

Na temelju članka 33. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 5/23) i članka 92. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 2/21), općinski načelnik Općine Blato objavljuje

## **JAVNI NATJEČAJ** **za davanje na upravljanje i korištenje sportskih građevina u vlasništvu Općine Blato**

### **I.**

Predmet ovog Javnog natječaja je davanje na upravljanje i korištenje slijedećih sportskih građevina u vlasništvu Općine Blato:

1. Teniski teren Krtinja s pomoćnim objektom, 1. ulica bb, 20271 Blato, na čest.zem. 20561/31, prirodno neplodno zemljište, Vela Krtinja, površine 1906 m<sup>2</sup>, z.u. 4695 k.o. Blato,
2. Sportsko rekreacijski centar Ravno – igralište (odbojkaško, tenisko, košarkaško) sa pripadajućim pomoćnim objektom, Prižba bb, 20271 Blato, na čest.zem. 27890, zemljište za sport i rekreaciju, površine 2318 m<sup>2</sup>, z.u. 11325 k.o. Blato.

### **II.**

Javnim sportskim građevinama smatraju se građevine koje su u vlasništvu Općine Blato te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu.

Javne sportske građevine daju se na upravljanje i korištenje sportskim udrugama s područja Općine Blato, bez naknade.

Upravljanje i korištenje sportske građevine povjerava se na određeno vrijeme u trajanju od najviše 5 godina, uz mogućnost produženja roka korištenja za isti vremenski period, a isto se može prekinuti odlukom Općine Blato, prestankom rada ili promjenom djelatnosti udruge upravitelja ili prestankom potrebe upotrebe i korištenja od strane upravitelja.

Poslovi upravljanja i korištenja sportskom građevinom iz točke I. ovog Poziva u pravilu se povjeravaju jednoj sportskoj udruzi radi jednostavnijeg i odgovornijeg gospodarenja sportskom građevinom.

### **III.**

U poslove upravljanja i korištenja sportskim građevinama ubrajaju se sljedeći poslovi:

- redovito održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni građevine, a posebno za provođenje programa javnih potreba u sportu Općine,
- davanje u zakup dijelova sportske građevine za obavljanje sportske djelatnosti,
- davanje u zakup poslovnog prostora u okviru sportske građevine, sukladno zakonu i općinskim propisima,
- primjerena zaštita sportske građevine,
- određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
- primjereno osiguranje sportske građevine,
- davanje na korištenje dijelova sportske građevine za sportske i druge oblike aktivnosti kojima se ne remeti temeljna funkcija građevine, te za održavanje manifestacija,
- kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenim ugovorima,
- donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskom građevinom,
- drugi poslovi koji, prema posebnim propisima, spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

U održavanju i korištenju sportske građevine, upravitelj je dužan postupati pažnjom dobrog gospodara.

Upravitelj se obvezuje redovito održavati sportsku građevinu za vrijeme za koje je sportska građevina dana na upravljanje na način koji osigurava njezinu punu funkciju i očuvanje vrijednosti građevine.

Upravitelj je dužan uređivati i održavati okoliš i zemljište koje služi za redovitu uporabu građevine.

#### IV.

Upravitelj je dužan održavati sportsku građevinu i pripadajuću opremu u funkcionalnom stanju u skladu s namjenom, planirati i pravovremeno izvršavati tekuće i investicijsko održavanje odnosno podmirivati sve s time povezane troškove.

Pod pojmom tekućeg i investicijskog održavanja podrazumijevaju se kontinuirane aktivnosti kojima se sportska građevina održava i vraća u funkcionalno stanje.

Upravitelj nema pravo na povrat sredstava po osnovi tekućeg i investicijskog održavanja sportskih građevina, niti u vezi s tim stječe bilo kakva stvarna ili druga prava.

#### V.

Općina upravljanje i korištenje sportskih građevina dodjeljuje temeljem podnijete prijave od strane sportske udruge.

Prijava za davanje na upravljanje i korištenje sportskom građevinom podnosi se Upravnom odjelu za opće, imovinsko-pravne i komunalne poslove Općine Blato, a ista mora sadržavati sljedeće podatke:

1. podatke o udruzi (naziv, adresu, RNO broj, broj žiro-računa – IBAN i naziv banke),
2. podatke o osobama ovlaštenim za zastupanje,
3. kontakt podatke (ime i prezime kontakt osobe, adresa, kontakt broj i email adresa),
4. točnu naznaku sportske građevine za koju se zahtjev podnosi.

Pravo podnošenja prijave na ovaj Javni natječaj imaju sportske udruge sa područja Općine Blato registrirane za obavljanje sportske djelatnosti u skladu s namjenom sportske građevine.

Kriteriji za davanje na upravljanje i korištenje javnih sportskih građevina u vlasništvu Općine Blato:

1. da je udruga registrirana sukladno odredbama Zakona o udrugama,
2. da udruga ima sjedište na području Općine Blato,
3. da udruga ima određeni broj godina aktivnog i kontinuiranog djelovanja.

Iznimno, sportska građevina može se povjeriti na upravljanje i korištenje sportskoj udruzi koja nema sjedište na području Općine Blato, ako za sportsku građevinu ne iskažu interes sportske udruge sa područja Općine Blato uz uredno podneseni zahtjev.

#### VI.

Radi dokazivanja prethodno navedenih kriterija, zainteresirane sportske udruge dužne su uz prijavu dostaviti i dodatnu dokumentaciju kako slijedi:

- preslika statuta podnositelja prijave iz kojeg je vidljivo da podnositelj ima sjedište na području Općine Blato,
- izvod iz registra neprofitnih organizacija,
- izjava o broju godina aktivnog i kontinuiranog djelovanja i duljini vremena korištenja određene sportske građevine,
- program korištenja i održavanja sportske građevine sa planom rada i održavanja sportske građevine.

Međusobna prava i obveze između Općine kao vlasnika sportske građevine i sportske udruge regulirat će se Ugovorom o upravljanju i korištenju sportske građevine (u daljnjem tekstu: Ugovor) koji u ime Općine sklapa općinski načelnik, a u ime sportske udruge ovlaštena osoba.

## VII.

Rok za podnošenje prijave je 15 dana od dana objave Javnog natječaja na službenim internetskim stranicama Općine [www.blato.hr](http://www.blato.hr), odnosno zaključno do 16. lipnja 2026. godine.

Prijave se dostavljaju isključivo u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobnom dostavom na adresu: Općina Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 20271 Blato, s naznakom „NE OTVARAJ – Prijava na Javni natječaj za davanje na upravljanje i korištenje sportske građevine u vlasništvu Općine Blato“

Zakašnjele i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Nakon provedenog postupka po Javnom natječaju, Odluku o davanju na upravljanje i korištenje sportske građevine donosi Općinsko vijeće Općine Blato.

KLASA: 023-05/26-01/28

URBROJ: 2117-13-01-26-1

Blato, 1. lipnja 2026. godine

Načelnik:  
Jurica Petković, mag.pol.et.forens.