

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2014. godini

UVOD

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja u 2014. godini obuhvaća investicije koje se nastavljaju iz 2013. godine i koje Općina Blato planira ostvariti u 2014. godini.

U Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2014. godini navodimo investicije koje će se financirati sredstvima Državnog proračuna i resornih ministarstava, Županijskog proračuna i pravnih osoba ili zajedničkim ulaganjem gore navedenih subjekata i Općinskog proračuna.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja obuhvaća sljedeće investicije:

1. Nastavak ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje i proširenje dijela ŽC 6222
2. Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac,
3. Rekonstrukcija ceste Blato – Gršćica,
4. Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato:
 - Izgradnja II faze kanalizacijskog podsustava otpadnih voda u Blatu – glavni kanalizacijski kolektori i crpne stanice (naselje Blato),
5. Sanacija deponija Sitnica,
6. Rekonstrukcija ceste Sitnica – Karbuni,
7. Izmjena i dopuna UPU Gršćica – Prižba i Izvješće o stanju u prostoru i program mjera za unapređenje stanja u prostoru,
8. Izgradnja javnog WC-a,
9. Odvodnja oborinskih voda iz centra Blata,
10. Sanacija krovništa tržnice u Blatu,
11. Proširenje groblja Svetog Križa u Blatu,
12. Rješavanje imovinsko pravnih poslova za NPKL,
13. Postavljanje rasvjetnih stupova – ekološka javna rasvjeta,

1. Nastavak ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje i proširenje dijela ŽC 6222

Realizacija ove investicije izvršit će se u dvije faze:

- I faza obuhvaća proširenje županijske ceste (ŽC 6222) na dionici od istočnog ulaza u mjesto Blato, do raskrižja sa državnom cestom (D 118).

Općina Blato je započela postupak rješavanja imovinsko pravnih poslova kako bi se izvršio otkup zemljišta za proširenje ceste. Općina Blato će u slijedećoj godini iz svog Proračuna izdvojiti 300.000,00 kuna za otkup zemljišta. Županijska uprava za ceste financirati će izradu kompletne projektne dokumentacije. Budući je prema projektnoj dokumentaciji na navedenoj dionici planirana izgradnja kanalizacijskog sustava IV faze koja će uslijediti nakon proširenja ove ceste, potrebno je tijekom proširenja ove ceste ugraditi kanalizacijske cijevi i ostalu potrebnu komunalnu infrastrukturu. Ukupna procijenjena vrijednost radova potrebnih za polaganje kanalizacijskih cijevi od istočnog ulaza u naselje Blato do crpne stanice Radnoj zoni Krtinja iznosi 800.000,00 kuna, što će se financirati u dvije proračunske stavke. Ovom stavkom osigurati će se 300.000,00 kuna, dok će se 500.000,00 kuna financirati putem Programa gospodarstva.

- II faza obuhvaća izgradnju nastavka ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje i izgradnju rotora koji će biti na raskrižju županijske ceste ŽC 6222 i buduće nove ceste.

U tijeku je izrada projektne dokumentacije koju će također financirati Županijska uprava za ceste, dok će Općina Blato osigurati sredstva za otkup zemljišta.

2. Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac

Tijekom proteklih godina izrađene su geodetske podloge i idejni projekt za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac za što je izdvojeno 204.960,00 kuna iz Proračuna Općine Blato.

Parcelacijski elaborat je izrađen za što su se sredstva u iznosu od 241.562,93 kuna osigurala također u Proračunu Općine Blato. Kako do danas nije ovjeren parcelacijski elaborat od strane Ureda za katastar, nije završena izrada glavnog projekta. Po njegovoj ovjeri završit će se i izrada glavnog projekta, što se planira realizirati do kraja 2013. godine.

U 2009. godini ugovorena je izrada glavnog i izvedbenog projekta za što će se izdvojiti 562.176,00 kuna. Do sada je, iz Proračuna Općine Blato za izradu projektne dokumentacije utrošeno 420.480,00 kuna, dok će se preostali iznos od 141.696,00 kuna realizirati do kraja 2013. godine.

3. Rekonstrukcija ceste Blato – Gršćica

Županijska uprava za ceste Dubrovnik provela je postupak javne nabave za drugu dionicu županijske ceste (ŽC – 6223) u ukupnoj duljini od 3,9 km.

Radovi na drugoj dionici su započeli u travnju 2012. godine. Do sredine srpnja izvršeni su radovi na ugradnji BNS (prvi asfaltni sloj), kako bi se omogućio promet, postavljen je dio zaštitne ograde i vertikalna signalizacija.

U 2013. godini Županijska uprava za ceste Dubrovnik izvršila je preostale radove ugradnje habajućeg sloja, te horizontalne prometne signalizacije.

Tijekom studenog i prosinca ove godine izvršeni su radovi na iskopu rova za polaganje električnog kabela i vodovodnih cijevi za što je u ovoj godini osigurano 140.000,00 kuna.

U protekloj godini za imovinsko pravne poslove planirana su sredstva u iznosu od 55.000,00 kuna, od kojih je u prvoj polovici godine utrošeno 36.116,00 kuna, dok će se preostali dio realizirati do kraja godine.

Za rješavanje imovinsko pravnih poslova u 2014. godini iz Proračuna Općine Blato izdvojiti

će se 300.000,00 kuna.

4. Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato

- Izgradnja II faze kanalizacijskog podsustava otpadnih voda u Blatu – glavni kanalizacijski kolektori i crpne stanice (naselje Blato)

Općina Blato prijavila se projektom "Izgradnja kanalizacijskog podsustava otpadnih voda u Blatu – glavni kanalizacijski kolektori i crpne stanice – vela strana istok – I faza" na natječaj za dodjelu sredstava iz IPARD programa mjera 301 "Poboljšanje i razvoj ruralne infrastrukture".

Ukupna vrijednost investicije iznosi 6.151.934,25 kuna. U ožujku 2013. godine Općina Blato je sa Agencijom za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju sklopila Aneks ugovora o dodjeli sredstava iz IPARD Programa na iznos od 4.546.155,20 kuna, što će za 712.464,20 kuna povećati dio koji financira Općina Blato. Doprinos sredstava EU iznosi 3.409.616,00 kuna, doprinos sredstava Republike Hrvatske – Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju 1.136.538,80 kuna, dok će Općina Blato sada izdvojiti 1.614.637,84 kuna.

Pored toga, Općina Blato je sa tvrtkom Trames d.o.o. ugovorila obavljanje stručnog nadzora nad izvođenjem gore navedenih radova čija vrijednost iznosi 105.000,00 kuna sa PDV-om. Zbog kašnjenja u izvođenju radova, rok završetka svih radova pomaknut je za tri mjeseca tj. do 15. prosinca 2013. godine, te je bilo potrebno sa tvrtkom koja obavlja stručni nadzor sklopiti dodatak ugovoru na iznos od 26.250,00 kuna. Općina Blato također je sa tvrtkom Hrvatski Telekom d.d. ugovorila radove izmještanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na području naselja Blato, faza 1 "Vela strana istok" čija vrijednost iznosi 568.412,83 kuna sa PDV-om.

Radovi su započeli u listopadu prošle godine, a završetak svih radova očekuje se u prosincu 2013. godine.

Ova investicija – faza 1. "Vela strana istok" u potpunosti će se realizirati do kraja godine.

U slijedećoj godini planira se započeti sa fazom 2. "Vela strana zapad" za što će se osigurati 3.700.000,00 kuna iz sredstava IPARD programa.

5. Sanacija deponija Sitnica

Općina Blato je potpisala ugovor sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost o sufinanciranju sanacije deponija Sitnica. Fond će sudjelovati u financiranju sa 60 %, Općina Blato sa 20 % i Vela Luka sa 20 %. Tijekom prosinca 2009. godine i 2010. godine sklopljeno je ukupno 13 kupoprodajnih ugovora sa vlasnicima parcela preko kojih se nalazi deponij Sitnica. Ukupna vrijednost navedenih ugovora iznosi 743.644,00 kuna, čime Općina Blato otkupljuje 33.802,00 m².

Do sada vlasnicima parcela ukupno je isplaćeno 655.128,00 kuna, dok će se preostali dio u iznosu od 88.506,00 kuna isplatiti po rješavanju imovinsko pravnih poslova.

Općina Vela Luka također je otkupila parcele od vlasnika preko kojih se nalazi deponij Sitnica, a koje pripadaju Općini Vela Luka, te je s Općinom Blato potpisala sporazum o načinu rješavanja financiranja tog zemljišta.

Ishođena je potvrda na glavni projekt.

Ukupna procjena netto vrijednosti investicije je 14.000.000,00 kuna (bez PDV-a) koja će se financirati u slijedećih pet godina.

Potpisan je aneks ugovora o financiranju, prema kojem će Fond financirati nastavak projekta s 60 % sredstava, a Općina Blato i Općina Vela Luka 40%. Financirati će se i izrada nove Posebne geodetske podloge i novelacija izvedbenog projekta i troškovnika.

U slijedećoj godini planira se izdvojiti 1.120.000,00 kuna za izvođenje radova, od kojih će Fond izdvojiti 840.000,00 kuna, dok će Općina Blato izdvojiti 280.000,00 kuna.

Općina Blato, također će u slijedećoj godini izdvojiti 86.900,00 kuna za rješavanje imovinsko pravnih poslova.

6. Rekonstrukcija ceste Sitnica – Karbuni

Tijekom proteklih godina izrađena je kompletna projektna dokumentacija za što je izdvojeno 305.000,00 kuna i ishoda je Potvrda na glavni projekt.

U slijedećoj godini planira se započeti sa izvođenjem radova na proširenju ove ceste, ali samo manjeg dijela ceste, budući se nisu mogla osigurati sredstva za čitavu investiciju. Planirana su sredstva u iznosu od 100.000,00 kuna.

7. Izmjena i dopuna UPU Gršćica Prižba i Izvješće o stanju u prostoru

Nakon donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato kojim smo obuhvatili određene izmjene i dopune u tekstualnom i grafičkom dijelu plana, potrebno je ostalu važeću prostorno plansku dokumentaciju uskladiti sa svim izmjenama i dopunama navedenog plana (UPU Gršćica – Prižba, UPU Prišćapac, UPU Lužica, UPU Zaglav – Karbuni, UPU Potirna i UPU Bristva – Prigradica - Žukova).

U slijedećoj godini planira se započeti sa izradom Izmjena i dopuna UPU Gršćica – Prižba, budući u navedenom planu je potrebno izvršiti najviše izmjena i dopuna, kako bi se uskladio sa Izmjenom i dopunom Prostornog plana uređenja Općine Blato.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji potrebna je izrada Izvješća o stanju u prostoru Općine Blato.

Općina Blato će u svom Proračunu za slijedeću godinu osigurati 80.000,00 kuna za Izradu Izmjena i dopuna UPU Gršćica – Prižba i izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Blato.

8. Izgradnja javnog WC-a

Za ovu investiciju izrađena je kompletna projektna dokumentacija i ishoda je rješenje o uvjetima građenja.

U slijedećoj godini planira se započeti sa izvođenjem radova, ali samo dijela radova u vrijednosti od 85.000,00 kuna, budući se nisu mogla osigurati financijska sredstva za čitavu investiciju

9. Odvodnja oborinskih voda iz centra Blata

Tijekom proteklih godina izrađena je kompletna projektna dokumentacija, te je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 158.600,00 kuna, te dodatna projektna dokumentacija u vrijednosti od 65.000,00 kuna, za projektiranje oborinske kanalizacije u parku.

U 2010. godini shodno je Rješenje za građenje.

Predmet ovog projekta je prikupljanje, odvodnja, pročišćavanje i dispozicija oborinske vode koja se slijeva u centar naselja Blato, te odvodnja viška vode do polja Poje.

Provedena je javna nabava – otvoreni postupak javne nabave s namjerom sklapanja okvirnog sporazuma na max. period od četiri godine, za izvođenje radova. Prema najpovoljnijoj ponudi ukupan iznos ove investicije je 6.029.291,29 kuna, a građevinskog nadzora 85.359,54 kuna.

U 2011. godini sklopljen je ugovor na iznos od 1.000.000,00 kuna, koliko je odobreno od Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva. Radovi su započeli u listopadu 2011. godine, a do kraja 2011. godine izvršeni su radovi u vrijednosti prvog ugovora u iznosu od 1.000.000,00 kuna.

U ovoj godini bila su planirana sredstva za nastavak ove investicije u iznosu od 1.000.000,00 kuna, međutim od Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, nisu odobrena sredstva za nastavak ove investicije.

U slijedećoj godini planira se nastavak ove investicije za što se planira utrošiti 1.000.000,00 kuna..

10. Sanacija krovišta tržnice u Blatu

Općina Blato u ovoj je godini provela postupak javne nabave za sanaciju krovišta tržnice u Blatu. Ovom investicijom planira se izvršiti kompletna zamjena postojeće stare krovne konstrukcije i pokrova sa novom konstrukcijom i pokrovom, kao i postavljanje hidroizolacije na dijelu betonskog ravnog krova. Prema najpovoljnijoj ponudi ukupna cijena ove investicije iznosi 205.618,75 kuna i za stručni nadzor 5.625,00 kuna.

Radovi su započeli krajem studenog, a završetak svih radova očekuje se do kraja ove godine.

11. Proširenje groblja Svetog Križa u Blatu

Potaknuta brojnim zahtjevima građana, Općina Blato planira izvršiti proširenje postojećeg groblja, te izgraditi 44 grobnice. Proširenje bi se izvršilo sjeverno od postojećeg starog dijela groblja, uz cestu Blato – Prigradica.

U tom smislu Općina Blato je otkupila parcele ukupne površine 2.300,00 m². Ukupna cijena projektne dokumentacije iznosi 50.430,00 kuna. Početni troškovi ove investicije koji uključuju cijenu zemljišta, cijenu kompletne projektne dokumentacije i manipulativne troškove iznose 160.500,00 kuna koji su financirani u ovoj godini. Ukupna cijena građevinskih radova utvrdila se nakon provedene javne nabave za izvođenje radova.

Prema najpovoljnijoj ponudi ukupna cijena izvođenja radova iznosi 2.500.000,00 kuna

Prema zbroju početnih troškova i troškova izvođenja radova, ukupni iznos potreban za proširenje groblja iznosi 2.660.500,00 kuna.

Općina Blato u slijedećoj godini financirati će izgradnju pet grobnica koje će biti u vlasništvu Općine Blato, u iznosu od 250.000,00 kuna, i dio zajedničkih radova u iznosu od 250.000,00 kuna, dok će preostali iznos od 2.000.000,00 kuna financirati budući vlasnici grobnica.

Početak radova očekuje se u siječnju 2014. godine.

12. Rješavanje imovinsko pravnih poslova za NPKL

Općina Blato će u slijedećoj godini za rješavanje imovinsko pravnih poslova za NPKL izdvojiti 278.000,00 kuna.

13. Postavljanje rasvjetnih stupova – ekološka javna rasvjeta

Općina Blato u slijedećoj godini planira postaviti ukupno dvanaest rasvjetnih stupova na

području Općine Blato. Potrebno je izraditi energetske pregled javne rasvjete što će zapravo činiti sastavni dio natječajne dokumentacije kojom će se Općina Blato javiti na natječaj u Fond za zaštitu okoliša.

U slijedećoj godini od Fonda za zaštitu okoliša očekuje se 50.000,00 kuna za ekološku javnu rasvjetu.

2. FINANCIRANJE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA U 2014. godini

Realizacija ovog Programa ovisi najvećim dijelom o mogućnostima ishođenja sredstava iz Državnog proračuna, te ćemo u financiranju kapitalnih ulaganja dati pregled po izvorima sredstava.

R. broj	Naziv investicije	Program 2014. Iznos u kunama	Izvori financiranja
1.	Nastavak ceste od Groblja Svetog Križa do Krtinje i proširenje dijela ŽC 6222	300.000,00 300.000,00	Općina Blato IPARD Program
2.	Izrada projektne dokumentacije za cestu Gršćica - Vinačac		
3.	Rekonstrukcija ceste Blato - Gršćica	300.000,00	Općina Blato
4.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato - Izgradnja II faze kanalizacijskog podsustava otpadnih voda	3.700.000,00	IPARD Program
5.	Sanacija deponija Sitnica	366.900,00 840.000,00	Općina Blato Fond za zaštitu okoliša
6.	Rekonstrukcija ceste Sitnica - Karbuni	100.000,00	Općina Blato
7.	Izmjena i dopuna UPU Gršćica – Prižba, Izvješće o stanju u prostoru	80.000,00	Općina Blato
8.	Izgradnja javnog WC-a	85.000,00	Općina Blato
9.	Odvodnja oborinskih voda iz centra Blata	1.000.000,00	Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
10.	Sanacija krovništva tržnice u Blatu		
11.	Proširenje groblja Svetog Križa	2.500.000,00	Općina Blato i građani
12.	Rješavanje imovinsko pravnih poslova za NPKL	278.000,00	Općina Blato
13.	Postavljanje rasvjetnih stupova	50.000,00	Općina Blato i Fond za zaštitu okoliša
	Ukupno Općina Blato:	4.009.900,00	
	Ukupno drugi izvori financiranja:	5.890.000,00	