

**IZVJEŠĆE O REALIZACIJI
PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH
KAPITALNIH ULAGANJA OPĆINE BLATO
u 2009. godini**

Blato, ožujak 2010. godine

1. UVOD

Izvrješće obuhvaća sve realizirane investicije Općine Blato tijekom 2009. godine.

U izvješću navodimo investicije koje su se financirale sredstvima Državnog proračuna, Županijskog proračuna i pravnih osoba u vlasništvu županije i iz Proračuna Općine Blato i njenih pravnih osoba ili zajedničkim ulaganjem gore navedenih subjekata.

IZVJEŠĆE O REALIZACIJI PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA OPĆINE BLATO U 2009. godini

1. Izgradnja ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje

Tijekom protekle godine ishoda je Potvrda glavnog projekta za izgradnju ceste od groblja Sv. Križa do Krtinje. Izvršeni su svi imovinsko pravni poslovi, tj. realizirani su svi kupoprodajni ugovori kojim je Općina Blato otkupila zemljište od vlasnika parcela preko kojih će prolaziti proširenje ceste za što je do sada ukupno utrošeno 571.836,00 kuna, od toga u 2009. godini 103.675,00 kuna.

U rujnu ove godine provedena je javna nabava za izvođenje radova. Prema najpovoljnijoj ponudi zajednice ponuditelja tvrtke Brodomer kur d.d. i Konstruktor d.d. iz Zlatara za realizaciju ove investicije izdvojiti će se 2.572.967,10 kuna. Do kraja 2009. godine ukupno se realiziralo radova u vrijednosti od 2.007.904,36 kuna, dok će se preostali dio u iznosu od 565.062,74 kuna realizirati u 2010. godini. Međutim, isplata sredstava izvođaču nije u cjelosti realizirana do kraja godine, te je do kraja 2009. godine isplaćeno 1.011.919,00 kuna, dok će se preostali iznos od 995.985,36 kuna isplatiti u 2010. godini.

Do sada su izvršeni radovi na probodu ceste, iskopu za postavljanje vodovodnih i kanalizacijskih cijevi, te polaganje cijevi i zatrpavanje rova. Prema ugovoru, radovi su trebali biti završeni do kraja siječnja ove godine, međutim došlo je do kašnjenja zbog učestalih vremenskih neprilika i zbog dodatnih radova, te se rok završetka radova produžuje na početak travnja 2010. godine.

2. Izrada projektne dokumentacije i otkup zemljišta za rekonstrukciju ceste Blato – Gršćica

Županijska uprava za ceste Dubrovnik izvršila je postupak javnog nadmetanja za izradu idejnog i glavnog projekta za proširenje ceste Blato – Gršćica za što je izdvojila 390.400,00 kuna. Kompletan projektan dokumentacija je izrađena, te je u lipnju 2009. godine podnesen zahtjev za ishoda je lokacijske dozvole. Izvršena je procjena zemljišta i u tijeku je rješavanje imovinsko pravnih poslova.

Izrađen je parcelacijski elaborat, čiju je izradu u 2009. godini, financirala Općina Blato u iznosu od 230.625,00 kuna. U 2010. godini iz Proračuna Općine Blato planira se izdvojiti 600.000,00 kuna za otkup zemljišta. U tijeku je priprema dokumentacije za nadmetanje, te se očekuje da će poziv za nadmetanje biti objavljen početkom ožujka 2010. godine. Županijska uprava za ceste Dubrovnik u ovoj će godini osigurati 3.000.000,00 kuna, što je zapravo jedna trećina ukupne dionice Blato – Gršćica.

3. Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju ceste Sitnica – Karbuni

Tijekom proteklih godina izrađena je kompletna projektan dokumentacija za što je izdvojeno

305.000,00 kuna. U srpnju protekle godine izrađen je glavni projekt, te je izvršena uplata projektantu prema okončanoj situaciji u iznosu od 109.800,00 kuna. Ova investicija realizirana je sredstvima tvrtke Eko d.o.o..

U kolovozu 2009. godine podnesen je zahtjev za ishodenje Potvrde glavnog projekta. Također je izrađen i ovjeren parcelacijski elaborat za što je izdvojeno 170.000,00 kuna.

4. Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac

Tijekom proteklih godina izrađene su geodetske podloge i idejni projekt za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac za što je izdvojeno 204.960,00 kuna.

Tijekom 2009. godine izrađen je parcelacijski elaborat za što je izdvojeno 241.562,93 kuna.

U siječnju 2009. godine ugovorena je izrada glavnog i izvedbenog projekta za što će se izdvojiti 460.800,00 kuna. Do kraja 2009. godine realizirano je 284.679,01 kuna za izradu glavnog i izvedbenog projekta. Izrada projekta se privodi kraju, te se očekuje da će se predati do kraja ožujka 2010. godine, kada će se podnijeti zahtjev za ishodenje Potvrde glavnog projekta.

5. Uređenje gradskog parka

Tijekom proteklih godina izrađena je kompletna projektna dokumentacija, a u svibnju 2009. godine ishoden je potvrda glavnog projekta. U lipnju i srpnju protekle godine provedena je javna nabava za uređenje parka, te je ugovoreno izvođenje radova sa najpovoljnijim ponuđačem – Konstruktor Hotina d.o.o. iz Blata. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 6.011.717,91 kuna.

Osim uređenja samog parka, ovi radovi obuhvaćaju izgradnju novih potpornih zidova (sjeverni i zapadni), izgradnju oborinske kanalizacije koja dijelom prolazi kroz park i uređenje nogostupa u ulici br. 1., na dionici od škole do hotela.

Radovi su započeli u kolovozu protekle godine, a završetak svih radova planira se u prosincu 2010. godine.

Do sada su se izvršili zemljani radovi, radovi oborinske odvodnje, a u tijeku je izgradnja potpornih zidova.

Ukupna vrijednost izvedenih radova u protekloj godini iznosi 3.071.664,73 kuna, međutim izvođaču je izvršena uplata u iznosu od 1.434.522,00 do kraja 2009. godine, a preostali iznos od 1.637.142,73 isplaćen je u veljači ove godine.

6. Uređenje galerije

Općina Blato je u 2006. godini izvršila otkup dijela kuće u centru mjesta za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 800.000,00 kuna.

Prostor kuće uključujući prizemlje, prvi kat i dio potkrovlja površine je 390,00 m², namijeniti će se galeriji za stalni postav slika, naše pokojne akademske slikarice Nataše Cetinić, te izložbeni prostor za čuvanje bogate kulturne baštine Općine Blato.

Izrađena je idejna i izvedbena dokumentacija za rekonstrukciju navedenog prostora za što je utrošeno 108.580,00 kuna, a u kolovozu 2009. godine ishoden je Rješenje o uvjetima gradnje.

Realizacija ove investicije nije započela u 2009. godini, jer Ministarstvo kulture nije osiguralo sredstva za 2009. godinu koja su bila potrebna za realizaciju ove investicije.

7. Izrada projektne dokumentacije i otkup zemljišta za izgradnju športske dvorane

U ožujku 2009. godine donesena je Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato i Urbanistički plan uređenja "Krtinja", kojim je omogućena izgradnja školske športske dvorane u predjelu Krtinja. Za izradu navedenih planova utrošeno je 69.000,00 kuna iz Proračuna Općine Blato.

Tijekom 2008. i 2009. godine izvršen je otkup većeg dijela zemljišta. Sklopljeno je ukupno 15 ugovora na ukupan iznos od 2.583.265,70 kuna, pri čemu je veći dio isplaćen, a preostali dio biti će isplaćen po uknjižbi. U 2009. godini realizirano je ukupno 1.089.916,00 kuna za otkup zemljišta.

U siječnju 2009. godine ugovorena je izrada idejnog projekta za što je utrošeno 82.960,00 kuna, a u prosincu 2009. godine proveden je pregovarački postupak javne nabave za izradu glavnog i izvedbenog projekta. Za izradu navedene projektne dokumentacije u 2010. godini, potrebno je osigurati 549.810,00 kuna. Izrada projekta je u tijeku, a završetak izrade predviđa se u ožujku 2010. godine. U veljači ove godine ishođena je lokacijska dozvola.

8. Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica

a) Izgradnja I faze kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica

U listopadu 2008. godine ishođena je Potvrda glavnog projekta za izgradnju I faze kanalizacijskog sustava otpadnih voda Blato – Prigradica.

Provedena je javna nabava za izvođenje radova i za nadzor, prema najpovoljnijoj ponudi tvrtke Konel d.o.o. ukupna cijena izvođenja radova iznosi 16.103.970,23 kuna, te je nakon ponovljenog javnog nadmetanja za nadzor, odabrana tvrtka Trames d.o.o. iz Dubrovnika čija vrijednost iznosi 196.800,00 kuna.

Tijekom 2009. godine izvedena je trasa kolektora u 31. i 32. ulici, dionica od zapadnog izlaza iz Blata do ulaza u tunel u polju Blato, te građevinski radovi na automatskoj rešetki. Nastavlja se s izvođenjem trase kolektora u ulici br. 1. na dionici od škole do zapadnog izlaza iz Blata, trase kroz tunel, te pročišćavača i podmorskog ispusta u Bristvi.

Prema zadnjoj dostavljenoj situaciji u 2009. godini, realizirano je ukupno 6.059.450,49 kuna za izvođenje i nadzor radova.

Preostali iznos od 10.044.519,74 kuna realizirati će se u 2010. godini.

U 2009. godini tvrtka Eko d.o.o. uplatila je 57.606,92 kuna za pravo služnosti, vlasnicima zemljišta u polju Blato na dijelu od glavne ceste do ulaza u tunel, preko kojeg prolazi sustav kanalizacije.

Ova investicija u cijelosti se financira iz programa CEB IV Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, putem tvrtke EKO d.o.o..

Završetak ove investicije planira se krajem 2010. godine.

b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju gradske mreže unutar naselja Blato

Općina Blato je javnom nabavom putem tvrtke EKO d.o.o. u studenom 2009. godine ugovorila izradu projektne dokumentacije za izgradnju mjesne mreže naselja Blato u iznosu od 810.000,00 kuna. Do kraja 2009. godine realiziralo se 94.500,00 kuna iz Proračuna Općine Blato, 90.000,00 kuna iz Hrvatskih voda, dok će se preostali iznos od 625.500,00 realizirati u 2010. godini iz Proračuna Općine Blato, Hrvatskih voda i vlastitih sredstava Eka d.o.o..

Nakon izvršene izrade posebne geodetske podloge početka radova na projektiranju utvrđeno je da dva dijela Blata – potez od crkvice Sv.Liberana do kraja kuća, sa istočnim dijelom Malog Učijaka, te zapadni dio Malog Učijaka ne mogu se projektirati slobodnim padom, već je za taj dio kuća potrebno ići s novim projektnim zadatkom. Javnu nabavu za taj segment provodit ćemo u 2010. i neće biti sastavni dio građevinske dozvole za ostali dio Blata, već će se ishoditi nova građevinska dozvola.

Očekujemo ishođenje građevinske dozvole krajem 2010. godine ili početkom 2011.

9. Sanacija deponija Sitnica

Tijekom proteklih godina Općina Blato je potpisala ugovor sa Fondom za zaštitu okoliša i

energetsku učinkovitost o sufinanciranju sanacije deponija Sitnica. U tom smislu izrađen je glavni projekt u ukupnoj vrijednosti od 168.360,00 kuna, za što je Općina Blato u protekloj godini izdvojila 61.261,00 kuna.

Tijekom 2007. godine izrađeno je trasiranje podzemne vode, laboratorijske analize uzoraka vode, utvrđivanje smjera i brzine toka podzemne vode s područja odlagališta, te izrada izvješća s kartografskim priložima. Vrijednost ovih poslova iznosi 108.580,00 kuna.

Dodatkom osnovnog ugovora od kolovoza 2007. godine Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost sufinancirao je probijanje pristupne ceste, izradu protupožarnog pojasa, nabavku rabljenog kompaktora i intervenciju vatrogasne postrojbe, kako bi se zaustavilo daljnje izbijanje požara na platou i padini odlagališta, a ukupni troškovi iznosili su 855.767,00 kuna. Temeljem navedene dokumentacije ishoda je lokacijska dozvola, nakon čega je izrađen glavni projekt. Izvršena je uplata vodnog doprinosa u iznosu od 578.510,19 kuna, nakon čega je ishoda Potvrda glavnog projekta.

Od 01. listopada 2009. godine Dodatkom osnovnog Ugovora učešće Fonda za zaštitu okoliša se mijenja i postotak sufinanciranja sanacije odlagališta Fonda će iznositi 60 % umjesto prijašnjih 50 %.

U tijeku su pripreme Ugovora za otkup zemljišta na području obuhvata sanacije odlagališta kako bi se od Fonda zatražila sredstva temeljem navedenog Ugovora. Za otkup zemljišta osigurano je 1.200.000,00 kuna. Fond će sudjelovati u financiranju sa 60 % - 720.000,00 kuna, Općina Blato sa 20 % - 240.000,00 kuna i Općina Vela Luka sa 20 % - 240.000,00 kuna.

Općina Blato prijavila je projekt sanacije deponija u Program EU pod nazivom IPA Adriatic prekogranična suradnja 2007-2013. Vrijednost investicije iznosi 3.000.000,00 eura, dok se na Općinu Blato odnosi 1.800.000,00 eura.

10. Izrada UPU-a južne i sjeverne obale Općine Blato

Za realizaciju ovog projekta potrebna je izrada geodetskih podloga za navedena područja, te su tijekom 2008. godine izrađene katastarsko topografske karte potrebne za izradu navedenih UPU-a, za što je utrošeno 361.608,00 kuna. Navedene geodetske podloge podrazumjevaju fotogrametrijsko kartiranje digitalnog modela terena, visinski i situacijski prikaz kao podloga za projektiranje, digitalni ortofoto i uklopljeni digitalni katastarski plan područja južne i sjeverne obale Općine Blato.

Općina Blato je također provela javno nadmetanje i ugovorila izradu Urbanističkih planova uređenja za južnu i sjevernu obalu Općine Blato sa tvrtkom Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. za što je izdvojeno 750.788,00 kuna. Urbanistički planovi uređenja obuhvaćaju izradu slijedećih planova: UPU Potirna – Garma, UPU Zaglav – Karbuni, UPU Gršćica – Prižba, UPU Prišćapac, UPU Lučica i UPU Bristva – Prigradica – Žukova.

Izrađen je Nacrt Prijedloga UPU Bristva – Prigradica – Žukova, te je provedena prethodna i javna rasprava. Plan je upućen na suglasnosti tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva i očitovanja. Istekom roka od trideset dana, planovi se upućuju Županijskom zavodu za prostorno uređenje u Dubrovniku na suglasnost, a nakon toga Ministarstvima na suglasnost.

U siječnju 2010. godine izrađen je Nacrt Prijedloga UPU-a za južnu obalu, te je 14. siječnja 2010. godine provedena prethodna rasprava. Nakon pristiglih mišljenja, zahtjeva i suglasnosti, izradit će se Plan za javnu raspravu.

Tijekom 2009. godine za izradu navedenih planova utrošeno je ukupno 301.448,00 kuna.

11. Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prigradica

Za ovu investiciju izrađena je kompletna projektna dokumentacija, za što je utrošeno 2.266.015,8 kuna. Projektna dokumentacija sastoji se od: izvedbe geodetskih i hidrogrfskih radova

u akvatorijalnom dijelu luke, izvedba geotehničkih istražnih radova za realizaciju pomorsko građevinskih objekata, te izrada glavne i izvedbene dokumentacije. U siječnju ove godine ugovorena je izrada kontrole glavnog projekta u iznosu od 141.880,5 kuna.

Tijekom 2009. godine izrađena je studija utjecaja na okoliš za što je izdvojeno 197.640,00 kuna iz vlastitih sredstava tvrtke Eko d.o.o..

Nakon donošenja UPU Bristva – Prigradica – Žukova, podnijet će se zahtjev za ishodenje lokacijske dozvole.

12. Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prižba

U tijeku je izrada idejnog projekta – stručna podloga za ishodenje lokacijske dozvole za što je iz Proračuna Općine Blato osigurano 241.560,00 kuna.

Nakon izrade i donošenja UPU Gršćica – Prižba slijedi ishodenje lokacijske dozvole.

13. Uređenje Prižbe

a) Izrada projektne dokumentacije za uređenje igrališta za male športove na Prižbi

U postupku je rješavanje imovinsko pravnih poslova za dvije parcele u predjelu "Ravno", koje bi se pripojile ostalom zemljištu u vlasništvu Općine Blato, te bi se formirala parcela ukupne površine 1.800,00 m². Na tom zemljištu planira se izgradnja športskih terena. Tijekom proteklih godina izrađena je projektna dokumentacija za što je izdvojeno 61.000,00 kuna.

Nakon izrade i donošenja UPU Gršćica – Prižba, slijedi ishodenje lokacijske dozvole.

b) Postavljanje javne rasvjete od hotela Alfir do Danca na Prižbi

Planira se postavljanje kandelabera na dionici od TS Gršćica do hotela Alfir. Tijekom proteklih godina izrađen je idejni projekt.

Zbog sudskog spora oko zemljišta između privatnih tužitelja i Općine Blato rješenje ovog projekta moguće će biti tek nakon završetka sudskog postupka.

c) Uređenje plaže

Za uređenje plaže na Prižbi utrošeno je 100.000,00 kuna iz Proračuna Ministarstva turizma.

Ovim sredstvima izvršeno je čišćenje plaže, te nasipavanje novog sloja tucanika, sanacija postojećeg suhozida i rušenje suhozida u duljini cca 30 m ispred odbojkaškog terena.

14. Uređenje nerazvrstanih cesta

U protekloj godini za asfaltiranje nerazvrstanih cesta utrošeno je ukupno 643.123,00 kuna iz Proračuna Općine Blato.

15. Izrada projektne dokumentacije za odvodnju oborinskih voda iz centra Blata

Početkom 2008. godine ugovorena je izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta, za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 158.600 kuna. U protekloj godini izrađena je dodatna projektna dokumentacija u vrijednosti od 65.000,00 kuna, za projektiranje oborinske kanalizacije u parku.

U siječnju ove godine završena je izrada kompletne projektne dokumentacije, nakon čega slijedi postupak ishodenja Potvrde glavnog projekta.

2. FINANCIRANJE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA u 2009. godini

Realizacija ovog Programa ovisi najvećim dijelom o mogućnostima ishođenja sredstava iz Državnog proračuna, te ćemo u financiranju kapitalnih ulaganja dati pregled po izvorima sredstava.

1.	Izgradnja ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje	103.675,00 1.011.919,00	Općina Blato, Fond za regionalni razvoj Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
2.	Izrada projektne dokumentacije i otkup zemljišta za rekonstrukciju ceste Blato - Gršćica	* 230.625,00	Županijska uprava za ceste, Dubrovnik Općina Blato
3.	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju ceste Sitnica - Karbuni	*	Eko d.o.o.
4.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica - Vinačac	284.679,00	Općina Blato
5.	Uređenje gradskog parka	1.434.522,00	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
6.	Uređenje galerije		
7.	Izrada projektne dokumentacije i otkup zemljišta za izgradnju športske dvorane	1.089.916,00 82.960,00	Općina Blato Općina Blato
8.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica	* 94.500,00	Hrvatske vode Općina Blato
9.	Sanacija deponija Sitnica	61.261,00	Općina Blato
10.	Izrada UPU-a južne i sjeverne obale Općine Blato	301.448,00	Općina Blato
11.	Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prigradice		
12.	Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prižba		
13.	Uređenje Prižbe	100.000,00	Ministarstvo turizma
14.	Uređenje nerazvrstanih cesta	643.123,00	Općina Blato
15.	Izrada projektne dokumentacije za odvodnju oborinskih voda iz centra Blata	*	Eko d.o.o.
	Ukupno Općina Blato	2.892.187,00	
	Ukupno drugi izvori financiranja	2.546.441,00	

* - Projekti koji se nisu financirali putem Proračuna Općine Blato, te njihovi iznosi nisu uneseni u tablicu.