



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Vela Luka

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000400
URBROJ: 2117/1-23/3-1-21-0015
Vela Luka, 18.01.2021.



Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA BLATO, HR-20271 Blato, Trg Dr. Franje Tuđmana 4, OIB 40097918961 po opunomoćeniku HRVOJE VIDOVIĆ, HR-10000 Zagreb, ULICA GRADA VUKOVARA 52D, OIB 04392550880, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA:UP/I-361-03/18-01/000372, URBROJ:2117/1-23/3-1-19-0015, od 08.04.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije, Ispostava Vela Luka izvršna dana 06.05.2019. godine za građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) – Dječji vrtić i jaslice mijenja se tako da se mijenja i dopunjuje točka I. Izreke građevinske dozvole na način da se knjige navedene u glavnom projektu pod rednim brojem 1, 3 i 7 u građevinskoj dozvoli KLASA:UP/I-361-03/18-01/000372, URBROJ:2117/1-23/3-1-19-0015, od 08.04.2019. godine zamjenjuju u dijelu sa knjigama izmjene i dopune glavnog projekta zajedničke oznake projekta ZOP: 191-J2L od siječnja 2021. godine, glavni projektant Hrvoje Vidović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3718 (Grgurević & partneri d.o.o., HR-10000 Zagreb, Čanićeva 6, OIB 38971455962), koji sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt - izmjene i dopune, oznake 191-GP od 01.2021. godine

- projektant: Hrvoje Vidović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3718
- projektantski ured: Grgurević & partneri d.o.o., HR-10000 Zagreb, Čanićeva 6, OIB 38971455962

MAPA 3

građevinski projekt - projekt konstrukcije - izmjene i dopune, oznake 64/18 od 01.2021. godine

- projektant: Andrej Marković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3722
- projektantski ured: ULTRA STUDIO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Pantovčak 27, OIB 19274387099

MAPA 7

arhitektonski projekt - fizika zgrade - izmjene i dopune, oznake 191-GP-F od 01.2021. godine

- projektant: Hrvoje Vidović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3718
- projektantski ured: Grgurević & partneri d.o.o., HR-10000 Zagreb, Čanićeva 6, OIB 38971455962.

II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, OPĆINA BLATO, HR-20271 Blato, Trg Dr. Franje Tuđmana 4, OIB 40097918961 po opunomoćeniku HRVOJE VIDOVIĆ, HR-10000 Zagreb, ULICA GRADA VUKOVARA 52D, OIB 04392550880, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30.12.2020. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) – Dječji vrtić i jaslice, 2.b skupine

na postojećoj građevnoj čestici 21634/7 k.o. Blato (Blato), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložen je propisana potvrda glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 32
 - - mišljenje, **KLASA:214-02/20-11/309, URBROJ: 511-01-369-20-2 od 09.09.2020. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišno-knjižni odjel Blato, z.k.ul. 2387, k.o. 314633, od 29.11.2018. godine, pod brojem 38306/2018.

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000372, URBROJ: 2117/1-23/3-1-19-0015, od 08.04.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko - neretvanske županije, Ispostava Vela Luka, izvršna dana 06.05.2019. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Blato - Službeni glasnik općine Blato, broj 03/03., 05/04., 03/07, 4/07-isp, 7/07-isp., 02/09., 07/13., 4/14., 8/15, 7/16. i 06/18.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“, u zoni - mješovita namjena - izgrađeni dio.

- prema kartografskom prikazu 4-1. „Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja“, u zoni - mješovita namjena - izgrađeni dio.

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s planom i to od članka 17. do članka 65. Odredbi za provođenje navedenog plana, a naročito čl. 17., čl. 58. i čl. 65. Odredbi za provođenje navedenog plana

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) postoji mogućnost priključenja građevine na javni vodoopskrbni sustav
- j) obzirom da se izmjene i dopune ne odnose na vanjsku veličinu građevine, niti na veličinu i oblik građevne čestice, kao ni na smještaj građevine na građevnoj čestici, nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.)

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

Za troškove očevida podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 250,00 kuna na broj računa Dubrovačko – neretvanske županije, temeljem Odluke o naknadi troškova očevida u postupcima iz područja prostornog uređenja i gradnje, Dubrovačko-neretvanske županije (Sl.gl. 7/09, 10/10, 3/13, 4/15) Klasa: 360-01/17-01/140, Urbroj: 2117/1-1-17-2, od 22. kolovoza 2017. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA ISPOSTAVE
Tina Anić Pirović, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA BLATO, HR-20271 Blato, Trg Dr. Franje Tuđmana 4, putem punomoći HRVOJE VIDOVIĆ, HR-10000 Zagreb, ULICA GRADA VUKOVARA 52D
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Blato, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa Trg dr. Franje Tuđmana 4, Blato 20 271
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Neretva-Korčula" HR-20355 Opuzen, Trg Opuzenske bojne 5
 - PUK Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula, Ispostava Blato HR-20271 Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4
 - Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Ispostava Korčula HR-20260 Korčula, Trg Antuna i Stjepana Radića 1



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TINA ANIĆ PIROVIĆ
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 18.01.2021.