovlast, te je ovlašten provesti izvršenje rješenja koje donese.

Ako se osoba koja je povrijedila odluku o održavanju reda na pomorskom dobru ne može utvrditi, pomorski redar donosi rješenje protiv nepoznate osobe.

Protiv upravnih akata koje donosi pomorski redar može se izjaviti žalba Ministarstvu, a žalba izjavljena protiv rješenja pomorskog redara ne odgađa njegovo izvršenje.

PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 21.

Ovom Odlukom propisuju se novčane kazne za počinjenje prekršaja na pomorskome dobru, sukladno članku 33. stavak 4., 5. i 6. Prekršajnog zakona („Narodne novine“, br. 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18 i 114/252).

Članak 22.

1) Novčanom kaznom u iznosu od 60,00 do 1.320,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja bez pravne osnove propisane Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23.) upotrebljava pomorsko dobro, obavlja djelatnosti na pomorskom dobru i ne koristi na način, u opsegu i granicama određenima aktom kojim je to pravo stekla, te u skladu s odredbama Zakona gradi i/ili obavlja druge zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, nasipava i betonizira plažu protivno odredbama Zakona i ove Odluke, ograničava i/ili isključuje opću upotrebu pomorskog dobra (čl. 6. Odluke).

2) Za prekršaj iz stavka ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 300,00 eura i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 30,00-660,00 eura kaznit će se obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

4) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od osoba 10,00-260,00 eura.

Članak 23.

Novčanom kaznom u iznosu od 60,00 do 1.000,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

a) ako onemogućiti ili ograničiti pristup pomorskom dobru (čl. 11. Odluke)

b) ako ne održava čistoću na pomorskom dobru (čl. 13. Odluke)

c) ako se na pomorskom dobru u općoj upotrebi ne pridržava odluke o redu na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 30,00 do 660,00 eura obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost.

3) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 10,00 do 260,00 eura.

Članak 24.

Ovaj Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Blato".

KLASA: 021-05/24-02/31

URBROJ: 2117-13-02/1-24-1

Blato, 17. listopada 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Želimir Bosnić, mr.pharm.,v.r.

Izdaje Općina Blato – glavna i odgovorna urednica Antonela Šeparović
Informacije se primaju u tajništvu Općine Blato, telefoni 020/ 851-041, 851-141
telefax 020/851-241