

**PROGRAM**

**GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA**

**KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I**

**DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA**

**OPĆINE BLATO**  
**u 2011. godini**

## UVOD

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja u 2011. godini obuhvaća investicije koje se nastavljaju iz 2010. godine i koje Općina Blato planira ostvariti u 2010. godini.

U Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja Općine Blato u 2011. godini navodimo investicije koje će se financirati sredstvima Državnog proračuna i resornih ministarstava, Županijskog proračuna i pravnih osoba ili zajedničkim ulaganjem gore navedenih subjekata i Općinskog proračuna.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih ulaganja obuhvaća slijedeće investicije:

1. Izgradnja ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje:
  - a) izgradnja dionice od groblja Svetog Križa do spoja sa ul. br. 54.
  - b) izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste na dionici od ul. br. 54 do spoja sa ŽC-6222,
2. Izrada Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac,
3. Rekonstrukcija ceste Blato – Gršćica,
4. Uređenje gradskog parka,
5. Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica:
  - a) Izgradnja I faze kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica,
  - b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju gradske mreže unutar naselja Blato,
6. Sanacija deponija Sitnica,
7. Izrada UPU-a južne obale Općine Blato,
8. Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prigradica,
9. Priprema početka rješavanja imovinsko pravnih poslova uz županijsku cestu ŽC-6222 na istočnom ulazu u mjesto Blato
10. Uređenje nerazvrstanih cesta,
11. Izrada projektne dokumentacije za odvodnju oborinskih voda iz centra Blata,
12. Izgradnja javnog WC.

## 1. Izgradnja ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje

### a) Izgradnja dionice od groblja Svetog Križa do spoja sa ul. br. 54

Općina Blato je krajem 2009. godine ugovorila sa tvrtkom Brodomer kur d.d. iz Splita izvođenje radova na izgradnji ceste od groblja Svetog Križa do Krtinje u ukupnoj duljini od 400 m. Ova investicija se u protekloj godini u cijelosti realizirala za što je iz Proračuna Ministarstva mora, prometa i infrastrukture izdvojeno 2.572.967,10 kuna i za obavljanje stručnog nadzora 55.350,00 kuna.

Budući da se u tijeku gradnje ukazala potreba za nekim izmjenama i dodatnim radovima (premještanje spomenika palim borcima i uređenje prostora oko spomenika), za navedene radove će se do kraja studenog ove godine provesti pregovarački postupak javne nabave bez prethodne objave. Procijenjena vrijednost ovih naknadnih radova iznosi 100.000,00 kuna što će se realizirati u 2011. godini.

Elektrojug Blato je u obvezi izvršiti izmjenu izolatorskih lanaca nakon čega slijedi tehnički pregled i ishodenje uporabne dozvole.

### b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste na dionici od ulice br. 54. do spoja sa ŽC-6222

U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju nove dionice koja je nastavak novo izgrađene ceste, a koja se pruža od spoja sa 54. ulicom do spoja sa županijskom cestom ŽC-6222 u ukupnoj dužini od 500 m. Za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta iz Proračuna Općine Blato za 2011. godinu izdvojiti će se 85.400,00 kuna.

U protekloj godini ugovorena je izrada Posebne geodetske podloge i Parcelacijskog elaborata za što je izdvojeno 6.150,00 kuna. Posebna geodetska podloga je izrađena i ovjerena od Katastra, a parcelacijski elaborat je u izradi.

## 2. Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac

Tijekom proteklih godina izrađene su geodetske podloge i idejni projekt za izgradnju ceste Gršćica – Vinačac za što je izdvojeno 204.960,00 kuna iz Proračuna Općine Blato.

U 2009. godini izrađen je parcelacijski elaborat za što su se sredstva u iznosu od 241.562,93 kuna osigurala također u Proračunu Općine Blato. U 2009. godini ugovorena je izrada glavnog i izvedbenog projekta za što je izdvojeno 562.176,00 kuna. Izrada projekta se privodi kraju te se očekuje da će se predati do kraja studenog ove godine, kada će se podnijeti zahtjev za ishodenje Potvrde na glavni projekt. Do sada je, iz Proračuna Općine Blato za izradu projektne dokumentacije utrošeno 420.480,00 kuna, dok će se preostali iznos od 141.696,00 kuna realizirati u 2011. godini.

## 3. Rekonstrukcija ceste Blato – Gršćica

Tijekom 2010. godine izvršena je procjena zemljišta koja je potrebna za otkup zemljišta od vlasnika parcela, preko kojih će prolaziti proširenje ceste.

Izrađena je i ovjerena Posebna geodetska podloga za što se iz Proračuna Općine Blato izdvojilo 46.125,00 kuna. Ugovorena je izrada parcelacijskog elaborata, čiju izradu u cjelosti financirala Općina Blato u iznosu od 230.625,00 kuna. U rujnu ove godine ishodenja je lokacijska dozvola za rekonstrukciju ove ceste, te je podnesen zahtjev za ishodenje Potvrde na glavni projekt.

Realizacija ove investicije izvodit će se u tri faze. Ukupna duljina prve faze tj. prve trećine ceste iznosi 3.200,00 m, a procijenjena vrijednost prve faze iznosi 8.700.000,0 kuna sa PDV-om.

U tijeku je provedba javne nabave za izvođenje radova prve faze. Do kraja ove godine planira se realizirati radova u vrijednosti od 1.000.000,00 kuna, dok će se iznos od 3.000.000,00 kuna realizirati u 2011. godini. Sredstva za realizaciju ove investicije u cjelosti su osigurana u Proračunu Županijske uprave za ceste u Dubrovniku.

#### 4. Uređenje gradskog parka

Tijekom proteklih godina izrađena je kompletna projektna dokumentacija, a u svibnju 2009. godine ishoda je potvrda glavnog projekta. U srpnju 2009. godine provedena je javna nabava za uređenje parka, te je ugovoreno izvođenje radova sa najpovoljnijim ponuđačem – Konstruktor Hotina d.o.o. iz Blata. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 6.011.717,91 kuna.

Osim uređenja samog parka, ovi radovi obuhvaćaju izgradnju novih potpornih zidova (sjeverni i zapadni), izgradnju oborinske kanalizacije koja dijelom prolazi kroz park i uređenje nogostupa u ulici br. 1., na dionici od škole do hotela.

Radovi su započeli u kolovozu 2009. godine, a završetak svih radova očekuje se do početka travnja 2011. godine. Izvršeni su svi zemljani radovi, radovi oborinske odvodnje, navodnjavanja, električne instalacije, izgradnja potpornih zidova, popločavanje nogostupa, izgradnja staza i ostalih sadržajnih površina u parku. U tijeku je popločavanje staza.

Ukupna vrijednost do sada izvedenih radova iznosi 5.142.545,00 kuna. Do kraja ove godine planira se realizirati iznos od 900.000,00 kuna, dok će se preostali iznos od 700.000,00 kuna realizirati u slijedećoj godini, nakon dostave okončane situacije. Za stručni nadzor do sada je utrošeno 59.040,00 kuna, dok će se preostali iznos od 14.760,00 kuna realizirati do kraja godine. Kompletna sredstva za realizaciju ovog projekta osigurana su u Proračunu Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

#### 5. Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica

##### a) Izgradnja I faze kanalizacijskog sustava Blato - Prigradica

U listopadu 2008. godine ishoda je Potvrda na glavni projekt za izgradnju I faze kanalizacijskog sustava otpadnih voda Blato – Prigradica.

U listopadu 2008. godine ugovoreno je izvođenje radova sa tvrtkom Konel d.o.o. iz Dubrovnika i stručni nadzor sa tvrtkom Trames d.o.o. iz Dubrovnika. Ukupna vrijednost ugovorenih radova iznosi 16.103.970,23 kuna, a stručnog nadzora 196.800,00 kuna.

Do sada je izvedena trasa glavnog kolektora u 31. i 32. ulici, veći dio trase glavnog kolektora u ulici br. 1., dionica od zapadnog izlaza iz Blata do ulaza u tunel, dionica trase kroz tunel, te građevinski radovi na automatskoj rešetki. U tijeku su radovi na dovršetku trase u ulici br. 1 (dio ul. br. 1 na zapadnom dijelu mjesta), koji se planiraju završiti do kraja studenog 2010. godine. Do kraja ove godine izvršit će se priključak električne energije za objekt "Automatska rešetka u polju kod melioracijskog tunela i objekt "Crpna stanica" u Bristvi što je neophodno za završetak ostalih radova na navedenim objektima. Stoga je potrebno izvršiti iskop kanala i postaviti kabel od TS na Blatu do objekta automatska rešetka. Također je potrebno sanirati županijsku cestu ŽC-6222 zbog loše izvedenih radova asfaltiranja kolnika. Navedene radove potrebno je završiti do kraja 2010. godine.

Prema zadnjoj dostavljenoj situaciji u listopadu 2010. godine, realizirano je ukupno 9.436.185,98 kuna za izvođenje i za stručni nadzor 273.333,00, a isplaćeno je ukupno 6.338.142,08 kuna za izvođenje radova i 240.533,00 za nadzor Preostali iznos od 6.861.833,52 kuna realizirat će se u 2011. godini.

## b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju gradske mreže unutar naselja Blato

Općina Blato je javnom nabavom putem tvrtke EKO d.o.o. u 2009. godini ugovorila izradu projektne dokumentacije za izgradnju mjesne mreže naselja Blato u iznosu od 996.300,00 kuna.

Izrađen je idejni projekt kojeg smo dostavili tijelima i uredima za izdavanje posebnih uvjeta, temeljem kojih je izrađen glavni projekt. Nakon toga upućen je zahtjev za izdavanje Rješenja za građenje. Izdavanje rješenja za građenje očekuje se u siječnju 2011. godine.

Za izradu projektne dokumentacije do sada je utrošeno 821.886,00 kuna, dok će se preostali iznos od 174.414,00 kuna realizirati u 2011. godini.

## 6. Sanacija deponija Sitnica

Općina Blato je potpisala ugovor sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost o sufinanciranju sanacije deponija Sitnica, te je izrađen glavni projekt u ukupnoj vrijednosti od 168.360,00 kuna što je financirano sredstvima Općine Blato. Tijekom proteklih godina izrađeno je trasiranje podzemne vode, za što je izdvojeno 108.580,00 kuna.

Dodatkom osnovnog ugovora od kolovoza 2007. godine Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sufinancirao je probijanje pristupne ceste, izradu protupožarnog pojasa, nabavku rabljenog kompaktora i intervenciju vatrogasne postrojbe, kako bi se zaustavilo daljnje izbijanje požara na platou i padini odlagališta, a ukupni troškovi iznosili su 855.767,00 kuna. Temeljem navedene dokumentacije ishoda je lokacijska dozvola, nakon čega je izrađen glavni projekt.

Izvršena je uplata vodnog doprinosa u iznosu od 578.510,19 kuna, nakon čega je ishoda Potvrda glavnog projekta.

Od 01 listopada 2009. godine Dodatkom osnovnog Ugovora učešće Fonda za zaštitu okoliša se mijenja i postotak sufinanciranja sanacije odlagališta Fonda će iznositi 60 % umjesto prijašnjih 50 %. Za otkup zemljišta osigurano je 1.200.000,00 kuna. Fond će sudjelovati u financiranju sa 60 % - 720.000,00 kuna, Općina Blato sa 20 % - 240.000,00 kuna i Vela Luka sa 20 % - 240.000,00 kuna. Tijekom prosinca 2009. godine i 2010. godine sklopljeno je ukupno 13 kupoprodajnih ugovora sa vlasnicima parcela preko kojih se nalazi deponij Sitnica. Ukupna vrijednost navedenih ugovora iznosi 743.644,00 kuna, čime Općina Blato otkupljuje 33.802,00 m<sup>2</sup>.

U 2010 godini vlasnicima parcela ukupno je isplaćeno 464.266,00 kuna, dok će se preostali dio u iznosu od 279.378,00 isplatiti po rješavanju imovinsko pravnih poslova. Općina Vela Luka također je u obvezi otkupiti parcele od vlasnika preko kojih se nalazi deponij Sitnica, a koje pripadaju Općini Vela Luka.

## 7. Izrada UPU-a sjeverne i južne obale Općine Blato

Općina Blato je ugovorila izradu UPU južne i sjeverne obale sa tvrtkom Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 750.788,00 kuna.

Urbanistički planovi uređenja obuhvaćaju izradu slijedećih planova: UPU Potirna-Garma, UPU Zaglav-Karbuni, UPU Gršćica\_Prižba, UPU Prišćapac, UPU Lučica i UPU Bristva-Prigradica-Žukova.

UPU Bristva-Prigradica-Žukova je donesen na prošloj sjednici vijeća 21. listopada 2010. godine, te je nakon stupanja na snagu upućen Županijskom zavodu za prostorno uređenje u Dubrovniku, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša u Veloj Luci i Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

UPU Zaglav- Karbuni, UPU Gršćica-Prižba, UPU Prišćapac i UPU Lučica upućeni su na

suglasnosti, nakon toga će se utvrditi konačni prijedlog plana i uputiti Županijskom zavodu na mišljenje.

Za UPU Potirna provedena je ponovna javna rasprava jer je došlo do odstupanja u građevinskim područjima na geodetskoj podlozi u odnosu na stanje na terenu.

U slijedećoj godini preostaje još za isplatu izrađivaču plana iznos od 75.546,00 kuna.

#### 8. Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zašitu luke Prigradica

Za ovu investiciju izrađena je kompletna projektna dokumentacija, za što je utrošeno 2.266.015,8 kuna. Projektna dokumentacija sastoji se od : izvedbe geodetskih i hidrografskih radova u akvatorijalnom dijelu luke, izvedba geodetskih i hidrografskih radova u akvatorijalnom dijelu luke, izvedba geotehničkih istražnih radova za realizaciju pomorsko građevinskih objekata, te izrada glavne i izvedbene dokumentacije. Ugovorena je izrada kontrole glavnog projekta u iznosu od 141.880,5 kuna.

Tijekom 2009. godine izrađena je studija utjecaja na okoliš za što je izdvojeno 197.640,00 kuna iz vlastitih sredstava tvrtke EKO d.o.o.

U studenom 2010. godine podnesen je zahtjev za ishodenje lokacijske dozvole. U 2011. godini planira se ishoditi lokacijska dozvola i Potvrda na glavni projekt.

#### 9. Priprema početka rješavanja imovinsko pravnih poslova uz županijsku cestu ŽC-6222 na istočnom ulazu u mjesto Blato

Općina Blato u slijedećoj godini planira započeti postupak rješavanja imovinsko pravnih poslova, tj. otkupa zemljišta za proširenje županijske ceste ŽC – 6222 na dijelu istočnog ulaza mjesta Blata, na dionici od početka drvoreda lipa do spoja sa državnom cestom D-118.

Realizacija ove investicije financirati će se sredstvima Županijske uprave za ceste, Dubrovnik, dok imovinsko pravni poslovi tj. otkup zemljišta sredstvima Proračuna Općine Blato.

#### 10. Uređenje nerazvrstanih cesta

Za uređenje nerazvrstanih cesta u slijedećoj godini iz Proračuna Općine Blato osigurat će se 100.000,00 kuna.

#### 11. Izrada projektne dokumentacije za odvodnju oborinskih voda iz centra Blata

Tijekom proteklih godina ugovorena je izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta, za što je iz Proračuna Općine Blato izdvojeno 158.600,00 kuna, te dodatna projektna dokumentacija u vrijednosti od 65.000,00 kuna, za projektiranje oborinske kanalizacije u parku.

U protekloj godini izrađen je idejni, glavni i izvedbeni projekt, te je ishodenje Rješenje za građenje.

U slijedećoj godini planira se početak realizacije ovog projekta za što će se iz Proračuna Ministarstva mora, prometa i infrastrukture izdvojiti 1.000.000,00 kuna.

## 12. Izgradnja javnog WC-a

Izrada projektne dokumentacije financirat će se sredstvima tvrtke EKO d.o.o. u iznosu od 28.000,00 kuna. U tijeku protekle godine ishođena je potvrda na glavni projekt.

Realizacija ove investicije započet će u sljedećoj godini, za što je izdvojeno 100.000,0 kuna iz Proračuna Općine Blato.

## 2. FINANCIRANJE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH KAPITALNIH ULAGANJA U 2011. godini

Realizacija ovog Programa ovisi najvećim dijelom o mogućnostima ishođenja sredstava iz Državnog proračuna, te ćemo u financiranju kapitalnih ulaganja dati pregled po izvorima sredstava.

R. broj	Naziv investicije	Program 2010 Iznos u kunama	Program 2011. Iznos u kunama	Izvori financiranja
1.	Izgradnja ceste od groblja Sv. Križa do Krtinje: a) Izgradnja dionice od groblja Sv. Križa do spoja sa ul. br. 54 b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ceste na dionici od spoja sa ul. 54 do spoja sa ŽC-6222	1.700.000,00	100.000,00  85.400,00	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture  Općina Blato
2.	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju ceste Sitnica - Karbuni	22.000,00		Općina Blato
3.	Izrada projektne dokumentacije za cestu Gršćica - Vinačac	285.000,00	141.696,00	Općina Blato
4.	Rekonstrukcija ceste Blato - Gršćica	1.525.000,00	3.000.000,00	Županijska uprava za ceste, Dubrovnik
5.	Uređenje gradskog parka	4.600.000,00	700.000,00	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
6.	Izgradnja kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica: a) Izgradnja I faze kanalizacijskog sustava Blato – Prigradica b) Izrada projektne dokumentacije za izgradnju gradske mreže unutar naselja Blato	  615.000,00	6.861.833,52  174.414,00	CEB Program Europske unije  Općina Blato
7.	Sanacija deponija Sitnica	750.000,00	279.378,00	Općina Blato
8.	Izrada UPU-a južne obale Općine Blato	350.000,00	75.546,00	Općina Blato
9.	Izrada projektne dokumentacije za maritimnu zaštitu luke Prigradica			
10.	Priprema početka rješavanja imovinsko pravnih poslova uz			



	ŽC6222 na istočnom ulazu u mjesto Blato			
11.	Uređenje nerazvrstanih cesta	100.000,00	100.000,00	Općina Blato
12.	Izrada projektne dokumentacije za odvodnju oborinskih voda iz centra Blata		1.000.000,00	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
13.	Izgradnja javnog WC-a		100.000,00	Općina Blato
	Ukupno Općina Blato:	757.000,00	956.434,00	
	Ukupno drugi izvori financiranja:	8.440.000,00	1.661.833,52	